



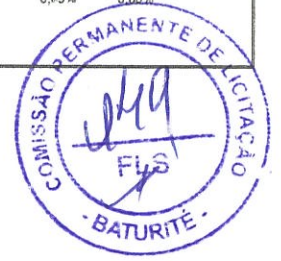
RESUMO DO ORÇAMENTO			
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICIPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICIPIO DE BATURITÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ	



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.692,04	3,39
2	PISOS E PAVIMENTOS	93.878,44	67,93
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	23.148,64	16,75
4	DRENAGEM	4.314,69	3,12
5	SERVIÇOS FINAIS	12.172,52	8,81
		VALOR BDI TOTAL:	27.210,85 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	110.995,48
		VALOR TOTAL:	138.206,33

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 352407

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BID: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESCONEGAÇÃO	83,95%
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICPAL DE BATURITÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
			MES	47,76%	05/2021
			REF.		



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		QTD	
Área	6*3,75	22,50000000	22,50
			22,50

1.2. C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

		QTD	
Área da praça	43,03*24,98	1.074,89000000	1.074,89
Área da rua	52,09*5,57+9,03*3,98	326,08000000	326,08
			1.400,97

2.1. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

		QTD	
Comprimento x Largura	(43,03*24,98)/3	358,30000000	358,30
			358,30

2.2. C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

		QTD	
Comprimento x Largura	(43,03*24,98)*(2/3)	716,59000000	716,59
			716,59

2.3. C2864 - LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

		QTD	
Área RETANGULAR	43,03*24,98*0,05	53,74000000	53,74
			53,74

2.4. C4918 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

		QTD	
Pavimentação da Rua	(52,09*5,57)+(9,03*3,98)	326,08000000	326,08
			326,08

3.1. C5030 - POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 570 KG (UN)

		QTD	
Área Central da Praça	5	5,00000000	5,00
Perímetro da Praça	8	8,00000000	8,00
			13,00


3.2. C2049 - PROJETO C/ LÂMPADA HALÓGENA DUPLO ENVELOPE DE 500W (UN)

		QTD	
Área Central da Praça	5*4	20,00000000	20,00
Perímetro da Praça	8*2	16,00000000	16,00
			36,00

4.1. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

		QTD	
Barramento de Pavimentação	5,57+3,98	9,55000000	9,55

Antônio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 352407

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BDI : 24,52%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	HORA		
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		MES	REF.	
			#27.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,76%	09/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

			QTD
Contorno da praça	43,03*2+24,98*2	136,02000000	136,02
			145,57

5.1. I0083 - ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M (UM)

			QTD
Lixeiras	4	4,00000000	4,00
			4,00

5.2. C0361 - BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=89cm (PINTADO) (M)

			QTD
Bancos da Praça	4	4,00000000	4,00
			4,00

5.3. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

			QTD
Área RETANGULAR	26*28	728,00000000	728,00
Área TRIANGULAR	(26*28,85)/2	375,05000000	375,05
			1.103,05



Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA - CE Nº 352407

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	C27.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ			MES
				REF.	



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SE NFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:					31,1000

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SE NFRA	M2	1,02000000	35,5900	36,3018
I1100 ESMALTE SINTETICO	SE NFRA	L	1,00000000	24,9900	24,9900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SE NFRA	M	4,50000000	12,6100	56,7450
I1725 PREGO 5X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SE NFRA	KG	0,15000000	15,5400	2,3310
TOTAL MATERIAL:					120,3678

VALOR: 151,47

1.2. C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0700 CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SE NFRA	H	0,00100000	75,0454	0,0750
I0758 NÍVEL (CHP)	SE NFRA	H	0,00200000	0,6895	0,0014
I0775 TEOLO TC (CHP)	SE NFRA	H	0,00200000	1,362	0,0027
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,0791

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SE NFRA	H	0,00400000	16,7700	0,0671
I2382 NIVELADOR	SE NFRA	H	0,00200000	24,8600	0,0497
I2445 TOPOGRAFO	SE NFRA	H	0,00200000	30,3400	0,0607
TOTAL MAO DE OBRA:					0,1775

VALOR: 0,26

2.1. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SE NFRA	H	0,07570000	27,4607	2,0788
I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SE NFRA	H	0,00410000	42,649	0,1729
TOTAL EQUIPAMENTO:					2,2517


MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445 CALCETEIRO	SE NFRA	H	0,15950000	20,7700	3,3128
I2543 SERVENTE	SE NFRA	H	0,15950000	15,5500	2,4802
TOTAL MAO DE OBRA:					5,7930

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MED A	SEINFRA	M3	0,05680000	67,5000	3,8340
I2403 PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	60,4600	0,3930
I9513 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	M2	51,00000000	0,5600	28,5600
TOTAL MATERIAL:					32,7870

VALOR: 40,83

2.2. C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 352497

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA:	06/04/2022		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO	BD:	24,52%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	C2-1 COM DESONERAÇÃO	HORA	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MES	47,76%
					REF.	05/2021



EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	SEINFRA	H	0,07570000	27 4507	2,0788
I0725	SEINFRA	H	0,00410000	42 1549	0,1729
TOTAL EQUIPAMENTO:					2,2517

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	SEINFRA	H	0,15950000	20 7700	3,3128
I2543	SEINFRA	H	0,15950000	15 5500	2,4802
TOTAL MAO DE OBRA:					5,7930

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	SEINFRA	M3	0,05680000	67 5300	3,8340
I2403	SEINFRA	M3	0,00650000	60 4500	0,3930
I9512	SEINFRA	UN	51,00000000	0 6800	34,6800
TOTAL MATERIAL:					38,9070
VALOR:					46,95

2.3. C2864 - LASTRUC DE PÓ DE PEDRA (M3)


MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SEINFRA	H	1,30000000	15 5500	20,2150
TOTAL MAO DE OBRA:					20,2150

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2403	SEINFRA	M3	1,15000000	60 4500	69,5290
TOTAL MATERIAL:					69,5290
VALOR:					89,74

2.4. C4918 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	SEINFRA	H	0,16960000	27 4507	4,6573
I0725	SEINFRA	H	0,00690000	42 1549	0,2909
TOTAL EQUIPAMENTO:					4,9482
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	SEINFRA	H	0,34670000	20 7700	7,2010
I2543	SEINFRA	H	0,34670000	15 5500	5,3912
TOTAL MAO DE OBRA:					12,5922
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	SEINFRA	M3	0,05680000	67 5300	3,8340
I2403	SEINFRA	M3	0,01090000	60 4500	0,5590
I9396	SEINFRA	M2	1,00300000	46 2700	46,3486
TOTAL MATERIAL:					50,7416
VALOR:					68,38

3.1. C5030 - POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,09M, PESO APROXIMADO 570 KG (UN)



 Antonio Claudeney de Sousa Barbosa

 Engenheiro Civil

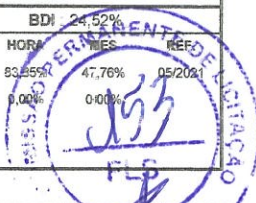
 CREA-CE Nº 352407

 Página: 6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA: 06/04/2022	BDI: 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		



EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	1,12500000	126,2862	142,0720
TOTAL EQUIPAMENTO:					142,0720

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	2,25000000	15,5500	34,9875
TOTAL MAO DE OBRA:					34,9875

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9514	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO DE 570 KG	SEINFRA	1,00000000	531,8500	531,8500
TOTAL MATERIAL:					531,8500

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	0,30000000	404,8000	121,4400
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	0,30000000	134,8400	40,4520
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	0,41000000	41,2100	16,8961
TOTAL SERVICO:					178,7881
VALOR:					887,70

3.2. C2049 - PROJETOR C/ LÂMPADA HALÓGENA DUPLO ENVELOPE DE 500W (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	1,25000000	16,7700	20,9625
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	1,25000000	20,7700	25,9625
TOTAL MAO DE OBRA:					46,9250

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1470	LÂMPADA HALOGENA, DUPLO ENVELOPE DE 500W	SEINFRA	1,00000000	36,3700	36,3700
I9484	PROJETOR EXTERNO COM ÂNGULO ELEV REGULÁVEL P/LÂMPADA DE 500W ATÉ 1.000W	SEINFRA	1,00000000	112,5400	112,5400
TOTAL MATERIAL:					148,9100
VALOR:					195,84

4.1. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	0,15000000	20,7700	3,1155
I2543	SERVENTE	SEINFRA	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL MAO DE OBRA:					7,0030

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	1,00000000	3,4400	3,4400
TOTAL MATERIAL:					3,4400

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIXÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	0,25000000	4,5000	1,1250
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	0,01500000	41,2100	0,6182
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	0,03700000	4,1400	0,1532
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	0,03400000	337,0800	11,4607
TOTAL SERVICO:					13,3571

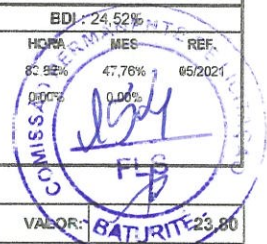
(Handwritten signature)

Antonio Claudney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 352407

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA: 06/04/2022	BDI: 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA UNICPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



VALOR: R\$ 23.80

5.1. 10083 - ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M (UN)

VALOR: 79,62

5.2. C0361 - BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (FINTADO) (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1.00000000	16,7700	16,7700
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2.07000000	20,7700	42,9939
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3.14200000	15,5500	48,8581
TOTAL MAO DE OBRA:						108,6220

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0.07900000	74,7200	5,9029
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0.03200000	76,1900	2,4381
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	9.86500000	1,1000	10,8515
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,52100000	0,5600	10,3718
12081	TIJULO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	45,00000000	0,6800	30,6000
12098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,96000000	3,1500	3,0240
TOTAL MATERIAL:						63,1883

VALOR: 171,81


5.3. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	4,8500	0,9700
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	5,4000	0,7616
TOTAL MATERIAL:						1,7316

VALOR: 7,95

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 652407

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA:	06/04/2022	EBI: 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	PONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	927.1 COM DESOMERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	9,00%
					MES
					REF.
					05/2021



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 30	DIA 60	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.692,04	100,00 % 4.692,04		100,00 % 4.692,04
2	PISOS E PAVIMENTOS	93.878,44	80,00 % 75.102,75	20,00 % 18.775,69	100,00 % 93.878,44
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	23.148,64	20,00 % 4.629,73	80,00 % 18.518,91	100,00 % 23.148,64
4	DRENAGEM	4.314,69		100,00 % 4.314,69	100,00 % 4.314,69
5	SERVIÇOS FINAIS	12.172,52		100,00 % 12.172,52	100,00 % 12.172,52
		138.206,33	82,424,52	53.781,81	138.206,33
			82,424,52	138.206,33	

Antônio Claudisley de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 352407



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA :	06/04/2022	BDI : 24,52%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO	MORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,30
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,15
R	Riscos	0,97
	TOTAL	5,12

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
	TOTAL	9,65



BDI = 24,52%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 552407



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA:	06/04/2022	BDI:	24,52%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO	HCRA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	C5/2021
CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,30%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES%
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,30	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,30	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,50	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46


C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 352407

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BDI : 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	OBRA MES REF. 83.84% 47.76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	3.02% 0,90%



MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo

O objetivo do presente memorial é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

Projetos

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará, na versão 27.1, com desoneração e data base de outubro de 2021. Esta é a tabela usual em todo estado do Ceará e adota os mesmos Parâmetros da Tabela Oficial SINAPI.

BDI Utilizado

Conforme exposto nos orçamentos a Prefeitura Municipal adota uma BDI de 24,52%.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.


Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 352407

		MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICIPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022		BDI : 24,52%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MUNICIPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	927.1 COM DESONERACÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra

Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato, tais como o Artigo 12 da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 inciso VI, que trata da adoção das normas técnicas, de saúde e de segurança do trabalho adequadas; (Reação dada pela Lei nº 8.883, de 1994) e inciso VII que trata do impacto ambiental.

Segundo a resolução do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA 001/86 de 23.01.86 nos seus artigos 1º, considera impacto ambiental qualquer alteração das propriedades físicas, químicas e biológicas do meio ambiente, causada por qualquer forma de matéria ou energia resultante das atividades humanas que, direta ou indiretamente, afetam: a saúde, a segurança e o bem - estar da população; as atividades sociais e econômicas; à biota; as condições estéticas e sanitárias do meio ambiente e a qualidade dos recursos ambientais, e Artigo 2º que prevê elaboração de Estudo de Impacto Ambiental-EIA e respectivo Relatório de Impacto Ambiental - RIMA, a serem submetidos à aprovação do órgão estadual competente, e da SEMA em caráter supletivo, o licenciamento de atividades modificadoras do meio ambiente, tais como:

I - estradas de rodagem com 2 (duas) ou mais faixas de rolamento;

II - ferrovias;

III - portos e terminais de minério, petróleo e produtos químicos;

IV - aeroportos conforme definidos pelo inciso I, artigo 48, do Decreto-Lei 32, de 18 de novembro de 1966;


V - oleodutos, gasodutos, minerodutos, troncos coletores e emissários de esgotos sanitários;

VI - linhas de transmissão de energia elétrica, acima de 230 KV;

VII - obras hidráulicas para exploração de recursos hídricos, tais como: barragem para quaisquer fins hidrelétricos, acima de 10 MW, de saneamento ou de irrigação, abertura de canais para navegação, drenagem e irrigação, retificação de cursos d'água, abertura de barragens e embocaduras, transposição de bacias, diques;

VIII - extração de combustível fóssil (petróleo, xisto, carvão);

Antonio Claudion de Sousa Barausa
Engenheiro-Civil
CREA-CE Nº 352407

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BDI : 24,52%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FORTE	VERSÃO		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SENFRA	HORA		
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MES	REF.	
			027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
				0,00%	0,00%	



IX - extração de minério, inclusive os da classe II, definidas no Código de Mineração;

X - aterros sanitários, processamento e destino final de resíduos tóxicos ou perigosos, usinas de geração de eletricidade, qualquer que seja a fonte de energia primária, acima de 10MW;

XII - complexo e unidades industriais e agroindustriais (petroquímicos, siderúrgicos, cloroquímicos, destilarias de álcool, hulha, extração e cultivo de recursos hídricos);

XIII - distritos industriais e Zonas Estritamente Industriais - ZEI;

XIV - exploração econômica de madeira ou de lenha, em áreas acima de 100ha (cem hectares) ou menores, quando atingir áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental;

XV - projetos urbanísticos, acima de 100 ha (hectares) ou em áreas consideradas de relevante interesse ambiental a critério da SEMA e dos órgãos municipais e estaduais competentes;

XVI - qualquer atividade que utilizar carvão vegetal, derivados ou produtos similares, em quantidade superior à dez toneladas dia;

XVII - projetos agropecuários que contemplem áreas acima de 1.000ha, ou menores, neste caso, quando se tratar de áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental, inclusive nas áreas de proteção ambiental.

Neste obra o EIA/RIMA não se faz necessário por não enquadrar-se em nenhum dos itens acima.


Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras dos mesmos.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

Antonio Claudinei de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 552407

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	EDI : 24 52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



De um modo geral, serão válidas todas as instruções especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada ou seja desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

Despesas Indiretas e Encargos Sociais


Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de qualquer natureza que incidam sobre a obra.

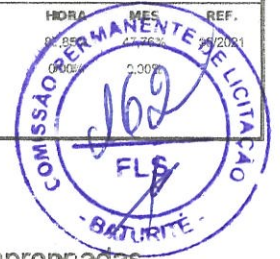
A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento da mesma.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As

Antonio Claudney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 35240

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	C27.1 COM DESONERAÇÃO	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA UNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REF.



máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, cismortores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-8" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:


- Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente;
- Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

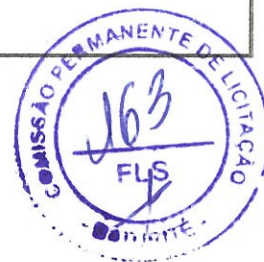
A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A CONTRATADA deverá manter livre os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de poder combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter constantemente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo "porte" concedido pelas autoridades policiais.

Antonio Claudinei de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE nº 352407

MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 06/04/2022	BDI : 24,52%															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA DO CANDEIA BOA VISTA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>#27.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>06/2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>3,00%</td> <td>8,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	#27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	3,00%	8,00%		
	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.														
	SEINFRA	#27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021														
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	3,00%	8,00%																
LOCAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

SERÁ REALIZADO A INSTALAÇÃO DA PLACA PADRÃO DE OBRA, DEMOLIÇÕES DE ALVENARIAS CONFORME O PROJETO PARA O NOVO LAYOUT, RETIRADA DE ENTULHO DE DEMOLIÇÃO DE PISOS, ALVENARIAS E ENTRE OUTROS.

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Será confeccionada uma placa de obra, padronizada de acordo com o modelo fornecido pelo agente financiador ou empresa contratada. A mesma deverá conter a dimensão de 200x300 cm e ser fixada na área de intervenção, em local destacado e visível, no prazo de até quinze dias contados a partir da emissão da Ordem de Serviço.

1.2. C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

A locação da obra será através de gabarito de tábuas cortadas pontaleadas a cada 1,50 metros, devidamente esquadrejado e nivelado. A locação dos eixos será executada através de topografia. A obra deverá ser locada seguindo a planta de locação do projeto estrutural, tanto em nível como em distâncias. Após proceder a locação da obra, estando marcados os diferentes alinhamentos e pontos de nível, deverá ser feita a competente comunicação à fiscalização, as quais procederão as verificações e aferições que julgar oportunas.

2. PISOS E PAVIMENTOS

2.1. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM) C NZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Trata-se de blocos de concreto pré-fabricados, assentados sobre um colchão de areia, travados por meio de contenção lateral e atrito entre as peças. Permitem manutenção sem necessidade de quebrar o calçamento para a execução da obra. Os blocos serão assentados sobre camada de areia sem rejunte para permitir infiltração das águas, serão de concreto vibro-prensado, com resistência final a compressão e abrasão de no mínimo 35Mpa, conforme normas da ABNT e nas dimensões e modelos conforme projeto. Os cortes de peças para encaixes de formação dos pavimentos. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura geral de 4cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito sem a existência de desníveis, degraus ou ressaltos. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto, principalmente na formação das rampas para portadores de deficiência e curvaturas de esquinas.

Para evitar irregularidades nas superfícies, não se deve transitar sobre a base antes do assentamento dos blocos. Onde só houver trânsito de pedestres, o assentamento se dará sobre o solo nivelado e compactado, seguido de camada de pedrisco, na espessura de 5cm, ambas compactadas.

Antonio Claudiney de Sousa Barbosa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 352407