

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	HORA	MES	REF.
			83,85%	47,76%	05/2021



De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada ou seja desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.


Despesas Indiretas e Encargos Sociais

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de qualquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento da mesma.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., quando necessários.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	INDREIN	MES	REF.
			83,85%	47,36%	05/2021



como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente;
- Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A CONTRATADA deverá manter livre os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de poder combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo "porte" concedido pelas autoridades policiais.




ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO

CENTRO - BATURITÉ/CE

(Handwritten signatures)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	HORA	MES	REF.
			63,85%	47,76%	05/2021



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Para manutenção e troca

2 ESQUADRIAS E FERRAGENS

2.1 C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Deverão ser observados o prumo e o alinhamento da porta. A folga entre a esquadria e o vão deverá ser uniforme em todo o perímetro. Após o assentamento, deverá ser verificado o funcionamento da esquadria. Uso de mão-de-obra habilitada. O assentamento será iniciado posicionando-se o requadro de acordo com o nível do piso fornecido. O requadro será posicionado no vão e chumbado na alvenaria com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8.

2.2 C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Na entrada cada cômodo específico deverá ser colocado uma porta com medidas conforme projeto, deve-se combinar com a equipe técnica qual deverá ser a melhor opção, evitando assim que haja problemas posteriores.

2.3 C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

O portão de entrada será de abrir com duas folhas em metalon na cor branca com duas laterais fixas. Ver detalhamento em projeto arquitetônico no quadro de esquadrias

3 VIDROS

3.1 C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)



4 COBERTURA

4.1 C1337 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

No salão serão executadas tesouras de madeira que servirão de apoio para as telhas cerâmicas. Conforme o projeto arquitetônico.

4.2 C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Todo madeiramento será executado com madeira nova em Macaranduba e constituído por todos os elementos necessários para o devido apoio e fixação das telhas, incluindo cumeeiras, terças, caibros, ripas, etc., de acordo com o tipo da telha e concepção do Projeto.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ					

5 IMPERMEABILIZAÇÃO

5.1 C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Sobre o contra piso deve ser aplicado emulsão asfáltica para proteção das superfícies expostas às intempéries. emulsão deve ser aplicada de forma uniforme e com máxima qualidade para manter as condições iniciais

6 REVESTIMENTO

6.1 C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

O parede sera corn ceramica 30x30cm, de linha comercial PEI 5/PEI 4, padrao medio, assentada sobre argamassa de cimento colante corn traco 1:4 areia sem peneirar. A colocacao sera feita de modo a serem obtidas juntas de espessura constante, nao superior a 3 mm e serAo assentados corn rejunte em cimento comum. Altura especificada no projeto e planilha orcamentaria. As ceramicas serAo imersas em agua limpa durante 24 horas antes de serem assentado. O rejuntamento sera feito corn pasta de cimento branco sendo terminantemente vetado o acrescimo de cal pasta. Corn pano umido, retirar-se-a o excesso de pasta, concluindo-se a limpeza corn um pano seco.

6.2 C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Rejuntar o piso com argamassa de cimento branco ou o rejunte do próprio piso.

6.3 C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Camada irregular e descontinua de argamassa traco 1:3 preparo em betoneira para aderencia do revestimento em argamassa (reboco).


6.4 C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Logo apos a execucao do chapisco sera executado o reboco corn argamassa de cal em pasta a areia peneirada corn espessura maxima de 5 mm.

7 PISOS

7.1 C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

O piso sera corn ceramica 30x30cm, de linha comercial PEI 5/PEI 4, padrao medio, assentada sobre argamassa de cimento colante corn traco 1:4 areia sem peneirar. A colocacao sera feita de modo a serem obtidas juntas de espessura constante, nao superior a 3 mm e serAo assentados corn rejunte em cimento comum. Altura especificada no projeto e planilha orcamentaria. As ceramicas serAo imersas em agua limpa durante 24 horas antes de serem assentado. O rejuntamento sera feito corn

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	DATA : 08/03/2023		BDI : 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ	SEINFRA	027.1 COM DEBONERACAO	83,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ			MES
				47,76%	05/2021

pasta de cimento branco sendo terminantemente vetado o acrescimo de cal pasta. Com pano umido, retirar-se-a o excesso de pasta, concluindo-se a limpeza com um pano seco.

7.2 C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Rejuntar o piso com argamassa de cimento branco ou o rejunte do próprio piso.

8 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A instalação hidro sanitária será rigorosamente executada em obediência aos projetos e normas da CAGECE.

Para a instalação sanitária a tubulação será em PVC leve, soldável, da mesma marca.

As conexões, sifões, ralos e caixas serão em PVC. Verificando a distribuição correta de TÊS, JOELHOS, COTOVELO, LUVAS e de toda a tubulação.

As instalações serão rigorosamente de acordo com o projeto e obedecerão as Normas da ABNT. Os tubos e conexões serão soldáveis em PVC, e serão chumbados e embutidos na alvenaria. Todas as conexões deverão ser bem soldadas, exigindo-se perfeita vedação das mesmas. As torneiras, o engate da caixa de descarga e o chuveiro serão ligados à tubulação através de conexões SR (soldável / roscável).

As emendas das tubulações deverão obedecer rigorosamente às especificações do fabricante afim de que seja garantido o perfeito funcionamento do sistema. É relevante observar que o teste da tubulação sob carga é imprescindível antes da entrega da obra. Verificando se todos os pontos estão bem vedados.

Devem existir pontos de água para a pia e para o chuveiro e caso seja utilizada ducha higiênica pode-se optar por um ponto exclusivo para esta. Deverá haver saída de esgoto para a pia e ralo para o chuveiro cada uma usando seu tipo específico de material. Cada equipamento pode exigir medidas específicas de instalação e por isso o manual do produto deve ser analisado.

Como a distribuição é feita por pressão, é fundamental que as saídas de alimentação de cada aparelho estejam de acordo com a pressão necessária ao bom funcionamento do mesmo, ou seja, como variam de acordo com a necessidade de pressão, altura, distancias, percurso. Por isto é importante se certificar junto a um profissional qualificado para que as tubulações funcionem bem.

8.1 C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

8.2 C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)


8.3 C2380 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

8.4 C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

8.5 C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)



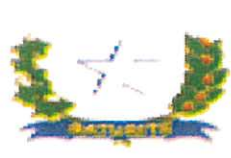
Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA															
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%											
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>53,87%</td> <td>47,78%</td> <td>05/2021</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	53,87%	47,78%	05/2021		
	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.										
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	53,87%	47,78%	05/2021										
LOCAL:	PREDIO DA ANTIGA CADEIA - CENTRO/BATURITÉ														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ														



- 8.6 C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)
- 8.7 C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)
- 8.8 C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)
- 8.9 C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)
- 8.10 C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)
- 8.11 C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)
- 8.12 C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)
- 8.13 C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)
- 8.14 C3996 - BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)
- 9 SERVIÇOS DIVERSOS
- 9.1 C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Limpeza da area total do predio.



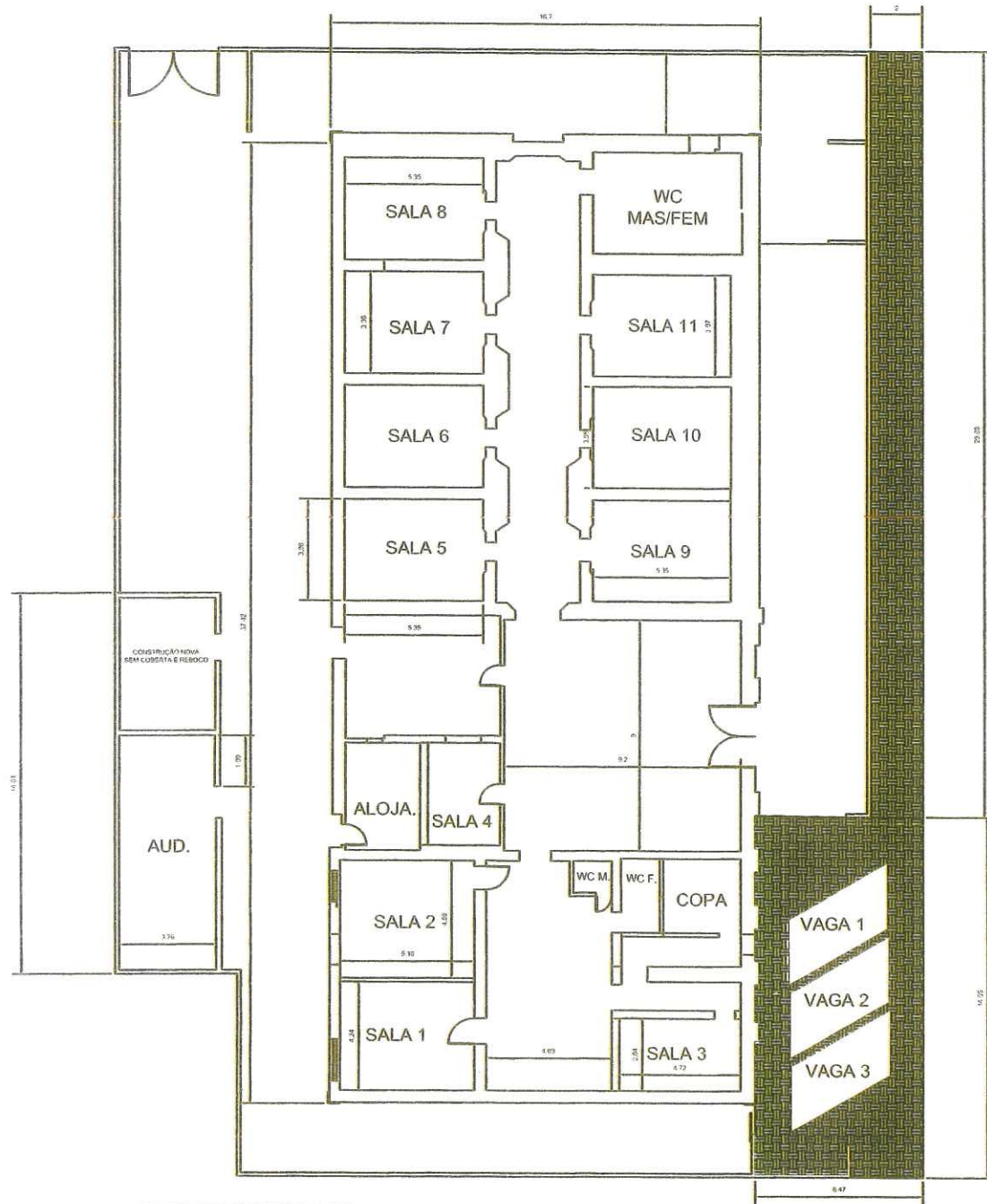
PROJETOS

OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO

CENTRO - BATURITÉ/CE

[Handwritten signatures]

[Handwritten mark]



**TIJOLINHOS INTERTRVADO
8CM PARA ESTACIONAMENTO
E PRA CALÇADA/PASSEIO DE
4MM.**



 PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURITITE Praça da Pátria, 576, Bairro Centro, Caixa Postal 7.011, CEP 13.200-000			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURITITE	DATA:	14/06/2017
ENDEREÇO DA OBRA:	JARDIM FREDO DA CARRA - ESTIMULI - CARRA	PROJETO:	PROJETO DE ARQUITETURA
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	DEBORAH DO CARMO DE SOUZA BARBOSA - CREA/SP 352407	ESCALA:	1:100
		DESCRIÇÃO:	PROJETO DE ARQUITETURA
			UNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE

**OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E
EMPREENDEDORISMO**



Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

CENTRO - BATURITÉ/CE




Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

ORÇAMENTO CONSOLIDADO





OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO


CENTRO - BATURITÉ/CE

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
		OBRA:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 07/06/2023	BDI : 24,52%										
		DESCRIÇÃO:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	<table border="1"> <tr> <td>FONTE</td> <td>VERSÃO</td> <td>PROFA</td> <td>MES</td> <td>REF</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	PROFA	MES	REF	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
		FONTE	VERSÃO	PROFA	MES	REF									
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021											
LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ/CE														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE														







ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						574,94
1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	43,49	13,22	574,94
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS						1.475,20
2.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	737,60	1.475,20
3	IMPERMEABILIZAÇÃO						276,55
3.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	18,04	15,33	276,55
4	REVESTIMENTO						12.459,34
4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	102,07	90,17	9.203,65
4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	102,07	7,87	803,29
3	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	43,49	56,39	2.452,40
5	PISOS						11.482,65
5.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	122,56	85,82	10.518,10
5.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	122,56	7,87	964,55
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						3.882,18
6.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	2,00	10,30	20,60
6.2	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	10,00	5,54	55,40
6.3	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	43,33	86,66
6.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	74,43	1.482,86
6.5	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	599,22	1.198,44
6.6	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	2,00	52,74	105,48
6.7	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	42,25	84,50
6.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	69,56	139,12
6.9	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	30,90	61,80
6.10	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,98	326,93	647,32
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						2.545,86
7.1	C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MÍNIMA 40W E MÁXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	6,00	424,31	2.545,86
8	SERVIÇOS DIVERSOS						159,93
8.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	136,69	1,17	159,93
						VALOR BDI TOTAL:	8.056,45
						VALOR ORÇAMENTO:	32.856,65
						VALOR TOTAL:	40.913,10

RESUMO DO ORÇAMENTO													
	OBRA:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA: 07/06/2023										
	DESCRIÇÃO:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	BDI : 24,52%										
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ/CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DEGENERACAO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DEGENERACAO	83,85%	47,76%	05/2021
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.								
SEINFRA	027.1 COM DEGENERACAO	83,85%	47,76%	05/2021									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE												



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	574,94	1,41
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.475,20	3,61
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	276,55	0,68
4	REVESTIMENTO	12.459,34	30,45
5	PISOS	11.482,65	28,07
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.882,18	9,49
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.545,86	6,22
8	SERVIÇOS DIVERSOS	159,93	0,39
	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	8.056,45	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	8.056,45 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	32.856,65
		VALOR TOTAL:	40.913,10




Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

CRONOGRAMA

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
	OBRA:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 07/06/2023		BDI : 24,52%
	DESCRIÇÃO:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	MES	47,76%	05/2021



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	574,94	100,00 %			100,00 %
			574,94			574,94
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.475,20	100,00 %			100,00 %
			1.475,20			1.475,20
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	276,55		100,00 %		100,00 %
				276,55		276,55
4	REVESTIMENTO	12.459,34		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				6.229,67	6.229,67	12.459,34
5	PISOS	11.482,65		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				5.741,33	5.741,32	11.482,65
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.882,18		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				1.941,09	1.941,09	3.882,18
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.545,86			100,00 %	100,00 %
					2.545,86	2.545,86
8	SERVIÇOS DIVERSOS	159,93			100,00 %	100,00 %
					159,93	159,93
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	8.056,45	6,24 %	43,18 %	50,58 %	100,00 %
			502,72	3.478,78	4.074,95	8.056,45
		40.913,10	2.552,86	17.667,42	20.692,82	40.913,10
			2.552,86	20.220,28	40.913,10	

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.



Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

(Handwritten signatures)

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

ENDEREÇO: AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO

MUNICÍPIO: BATURITÉ-CE

REFERÊNCIA DE PREÇOS: SEINFRA 27.1

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	CÁLCULO				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC						
	SALA 1	4,97	4,45	1,00		22,12	
	SALA 2	4,97	4,30	1,00		21,37	
					TOTAL	43,49	M2
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS						
2.1	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m					2,00	
					TOTAL	2,00	UN
3	IMPERMEABILIZAÇÃO						
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA						
	C/TINTA ASFÁLTICA					4,14	
	WC					1,79	
	COZINHA					7,17	
					TOTAL	4,94	M2
4	REVESTIMENTO						
4.1	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE						
	COZINHA	2,60	2,88	2,00	1,00	14,98	
		2,76	2,88	2,00	1,00	15,90	
		4,25	2,88	2,00	1,00	24,48	
		1,16	2,88	2,00	1,00	6,68	
	WC	1,50	2,88	2,00	1,00	8,64	
		2,76	2,88	2,00	1,00	15,90	
		1,48	2,88	2,00	1,00	8,52	
		1,21	2,88	2,00	1,00	6,97	
					TOTAL	102,07	M2
4.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)						
	COZINHA	2,60	2,88	2,00	1,00	14,98	
		2,76	2,88	2,00	1,00	15,90	
		4,25	2,88	2,00	1,00	24,48	
		1,16	2,88	2,00	1,00	6,68	
	WC	1,50	2,88	2,00	1,00	8,64	
		2,76	2,88	2,00	1,00	15,90	
		1,48	2,88	2,00	1,00	8,52	
		1,21	2,88	2,00	1,00	6,97	
					TOTAL	102,07	M2
4.3	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM						
	SALA 1	4,97	4,45	1,00		22,12	
	SALA 2	4,97	4,30	1,00		21,37	
					TOTAL	43,49	M2
5	PISOS						
5.1	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO						
	SALA 1	4,97	4,45			22,12	
	SALA 2	4,97	4,30			21,37	
	SALÃO	4,87	8,94			43,54	
	RECEPÇÃO	4,25	2,84			12,07	
	COZINHA	2,60	2,76			7,18	
		1,16	4,25			4,93	
	WC	2,76	1,50			4,14	
		1,48	1,21			1,79	
	CORREDOR	4,85	1,12			5,43	
					TOTAL	122,56	M2








5.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)				
	SALA 1	4,97	4,45	22,12	
	SALA 2	4,97	4,30	21,37	
	SALÃO	4,87	8,94	43,54	
	RECEPÇÃO	4,25	2,84	12,07	
	COZINHA	2,60	2,76	7,18	
		1,16	4,25	4,93	
	WC	2,76	1,50	4,14	
		1,48	1,21	1,79	
	CORREDOR	4,85	1,12	5,43	
				TOTAL	122,56 M2
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
6.1	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)			2,00	UN
6.2	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")			10,00	M
6.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")			2,00	UN
6.4	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA			2,00	UN
6.5	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS			2,00	UN
6.6	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS			2,00	UN
6.7	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)			2,00	UN
6.8	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)			2,00	UN
6.9	PORTA PAPEL METÁLICO			2,00	UN
6.10	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	3,25	0,61	1,98	M2
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
7.1	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W			6,00	UN
9	SERVIÇOS DIVERSOS				
9.1	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA			136,69	M2



Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

COMPOSIÇÃO DE PREÇO

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

CENTRO - BATURITÉ/CE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	DATA : 07/06/2023		BDI : 24,52%
	DESCRIÇÃO:	OBRA: REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE		MES	REF.
				47,76%	05/2021



1.1. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	20,7700	1,5578
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,5500	11,6625
TOTAL Mão de Obra:					13,2203
VALOR:					13,22

2.1. C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	67,5000	0,7155
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	164,2800	164,2800
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,1000	1,8920
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5600	0,9632
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,6700	74,0100
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	46,0000	46,0000
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	43,5800	87,1600
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2700	2,1600
I1706 PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	157,4100	157,4100
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,5400	3,1080
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3800	8,2800
TOTAL Material:					545,9787

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					191,6230
VALOR:					737,60

3.1. C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2089 TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8,9300	9,1086
TOTAL Material:					9,1086

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200
VALOR:					15,33

4.1. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------