




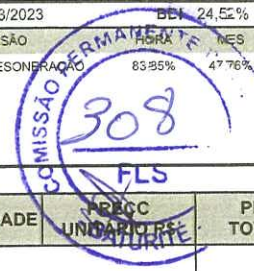
Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA: 08/03/2023
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE: SEINFRA VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO BEI: 24,52% ABR: 83,85% JUN: 47,76% REF: 05/2021
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNIDÁRIO	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						145,00
1.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	11,75	12,34	145,00
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS						4.688,79
2.1	C4517	PORTA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,12	319,73	1.637,02
2.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	659,89	659,89
2.3	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,70	384,54	2.191,88
3	VIDROS						268,33
3.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,75	153,33	268,33
4	COBERTURA						30.195,52
4.1	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	109,08	125,14	13.650,27
4.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	109,08	151,68	16.545,25
5	IMPERMEABILIZAÇÃO						454,23
5.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	29,63	15,33	454,23
6	REVESTIMENTO						14.410,14
6.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	94,24	90,17	8.497,62
6.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	94,24	7,87	741,67
6.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	108,29	6,18	669,23
6.4	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:4	SEINFRA	M2	108,29	41,57	4.501,62
7	PISOS						29.502,04
7.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	314,89	85,82	27.023,86
7.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	314,89	7,37	2.478,18
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						8.667,09
8.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	4,00	10,30	41,20
8.2	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	28,25	113,00
8.3	C2380	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	2,00	8,26	16,52
8.4	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	20,00	5,54	110,80
8.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	3,00	32,93	98,79
8.6	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	43,33	173,32
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	75,90	303,60
8.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	741,43	3.707,15
8.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	599,22	599,22
8.10	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	52,74	210,96
8.11	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	42,25	84,50
8.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	69,55	278,24
8.13	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	30,93	123,60
8.14	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATORIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	C.	3,00	858,55	2.575,68
9	SERVIÇOS DIVERSOS						483,21
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	413,00	1,17	483,21

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%									
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,25%</td> <td>05/2021</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,25%	05/2021
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.								
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,25%	05/2021								
LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ											



VALOR BDI TOTAL:	21.777,28
VALOR ORÇAMENTO:	88.814,35
VALOR TOTAL:	110.591,63


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027. COM. DE SUPERV. 83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	145,00	0,13
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4.688,79	4,24
3	VIDROS	268,33	0,24
4	COBERTURA	30.195,52	27,30
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	454,22	0,41
6	REVESTIMENTO	14.410,14	13,03
7	PISOS	29.502,04	26,68
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8.667,09	7,84
9	SERVIÇOS DIVERSOS	483,21	0,44
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	21.777,26	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	88.814,35
		VALOR TOTAL:	110.591,63


 Antônio Carlos de Jesus Barbosa
 Engenheiro Civil - CREA 17411
 Rua: ... nº 352-107



Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

CRONOGRAMA

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027. COM DESONERACAO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	HORA	MES
		REF.	05/2021



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	145,00	100,00 %			100,00 %
			145,00			145,00
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4.688,79	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			2.344,40	2.344,39		4.688,79
3	VIDROS	268,33	100,00 %			100,00 %
			268,33			268,33
4	COBERTURA	30.195,52	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			10.064,17	10.064,17	10.067,18	30.195,52
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	454,23	100,00 %			100,00 %
			454,23			454,23
6	REVESTIMENTO	14.410,14	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			7.205,07	7.205,07		14.410,14
7	PISOS	29.502,04	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			9.833,03	9.833,03	9.835,98	29.502,04
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8.667,09	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			2.888,74	2.888,74	2.889,61	8.667,09
9	SERVIÇOS DIVERSOS	483,21			100,00 %	100,00 %
					483,21	483,21
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	21.777,28	37,38 %	36,41 %	26,21 %	100,00 %
			8.140,35	7.929,11	5.707,82	21.777,28
		110.591,63	41.343,32	40.264,51	28.983,80	110.591,63
			41.343,32	31.607,83	110.591,63	

Antônio Augusto de Moraes Barbosa
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 352407



Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

ENDEREÇO: AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO

MUNICÍPIO: BATURITÉ-CE

REFERÊNCIA DE PREÇOS: SEINFRA 27.1

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	CÁLCULO			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO					
		1,30	2,50	1,00		3,25
		1,20	2,50	1,00		3,00
		0,80	2,50	2,00		4,00
		0,60	2,50	1,00		1,50
					TOTAL	11,75 M2
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS					
2.1	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM					
		1,60	0,60	2,00		1,92
		1,60	1,00	2,00		3,20
					TOTAL	5,12 M2
2.2	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m					1,00 JN
2.3	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	2,28	2,50	1,00		5,70 M2
3	VIDROS					
3.1	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	0,50	0,50	7,00		1,75 M2
4	COBERTURA					
4.1	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	9,00	9,00			81,00
		6,00	4,68			28,08
					TOTAL	109,08 M2
4.2	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	9,00	9,00			81,00
		6,00	4,68			28,08
					TOTAL	109,08 M2
5	IMPERMEABILIZAÇÃO					
5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA					
	WC	5,38	4,02			21,63
	COZINHA	4,00	2,00			8,00
					TOTAL	29,63 M2
6	REVESTIMENTO					
6.1	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE					
		5,38	1,90	4,00	1,00	40,89
		4,02	1,90	4,00	1,00	30,55
		4,00	1,90	2,00	1,00	15,20
		2,00	1,90	2,00	1,00	7,60
					TOTAL	94,24 M2
6.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)					
	WC MASC. E FEM.	5,38	1,90	4,00	1,00	40 89
		4,02	1,90	4,00	1,00	30 55
		4,00	1,90	2,00	1,00	15 20
		2,00	1,90	2,00	1,00	7 60
					TOTAL	94 24 M2
6.3	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE					
		5,38	2,88	4,00		61 98
		4,02	2,88	4,00		46 31





6.4	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	5,38 4,02	2,88 2,88	4,00 4,00	61,98 26,31	108,29	M2
7 PISOS							
7.1	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO						
					20,89		
					69,96		
					20,89		
					22,11		
					22,05		
					21,73		
					80,91		
					20,60		
					24,00		
					11,75		
	TOTAL				314,89		M2
7.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)						
					20,89		
					69,96		
					20,89		
					22,11		
					22,05		
					21,73		
					80,91		
					20,60		
					24,00		
					11,75		
	TOTAL				314,89		M2
8 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							
8.1	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)				4,00		
8.2	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")				4,00		UN
8.3	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")				2,00		
8.4	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")				20,00		
8.5	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")				10,00		
8.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")				4,00		
8.7	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")				4,00		
8.8	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA				5,00		
8.9	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS				1,00		
8.10	PORTA PAPEL TICALHA (DISPENSER)EM ABS				4,00		
8.11	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)				2,00		
8.12	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)				4,00		
8.13	PORTA PAPEL METÁLICO				4,00		
8.14	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS				3,00		
9 SERVIÇOS DIVERSOS							
9.1	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA					413,00	M2

CSA

CSA

Arquiteta Ana Carolina Barbosa
Arquiteta Civil
032407

[Handwritten signature]




Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

COMPOSIÇÃO DE PREÇO

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 08/03/2023		BDI : 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	03,55% 07% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ			



1.1. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:					12,3389
VALOR:					12,34

2.1. C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8341 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	319,7300	319,7300
TOTAL Material:					319,7300
VALOR:					319,73

2.2. C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	67,5000	0,7155
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	164,2800	164,2800
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,1000	1,8920
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5600	0,9632
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,6700	74,0100
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	46,0000	46,0000
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	43,5800	87,1600
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2700	2,1600
I1709 PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	279,7000	279,7000
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,5400	3,1080
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3800	8,2800
TOTAL Material:					668,2687

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					191,6230
VALOR:					859,89

2.3. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLJS. PINTURA ESMALTE SINTETICO (M2)



Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	74,7200	0,0747
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5600	0,0840
I6727 PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	352,4500	352,4500



 Antônio Cláudio de Sousa Barbosa

 Engenheiro Civil

 CREA - CE Nº 352407

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA:	08/03/2023	BDI: 24,85%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCA.:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,19%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ					

TOTAL Material:	352,6087
-----------------	----------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mão de Obra:					31,9270
VALOR:					384,54

3.1. C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2256 VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	153,3300	153,3300
TOTAL Material:					153,3300
VALOR:					153,33

4.1. C1337 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1161 FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,23000000	10,9000	2,5070
I1495 MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02600000	2.479,0000	64,4540
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,5400	1,8648
TOTAL Material:					68,8258
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:					56,3100
VALOR:					125,14

4.2. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,7300	20,0550
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	18,1300	24,1129
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,5400	1,8648
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,3500	4,7250
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,7100	23,4300
TOTAL Material:					74,1877
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					77,4920

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%							
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>DES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERACAO</td> <td>83,25%</td> <td>05/2021</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	DES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERACAO	83,25%	05/2021
FUNTE	VERSÃO	DES	REF.							
SEINFRA	027.1 COM DESONERACAO	83,25%	05/2021							
LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ									



	151,68
--	--------

5.1. C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2089 TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8 9300	9 1086
TOTAL Material:					9,1086

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15 5500	6 2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200
VALOR:					15,33

6.1. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0300	16,2400
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,4400	47,7840
TOTAL Material:					64,0240

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					26,1504
VALOR:					90,17

6.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3 5900	0,6067
TOTAL Material:					0,6067

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20 7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15 5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640
VALOR:					7,87

6.3. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67 5000	0 4118
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0 5600	1 3608
TOTAL Material:					1 7726

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20 7700	2 0770
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15 5500	2 3325

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA:	08/03/2023	BDI: 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	VERSIÃO:	01	HORA - MES - REF.
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA:	027,1 COM DESGONERAÇÃO	82,85% 27,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ			



TOTAL Mão de Obra	4,4095
VALOR	6,18

6.4. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	791,0800	19,7770
TOTAL Serviço:						19,7770

VALOR:	41,57
--------	-------

7.1. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0300	16,2400
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,4400	47,7840
TOTAL Material:						64,0240

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920

VALOR:	85,82
--------	-------

7.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,5900	0,6067
TOTAL Material:						0,6067

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640

VALOR:	7,87
--------	------

8.1. C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (LN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	€ 2,800	0,1736
I1294	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,9700	1,9700
TOTAL Material:						2,1436





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO
LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ

DATA : 08/05/2023 BDI : 24,52%

FONTES	VERBA	RECURSO	RESERVA	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021



Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTAL Mão de Obra:						6,1598
VALOR:						10,30

8.2. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	45 1600	2 2580
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6 1600	6 1600
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	39,2200	3 1376
TOTAL Material:						11,5556

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,7700	7,5465
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	20,3200	9,1440
TOTAL Mão de Obra:						16,6905
VALOR:						28,25

8.3. C2380 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	45 1600	0,3387
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	39 2200	0,1177
I1971	TE PVC SOLDÁVEL 20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0 7600	0,7600
TOTAL Material:						1,2164

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,7700	3,1863
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,3200	3,8608
TOTAL Mão de Obra:						7,0471
VALOR:						8,26

8.4. C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	45,1600	0,0181
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	39 2200	0,0078
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	2 1500	2,1715
TOTAL Material:						2,1974

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:						3,3381
VALOR:						5,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA: 08/03/2023	BDI: 24,53%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.3 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	HORA	MES
		85,82%	47,72%
			REF.
			05/2021



8.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	45,600	1,1290
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	39,2200	1,5688
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,8400	10,9484
TOTAL Material:						13,6462

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
TOTAL Mão de Obra:						19,2868

VALOR: 32,93

8.6. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2800	0,2632
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	23,0400	23,0400
TOTAL Material:						23,3032

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728
TOTAL Mão de Obra:						20,0286

VALOR: 43,33

8.7. C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2800	0,2632
I1811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	53,0100	53,0100
TOTAL Material:						53,2732

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,7700	10,2297
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,3200	12,3952
TOTAL Mão de Obra:						22,6249

VALOR: 75,90

8.8. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	395,9500	395,9500
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	209,4800	209,4800
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,7100	17,7100
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2800	0,1568