



RESUMO DO ORÇAMENTO						
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022	EDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		FONTE	VERSÃO	HORA	MÉS	REF.
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA	027.1 06M DESONERAÇÃO	81,85%	47,76%	15/2021
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.128,39	3,38%
2	PISOS E PAVIMENTOS	R\$ 59.142,30	48,40%
3	ÁREAS VERDES	R\$ 3.450,53	2,82%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.881,79	7,27%
5	QUIOSQUES	R\$ 34.067,73	27,88%
6	DRENAGEM	R\$ 4.178,66	3,42%
7	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 8.344,86	6,83%

VALOR TOTAL	R\$ 122.194,26	100,00%
-------------	----------------	---------

Francisco Freire Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
Eng.º Civil CREA-CE: 349386-CE  
RNP: 0619489-0  
CPF: 022.899.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	DATA: 05/04/2022	BDI: 24,52%																	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	<table border="1"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>07.1</td> <td>COM DESONERAC</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,28%</td> <td></td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	07.1	COM DESONERAC	83,85%	47,76%	05/2021			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,28%		
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.															
SEINFRA	07.1	COM DESONERAC	83,85%	47,76%	05/2021														
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,28%															
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ																			
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	22.50	R\$ 165,57	R\$ 3.734,43
1.2	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	SEINFRA	M2	1400.97	R\$ 0,28	R\$ 393,96
<b>2 PISOS E PAVIMENTOS</b>							
2.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	313.54	R\$ 44,74	R\$ 14.028,52
2.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	313.54	R\$ 44,74	R\$ 14.028,52
2.3	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	118.40	R\$ 51,45	R\$ 6.091,51
2.4	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	81.20	R\$ 51,45	R\$ 4.177,62
2.5	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	442.30	R\$ 47,96	R\$ 20.816,12
<b>3 ÁREAS VERDES</b>							
3.1	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	132.31	R\$ 26,98	R\$ 3.450,53
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
4.1	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	SEINFRA	UN	5.00	R\$ 1.268,63	R\$ 6.344,14
4.2	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	SEINFRA	UN	2.00	R\$ 1.268,63	R\$ 2.537,65
<b>5 QUIOSQUES</b>							
<b>5.1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
5.1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	1.80	R\$ 49,53	R\$ 89,87
5.1.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	1.80	R\$ 463,71	R\$ 834,68
<b>5.2 PISOS</b>							
5.2.1	C1916	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm C/ IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	M2	25.18	R\$ 48,67	R\$ 1.230,50
5.2.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	50.36	R\$ 41,61	R\$ 2.095,28
<b>5.3 PISOS</b>							
5.3.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	71.84	R\$ 39,86	R\$ 2.863,70
5.3.2	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	143.68	R\$ 10,95	R\$ 1.573,80
5.3.3	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	143.68	R\$ 34,87	R\$ 5.009,70
<b>5.4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
5.4.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	24.00	R\$ 251,56	R\$ 6.037,51
<b>5.5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>							
5.5.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6.00	R\$ 234,61	R\$ 1.408,85
5.5.2	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	2.00	R\$ 362,02	R\$ 724,04
5.5.3	C3004	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS -	SEINFRA	UN	2.00	R\$ 291,39	R\$ 582,77
5.5.4	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	2.00	R\$ 574,60	R\$ 1.149,20
5.5.5	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6.00	R\$ 211,72	R\$ 1.270,30
<b>5.6 COBERTURA</b>							
5.6.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	35.65	R\$ 166,21	R\$ 5.925,28
<b>5.7 SERVIÇOS FINAIS</b>							
5.7.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOES EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	143.68	R\$ 22,77	R\$ 3.272,26

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Rivas  
 Eng. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-99

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
 FONE: +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 Comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ			DATA : 05/04/2022		BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ			FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ			SEINFRA	027.1 COM DESONERÇÃO	83,85%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%
				MÉS	47,76%
				REF.	05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
<b>6 DRENAGEM</b>							
6.1	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	162,23	R\$ 26,08	R\$ 4.178,66
<b>7 SERVIÇOS FINAIS</b>							
7.1	I0083	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 87,25	R\$ 348,98
7.2	C0361	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO)	SEINFRA	M	11,00	R\$ 188,27	R\$ 2.070,92
7.3	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	682,00	R\$ 8,72	R\$ 5.924,96
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 24.062,02
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 98.132,23
						VALOR TOTAL:	R\$ 122.194,26

*Francisco Freire Mendonça Neto*  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Emmanuel da Costa Silva*  
Engº. Civil CREA-CE: 349389-CE  
RNP: 6619489-0  
CPF: 022.899.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	DATA : 05/04/2022		BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	FONTE	VEBSÃO	HORA	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	022.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
				REF. 05/2021

**1.1 C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2**

Área	6*3,75	22,500000	QTD
			22,50
			22,50

**1.2 C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) - M2**

Área da Praça	43,03*24,98	1074,890000	QTD
Área da Rua	52,09*5,57+9,03*3,98	326,080000	326,08
			1400,97

**2.1 C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2**

Comprimento x Largura	2,1*2	4,200000	QTD
Comprimento x Largura	62,98*2	125,960000	125,96
Comprimento x Largura	5,58*2	11,160000	11,16
Comprimento x Largura	7,14*2	14,280000	14,28
Comprimento x Largura	7,81*2	15,620000	15,62
Comprimento x Largura	10,99*2	21,980000	21,98
Comprimento x Largura	1,91*2	3,820000	3,82
Comprimento x Largura	56,46*2	112,920000	112,92
Comprimento x Largura	1,8*2	3,600000	3,60
			313,54

**2.2 C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2**

Comprimento x Largura	2,1*2	4,200000	QTD
Comprimento x Largura	62,98*2	125,960000	125,96
Comprimento x Largura	5,58*2	11,160000	11,16
Comprimento x Largura	7,14*2	14,280000	14,28
Comprimento x Largura	7,81*2	15,620000	15,62
Comprimento x Largura	10,99*2	21,980000	21,98
Comprimento x Largura	1,91*2	3,820000	3,82
Comprimento x Largura	56,46*2	112,920000	112,92
Comprimento x Largura	1,8*2	3,600000	3,60
			313,54

**2.3 C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2**

Comprimento x Largura	5*5	25,000000	QTD
Comprimento x Largura	5*5	25,000000	25,00

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

 Francisco Freire Menaça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva

 Engº. CIVIL CREA-CE: 349386-0  
 RNP: 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-71

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	DATA: 05/04/2022		BGI: 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERACÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
				REF. 05/2021

Comprimento x Largura	2,5*5	12,500000	12,50
Comprimento x Largura	5*5	25,000000	25,00
Comprimento x Largura	5*6,18	30,900000	30,90
			118,40

#### 2.4 C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2

			QTD
Comprimento x Largura	5*5,1	25,500000	25,50
Comprimento x Largura	5*6,14	30,700000	30,70
Comprimento x Largura	5*5	25,000000	25,00
			81,20

#### 2.5 C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm - M2

			QTD
	11,73*5	58,650000	58,65
	12,53*5	62,650000	62,65
	(16*15)-30	210,000000	210,00
	11,1*10	111,000000	111,00
			442,30

#### 3.1 C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL - M

			QTD
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 01	10+2,5+10+2,5	25,000000	25,00
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 02	2,30+2,50+2,30+2,50	9,600000	9,60
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 03	1,80+1,80+1,80+1,80	7,200000	7,20
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 04	1,82+2+1,80+2	7,600000	7,60
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 05	4,80+5+4,80+5	19,600000	19,60
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 06	4,90+5+4,90+5	19,800000	19,80
PERÍMETRO - ÁREA VERDE 07	10+5+10+5	30,000000	30,00
PERÍMETRO CIRCULAR - ÁREA VERDE 08	13,51	13,510000	13,51
			132,31

#### 4.1 C3626 - POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS - UN

			QTD
Unidade	5	5,000000	5,00
			5,00

#### 4.2 C3626 - POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS - UN

			QTD
Unidade	2	2,000000	2,00
			2,00

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

FONE: +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Freire Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva

Eng.º CRM: 066.000.000-00  
RNP: 0619489-0  
CPF: 022.899.953-71

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	DATA: 05/04/2022		BDI: 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
				REF. 05/2021

**5.1.1 C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M - M3**

			QTD
BASE DE ASSENTAMENTO	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*0,20*0,20	0,900000	0,90
BASE DE ASSENTAMENTO	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*0,20*0,20	0,900000	0,90
			1,80

**5.1.2 C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA - M3**

			QTD
BASE DE ASSENTAMENTO	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*0,20*0,20	0,900000	0,90
BASE DE ASSENTAMENTO	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*0,20*0,20	0,900000	0,90
			1,80

**5.2.1 C1916 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm C/ IMPERMEABILIZANTE - M2**

			QTD
QUIOSQUE 01	3,65*3,45	12,590000	12,59
QUIOSQUE 02	3,65*3,45	12,590000	12,59
			25,18

**5.2.2 C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM - M2**

			QTD
QUIOSQUE 01	3,65*3,45	12,590000	12,59
QUIOSQUE 02	3,65*3,45	12,590000	12,59
QUIOSQUE 03	3,65*3,45	12,590000	12,59
QUIOSQUE 04	3,65*3,45	12,590000	12,59
			50,36

**5.3.1 C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm - M2**

	QTD

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
 Eng.º Civil CREA-CE: 39986/E-1  
 RNB: 063.0480-0  
 CPF: 022.899.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
 FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

contato@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

**MEMÓRIAS DE CÁLCULO**

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATORITÉ	DATA: 05/04/2022	BDI: 24,52%			
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATORITÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS	REF.
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATORITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATORITÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

PAREDES Q1 E 2	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*3,20	72,840000	71,84
			71,84

**5.3.2 C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE - M2**

			QTD
PAREDES Q1 E 2	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*3,20*2	143,680000	143,68
			143,68

**5.3.3 C3124 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - M2**

			QTD
PAREDES Q1 E 2	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*3,20*2	143,680000	143,68
			143,68

**5.4.1 C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT**

			QTD
QUIOSQUE 01	6	6,000000	6,00
QUIOSQUE 02	6	6,000000	6,00
QUIOSQUE 03	6	6,000000	6,00
QUIOSQUE 04	6	6,000000	6,00
			24,00

**5.5.1 C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT**

			QTD
QUIOSQUE 01	3	3,000000	3,00
QUIOSQUE 02	3	3,000000	3,00
			6,00

**5.5.2 C0985 - CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA - UN**

			QTD
QUIOSQUE 01	1	1,000000	1,00
QUIOSQUE 02	1	1,000000	1,00
			2,00

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Socio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Embr. Costa Silva  
 Eng.º Civil - A-CE: 34938  
 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, N° 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	DATA: 05/04/2022		BDI: 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
				REF. 05/2021

**5.5.3 C3004 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN**

			QTD
QUIOSQUE 01	1	1,000000	1,00
QUIOSQUE 02	1	1,000000	1,00
			2,00

**5.5.4 C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL - UN**

			QTD
QUIOSQUE 01	1	1,000000	1,00
QUIOSQUE 02	1	1,000000	1,00
			2,00

**5.5.5 C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT**

			QTD
QUIOSQUE 01	3	3,000000	3,00
QUIOSQUE 02	3	3,000000	3,00
			6,00

**5.6.1 C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) - M2**

			QTD
Área Total	(4,60*7,75)	35,650000	35,65
			35,65

**5.7.1 C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - M2**

			QTD
ÁREA	(3,60+7,75+3,60+3,60+1,05+0,50+1,55+0,40+0,40)*3,20*2	143,680000	143,68
			143,68

**6.1 C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL - M**

			QTD
Contorno da Praça	160,23	160,230000	160,23
			160,23

**7.1 I0083 - LIXEIRA DE ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M - UN**

			QTD
Lixeiras	4	4,000000	4,00
			4,00

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
 Eng.º Civil CREA-CE: 349386-4  
 RNP: 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br





MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ			DATA: 05/04/2022		BCI: 24,52%
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ			FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
			MES	REF.	05/2021

**7.2 C0361 - BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO) - M**

			QTD
Bancos da Praça	11	11,000000	11,00
			11,00

**7.3 C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS - M2**

			QTD
Área Total	1360/2	680,000000	680,00
			680,00

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
 Eng.º Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
[comercial@viguiconstrucoes.com.br](mailto:comercial@viguiconstrucoes.com.br) / [www.viguiconstrucoes.com.br](http://www.viguiconstrucoes.com.br)



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022		BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		FORTE	VERSÃO	HORA	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		GERAL	
		%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 4.128,39	0,00%	R\$ -	100%	R\$ 4.128,39
2	PISOS E PAVIMENTOS	80,00%	R\$ 47.313,84	20,00%	R\$ 11.828,46	100%	R\$ 59.142,30
3	ÁREAS VERDES	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 3.450,53	100%	R\$ 3.450,53
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20,00%	R\$ 1.776,36	80,00%	R\$ 7.105,43	100%	R\$ 8.881,79
5	QUIOSQUES	40,00%	R\$ 13.627,09	60,00%	R\$ 20.440,64	100%	R\$ 34.067,73
6	DRENAGEM	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 4.178,66	100%	R\$ 4.178,66
7	SERVIÇOS FINAIS	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 8.344,86	100%	R\$ 8.344,86
TOTAL SIMPLES		54,70%	R\$ 66.845,68	45,30%	R\$ 55.348,57	100,00%	R\$ 122.194,26
TOTAL ACUMULADO		54,70%	R\$ 66.845,68	100,00%	R\$ 122.194,26		R\$ 122.194,26



Francisco Freire Mendonça Neto  
Sócio Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
Eng. Civil CREA CE: 349388-CE  
RNP: 061.9489-0  
CPF: 072.899.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	DATA : 05/04/2022 BDI : 24,52% FONTE SEINFRA VERSÃO 027.1.COM DESONERAÇÃO HORA 83,85% MÊS 47,76% COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00%
--	---

### C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE	H	2,0000		13,68
				<b>Total:</b>
				27,3680
<b>MATERIAIS</b>				
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	M2	1,0200		31,32
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	1,0000		21,99
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000		11,10
I1725 PREGO 45X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,1500		13,68
				<b>Total:</b>
				105,9237
			<b>Valor Geral:</b>	<b>133,29</b>

### C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0700 CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	H	0,0010		66,04
I0758 NÍVEL (CHP)	H	0,0020		0,81
I0775 TEODOLITO (GIIP)	H	0,0020		1,20
				<b>Total:</b>
				0,0096
<b>MAO DE OBRA</b>				
I0037 AJUDANTE	H	0,0040		14,76
I2382 NIVELADOR	H	0,0020		21,88
I2445 TOPOGRAFO	H	0,0020		28,70
				<b>Total:</b>
				0,1562
			<b>Valor Geral:</b>	<b>0,23</b>



### C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TJOJINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0037 AJUDANTE	H	0,0040		14,76
I2382 NIVELADOR	H	0,0020		21,88
I2445 TOPOGRAFO	H	0,0020		28,70
				<b>Total:</b>
				0,1562
			<b>Valor Geral:</b>	<b>0,23</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

**Emmanuel da Costa Silva**  
 Engº. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0629489-0  
 CPF: 022.899.953-71

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44





## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ

DATA : 05/04/2022

BDI : 24,52%

FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,0757	24,17	1,8293
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	37,11	0,1521
Total:				1,9815
<b>MAO DE OBRA</b>				
10445 CALÇETEIRO	H	0,1595	18,28	2,9153
12543 SERVENTE	H	0,1595	13,68	2,1826
Total:				5,0979
<b>MATERIAIS</b>				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0568	59,40	3,3739
12403 PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	53,20	0,3458
19513 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	UN	51,0000	0,49	25,1328
Total:				28,8526
<b>Valor Geral:</b>				<b>35,93</b>

### C5098 PISO INTERTRAVADO TIPO TÍJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,0757	24,17	1,8293
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	37,11	0,1521
Total:				1,9815
<b>MAO DE OBRA</b>				
10445 CALÇETEIRO	H	0,1595	18,28	2,9153
12543 SERVENTE	H	0,1595	13,68	2,1826
Total:				5,0979
<b>MATERIAIS</b>				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0568	59,40	3,3739
12403 PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	53,20	0,3458



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*Emmanuel da Costa Silva*  
 Engº, Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 06.9489-0  
 CPF: 022.899.953-71

*Francisco Freire Mendonça Neto*  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*30/8*



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022		BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		VERSÃO	HORA	MÊS	REF.
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA	027.1.COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	

UN	51,0000	0,49	25,1328
		Total:	28,8526
		Valor Geral:	35,93


### C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA

UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
<b>EQUIPAMENTOS (CHORARIO)</b>			
10612	0,0757	24,17	1,8293
10725	0,0041	37,11	0,1521
		Total:	1,9815
<b>MAO DE OBRA</b>			
10445	0,1595	18,28	2,9153
12543	0,1595	13,68	2,1826
		Total:	5,0979
<b>MATERIAIS</b>			
10109	0,0568	59,40	3,3739
12403	0,0065	53,20	0,3458
19512	51,0000	0,60	30,5184
		Total:	34,2382
		Valor Geral:	41,32

### C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA

UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
<b>EQUIPAMENTOS (CHORARIO)</b>			
10612	0,0757	24,17	1,8293
10725	0,0041	37,11	0,1521
		Total:	1,9815
<b>MAO DE OBRA</b>			

  
**Emanuel da Costa Silva**  
 Eng.º Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 061.9489-0  
 CPF: 022.899.953-71

  
**Francisco Freire Mendonça Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Rafisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br







### COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ

DATA : 05/04/2022

FONTE SEINFRA 077.1.COM DEFONFRAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI : 24,52%

VERSÃO

HORA

MÊS

REF.

05/2071

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	H	0,1595		18,28	2,9153
12543	SERVENTE	H	0,1595		13,68	2,1826
Total:						5,0979
<b>MATERIAIS</b>						
10108	AREIA MEDIA	M3	0,0568		59,40	3,3739
12403	PÓ DE PEDRA	M3	0,0065		53,20	0,3458
19512	TUOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO	UN	51,0000		0,60	30,5184
Total:						34,2382
<b>Valor Geral:</b>						<b>41,32</b>

### C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm - M2

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	1,0000		18,28	18,2776
12543	SERVENTE	II	1,1500		13,68	15,7366
Total:						34,0142
<b>MATERIAIS</b>						
10108	AREIA MEDIA	M3	0,0182		50,40	1,0811
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800		0,49	2,7005
Total:						3,7816
<b>Valor Geral:</b>						<b>37,80</b>

### C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL - M

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,1500		18,28	2,7416
12543	SERVENTE	H	0,2500		13,68	3,4210
Total:						6,1626
<b>MATERIAIS</b>						
17544	FORMA METÁLICA P/BANQUIETAS (M1 U10U1)	M	1,0000		3,03	3,0272
Total:						3,0272



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Emmanuel da Costa Silva

Engº. Civil CREA-CE: 349386-CE

RNP: 06.9489-0

CPF: 022.899.953-71

Francisco Freire Mendonça Neto

Sócio-Administrador

VIGUI Construções e Serviços LTDA

CNPJ: 41.572.064/0001-44

32



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<p>OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ</p> <p>DATA : 05/04/2022</p> <p style="text-align: right;">BDI : 24,52%</p>	<p style="text-align: center;">MÊS</p> <p>SEINFRA 027.1 COM DESONEREAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021</p> <p>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%</p>
<p>DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ</p> <p>LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ</p> <p>CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ</p>	<p style="text-align: center;">HORA</p> <p>SEINFRA 027.1 COM DESONEREAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021</p> <p>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%</p>

<b>SERVIÇOS</b>					
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	0,2500	3,96	0,9898
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,0150	36,28	0,5439
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	M3	0,0370	3,64	0,1349
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	0,0340	286,63	10,0853
<b>Total:</b>				<b>3,0272</b>	
<b>Valor Gerat:</b>				<b>11,7539</b>	<b>20,94</b>

### C3626 - POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4,0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS - UN

<b>MAO DE OBRA</b>					
I2312	ELETRICISTA	H	0,3500	18,28	6,3972
I2543	SERVENTE	II	32,0000	13,08	437,8880
<b>Total:</b>				<b>444,2852</b>	
<b>MATERIAIS</b>					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,1080	59,40	9,9792
I0280	BRITA	M3	0,2110	67,05	14,1470
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	16,0000	1,72	27,5068
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	53,0000	0,40	26,1184
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	UN	4,0000	9,64	38,5792
I6695	SUPORTE METÁLICO CENTRAL P/LUMINARIA MOD.TPC.295/1" FAB.TROPICO OU SIMILAR	UN	1,0000	83,39	83,3856
I6696	POSTE METALICO DECORATIVO H=4,0m , MOD: LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	UN	1,0000	364,88	364,8832
<b>Total:</b>				<b>574,6894</b>	<b>1.018,97</b>



**Emilianiel da Costa Silva**  
 Engº. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 061.9489-0  
 CPF: 022.899.953-71

**Francisco Freire Mendonça Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 (CNPJ: 41.572.064/0001-44)

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP-60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

32



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ  
 DATA : 05/04/2022 BDI : 24,52%

DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ  
 FONTE VERSÃO HORA MÉS REF.  
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021  
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00%

LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ

### C3626 - POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4,0m P101 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2312	H	0,3500	18,28	6,3972
I2513	H	32,0000	13,68	437,8880
			<b>Total:</b>	<b>444,2852</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I0109	M3	0,1680	58,40	9,9792
I0280	M3	0,2110	67,05	14,1470
I0356	M	16,0000	1,72	27,5968
I0805	KG	53,0000	0,49	26,1184
I2389	UN	4,0000	9,64	38,5792
I6695	UN	1,0000	93,39	93,3856
I6696	UN	1,0000	364,88	364,8832
			<b>Total:</b>	<b>574,6894</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>1.010,97</b>

### C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543	H	2,9300	13,63	40,0941
			<b>Total:</b>	<b>40,0941</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>40,09</b>

### C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	H	6,0000	18,28	109,6656
I2543	H	9,0000	13,68	123,1560
			<b>Total:</b>	<b>232,8216</b>

*[Assinatura]*  
 Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Assinatura]*  
 Emília Regina Costa Silva  
 Eng. Civil - CREA-CE: 349386-CE  
 Fone: 051.9489-9

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima - CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*[Assinatura]*





## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ

DATA : 05/04/2022

BDI : 24,52%

FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS	REF.
SEINFRA	027.1.COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10109 AREIA MEDIA	M3	0,3648	59,40	21,6691
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	109,5000	0,49	53,9616
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	1,1000	50,13	63,9461
Total:				139,5768
<b>Valor Geral:</b>				<b>372,40</b>

### C1616 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm C/ IMPERMEABILIZANTE - M2

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,0000	18,28	18,2776
12543 SERVENTE	H	1,1500	13,68	15,7366
Total:				34,0142
<b>Valor Geral:</b>				<b>39,25</b>

### C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP=5CM - M2

EQUIPAMENTO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONFIRA FI FÉTRICA 500 (C.I.P)	H	0,0360	19,03	0,7088
Total:				0,7088
<b>Valor Geral:</b>				<b>0,7088</b>

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0332	59,40	1,9721
10280 BRITA	KG	0,0440	67,05	2,9501
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,49	5,4208
Total:				10,3430

MAO DE OBRA

*Manoel da Costa Silva*  
Socio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Emmanuel da Costa Silva*  
Engº. Civil CREA-CE: 349386-CE  
RNP: 05.19489-0  
CPF: 022.899.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



39 X



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	DATA: 05/04/2022 BDI : 24,52% MÊS 05/2021
FONTE SEINFRA 027.1.COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	HORA 83,85% 0,00%
VERSÃO 0,4000 1,1000	MÊS 47,76% 0,00%

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391	H	0,4000	18,28	7,3110
I2543	H	1,1000	13,68	15,0524
Total:				22,3634
<b>Valor Geral:</b>				<b>33,41</b>

### C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm - M2

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391	H	0,3200	18,28	5,8488
I2543	H	0,4000	13,68	5,4736
Total:				11,3224
<b>Valor Geral:</b>				<b>32,01</b>

### C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP. = 7mm/P/ PAREDE - M2

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391	H	0,2000	18,28	3,6555
I2543	II	0,2580	13,68	3,6031
Total:				7,1586
<b>Valor Geral:</b>				<b>8,80</b>

### G3124 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M3

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0805	KG	2,4000	0,49	1,1827
I1605	M3	0,0070	65,03	0,4552
Total:				1,6379
<b>Valor Geral:</b>				<b>8,80</b>



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41-572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

**Engº. CIVIL CREA-CE: 349386-CE**  
 RNF: 06.9489-0  
 CPF: 022.899.953-71

**Edilberto de Fátima Mendonça Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

30/ X



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ DATA : 05/04/2022 BDI : 24,52%

DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ

LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ

FONTE SEINFRA 027.1 COM DESONERACÃO 83,85% HORA 0,00% MÉS 47,76% REF. 05/2021

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00%

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,6000	18,28	10,9666
I2543 SERVENTE	H	0,6000	13,68	8,2104
			<b>Total:</b>	<b>19,1770</b>
SERVIÇOS				
C0172 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPEN, TRAÇO 1:5	M3	0,0250	352,97	8,8242
			<b>Total:</b>	<b>8,8242</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>28,00</b>

### C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,0000	14,76	44,2728
I2312 ELETRICISTA	H	3,0000	18,28	54,8328
I2543 SERVENTE	H	2,5000	13,68	34,2100
			<b>Total:</b>	<b>133,3156</b>
MATÉRIAS				
I0398 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	17,0000	1,72	20,9976
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 10	UN	1,0000	1,55	1,5488
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA CITAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1,0000	8,98	8,9848
I0957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1,0000	1,78	1,7776
I0981 DISSJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1000	9,36	0,9360
I1075 FI FTRODITO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,0000	3,08	9,2400
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,0000	2,30	2,2968
I1181 FITA ISOLANTE	M	3,0000	0,72	2,1648
I1262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	19,62	19,6152
I1409 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2,0000	0,77	1,5488
			<b>Total:</b>	<b>68,7104</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>302,03</b>



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220

**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*Francisco Frère Mendonça Neto*  
**Francisco Frère Mendonça Neto**  
 Eng. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 061.9489-0  
 CPF: 022.899.953-71

*Emmanuel da Costa Silva*  
**Emmanuel da Costa Silva**  
 Eng. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 061.9489-0  
 CPF: 022.899.953-71

30/ X



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

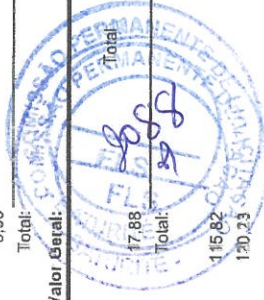
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	DATA : 05/04/2022	BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ	FONTE	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
		05/2021

### C1948 - PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT


MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,0000	14,76	44,2728
12320 ENCANADOR	H	3,0000	17,88	53,6448
12543 SERVENTE	H	2,5000	13,68	34,2100
			<b>Total:</b>	<b>132,1276</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0035	66,75	0,2301
10441 CAL HIDRATADA	KG	2,5000	0,97	2,4200
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,5000	0,49	1,2320
10884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	UN	2,0000	0,52	1,0384
10885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	4,0000	1,55	6,1952
11293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1,0000	4,38	4,3824
11417 LINA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	2,0000	1,30	2,7200
11426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	UN	1,0000	2,60	2,6048
11973 TE PVC 801 DAVEI 32MM	UN	1,0000	2,83	2,8304
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,2000	2,03	3,1574
12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	M	5,0000	5,90	29,5240
			<b>Total:</b>	<b>66,4428</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>188,57</b>

### C0988 - CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	1,5000	17,88	26,8224
			<b>Total:</b>	<b>26,8224</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10915 CUBA DE AÇO INOX	UN	1,0000	115,82	115,8168
11861 SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	UN	1,0000	120,23	120,2388
			<b>Total:</b>	<b>236,0556</b>



  
**Emmanoel da Costa Silva**  
 Engº. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0519489-0  
 CPF: 022.899.953-71

  
**Francisco Freire Mendonça Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 (CNPJ): 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

30



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA: 05/04/2022	BDI: 24,52%
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		VERSÃO	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		HORA	REF.
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		SEINFRA	05/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%

I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	UN	1,0000	27,87
				Total: 263,9120
<b>Valor Geral:</b>				<b>290,73</b>


### C3004 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SICOLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN


Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,7500		40,5834
H	2,7500		49,1744
Total:			89,7578
UN	1,0000		4,80
UN	1,0000		85,28
UN	1,0000		12,22
UN	4,0000		0,60
UN	1,0000		39,56
Total:			144,2406
<b>Valor Geral: 234,91</b>			

### C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL - UN

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,0000		14,76
H	2,0000		17,88
Total:			65,2784
UN	1,0000		130,6800
UN	1,0000		184,3424
UN	1,0000		21,96
UN	1,0000		15,58
UN	1,0000		4,80
Total:			4,7900



  
**Emmanoel da Costa Silva**  
 Eng.º Civil - CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-71

  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

38/8



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022	BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		VERSÃO	HORA	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA 027.1.COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,5600	0,25	0,1380				
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	6,60	13,2000				
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,0000	25,48	25,4760				
				Total:	396,1732				
				Valor Geral:	461,45				

### C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

<b>MAO DE OBRA</b>						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,0000	14,76	44,2728	Total
I2320	ENCANADOR	H	3,0000	17,88	53,6448	
I2543	SERVENTE	H	2,5000	13,68	34,2100	
				Total:	132,1276	
<b>MATERIAIS</b>						
I0109	AREIA GROSSA	M3	0,0040	66,75	0,2630	
I0441	CAL HIDRATADA	KG	3,0000	0,97	2,9040	
I0806	CIMENTO PORTLAND	KG	3,0000	0,49	1,4784	
I1292	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	5,42	5,4208	
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	2,0000	1,22	2,4464	
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	1,64	1,6368	
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (1")	UN	1,0000	10,41	10,4104	
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	UN	1,0000	2,10	2,1032	
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	0,3300	9,54	3,1479	
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	M	1,5000	3,44	5,1612	
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	M	0,5000	5,85	2,9260	
				Total:	37,8982	
				Valor Geral:	170,03	



Francisco Freire Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
Engº, Civil CREA-CE: 349386-CE  
RNP: 0619.489-0  
CPF: 022.899.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*Handwritten signature*



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022	BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		FONTE	MÊS
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
HORA	VERSÃO	REF.	05/2021

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0000	14,76	14,7576
I0498 CARPINTEIRO	H	1,0000	18,28	18,2776
I2391 PEDREIRO	H	1,1000	18,28	20,1054
I2543 SERVENTE	H	1,1000	13,68	15,0524
<b>Total:</b>				<b>68,1930</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5000	5,04	17,6484
I1724 PREGO	KG	0,1200	13,68	1,6410
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5000	1,19	4,1580
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,62	20,6184
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")	M	1,3300	15,95	21,2194
<b>Total:</b>				<b>65,2852</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>133,48</b>

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMANSA - M2	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS				
I0035 AGUARRAZ MINERAL	L	0,0500	15,13	0,7564
I1347 LIXA PARA MADEIRAMASSA	UN	0,2500	0,48	0,1210
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	10,48	1,2577
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,1700	21,64	3,6787
<b>Total:</b>				<b>5,8137</b>
<b>MAO DE OBRA</b>				
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,76	5,1652
I2395 PINTOR	H	0,4000	18,28	7,3110
<b>Total:</b>				<b>12,4762</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>18,29</b>



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

**Emmanuel da Costa Silva**  
 Engº. Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0619189-0  
 CPF: 022.899.953-71

**Francisco Freire Mendonça Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten signature]*



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022		BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		VERSÃO		MÊS	
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA		HORA	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		027.1 COM DESONERAÇÃO		83,85%	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	
		REF.		05/2021	

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,1500	18,28	2,7416
I2543 SERVENTE	H	0,2500	13,68	3,4210
Total:				6,1626
MATERIAIS				
I2544 FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	M	1,0000	3,03	3,0272
Total:				3,0272
SERVIÇOS				
C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	0,2500	3,96	0,9898
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,0150	36,26	0,5439
C3211 ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	M3	0,0370	3,64	0,1349
C3268 CONCRETO P/MBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	0,0340	296,63	10,0853
Total:				11,7539
Valor Geral:				20,94

10083 - LIXEIRA DE ANEL PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO D=0,60M, h = 0,80M - UN

Total: 70,0656  
Valor Geral: 70,07

C0361 - BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, CIENCOSTO H=80cm (PINTADO) - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	1,0000	14,76	14,7576
I2391 PEDREIRO	H	2,0700	18,28	37,8346
I2543 SERVENTE	H	3,1420	13,68	42,9951
Total:				95,5874

Total: 70,0656  
Valor Geral: 70,07



Francisco Freire Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CPF: 022.000.000-00  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
Eng. Civil CREA-CE: 349386-CE  
RNP: 0619489-0  
CPF: 022.000.000-00

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Handwritten signature and initials.





## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		DATA : 05/04/2022		BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ		FONTE		MÊS	
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ		SEINFRA		05/2021	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		027.1 COM DESONERAÇÃO		47,76%	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0790	65,75	5,1945
10280	BRITA	M3	0,0320	67,05	2,1455
10441	CAL HIDRATADA	KG	9,8650	0,97	9,5493
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	18,5210	0,49	9,1271
12081	TUJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X18CM	UN	45,0000	0,60	26,9280
12086	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	KG	0,9600	2,77	2,6611
<b>Total:</b>				<b>55,6056</b>	<b>151,19</b>

MATERIAL	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
MAO DE OBRA	H	0,4000	13,68	5,4736
12543	SERVENTE			5,4736
AMONIA	L	0,2000	4,27	0,8536
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	0,1400	4,79	0,6702
<b>Total:</b>				<b>1,5238</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>7,00</b>



**Emmanuel Costa Silva**  
Eng. Civil - CREA-CE: 349386-CE  
RNP: 0619489-0  
CPF: 022.899.953-71

**Alfonso Freire Mendonça Neto**  
Sócio Administrador  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Rua Doutor Ratisbona, Nº 96 - Bairro de Fátima CEP 60.411-220  
**FONE : +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br




COMPOSIÇÃO DO BDI					
OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATORITÉ			DATA: 05/04/2022		BDI = 24,52%
DESCRIÇÃO: REFORMA E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO CANDEIA SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE BATORITÉ			FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL: MUNICÍPIO DE BATORITÉ			SEINFRA	027.1 COM DESONERFAÇÃO	83,85%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATORITÉ			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%
				MÊS	REF.
				47,76%	05/2021
				0,00%	

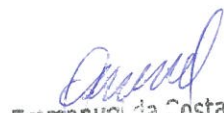
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		<b>5,12</b>
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	1,25
R	Riscos	0,87
<b>Benefício</b>		<b>6,96</b>
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
<b>I Impostos</b>		<b>9,65</b>
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	PIS	1,50
	CPRB	4,50
<b>BDI =</b>		<b>24,52%</b>

$$BDI = \left[ \left( \frac{\left( \left( 1 + \frac{I}{100} \right) \left( 1 + \frac{R}{100} \right) \left( 1 + \frac{F}{100} \right) \right)}{1 - \left( \frac{T + S + C + L}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100 = \left[ \left( \frac{(1+i)(1-r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)} \right) - 1 \right] \times 100 =$$

Em que:

- i = taxa de Administração Central;
- r = taxa de risco do empreendimento;
- f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
- t = taxa de tributos federais;
- s = taxa de tributo municipal - ISS
- c = taxa de despesas de comercialização
- l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

  
 Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

  
 Emanuel da Costa Silva  
 Eng.º Civil CREA-CE: 349386-CE  
 RNP: 0619489-0  
 CPF: 022.899.953-71