



REF.: 2206.02/2023 TP/2023 CIDADE: BATURITE

DATA DE ABERTURA: 13-07-2023 | HORA DA ABERTURA: 09:00:00

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO, anexo I.



Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

EU ()
D
A

EU ()
D
A

EU ()
D
A

EU ()
D
A

EU ()
D
A

11



REF.: 2206.02/2023 TP/2023 CIDADE: BATURITE

DATA DE ABERTURA: 13-07-2023 | HORA DA ABERTURA: 09:00:00

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO, anexo I.

PROPOSTA DE PREÇOS

ARCTURO
CONSTRUÇÕES

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

PROPOSTA DE PREÇOS

Quixadá-CE, 13/07/2023.

À
Comissão Permanente de Licitação
Baturité-CE

REF.: Tomada de Preços Nº 2206.02/2023

Objeto: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas. Nossa proposta para execução dos serviços objeto do Edital do certame em epígrafe, pelo valor global de **R\$ 128.819,77 (cento e vinte e oito mil e oitocentos e dezenove reais e setenta e sete centavos)**, sendo o prazo de execução de até **90 (NOVENTA) dias** para o Lote I e com prazo de execução de **90 (NOVENTA) dias** para o Lote II, obedecendo ao estabelecido no Cronograma físico-financeiro para cada serviço, constados a partir do recebimento da ordem de serviço.

Valor Global Lote I: R\$ 94.022,31 (noventa e quatro mil e vinte e dois reais e trinta e um centavos)

Valor Global Lote II: R\$ 34.797,46 (trinta e quatro mil e setecentos e noventa e sete reais e quarenta e seis centavos)

Concordamos integralmente e sem qualquer restrição com as condições desta licitação em referência, bem assim com as condições de contratação, estabelecidas na minuta do contrato que nos foi fornecida com o edital, e que nos submetemos às disposições regulamentares e legais sobre esta licitação, especialmente a Lei Federal nº 8.666 de 21.06.93 e suas posteriores alterações.

Comprometemo-nos a nos manifestarmos acerca da concordância da prorrogação e revalidação da proposta, caso seja necessário, antes de 10 (dez) dias do vencimento da mesma, por igual e sucessivo período, cientes que a falta de manifestação nos libera, excluindo-nos deste certame licitatório.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. José Venâncio Pimentel Almeida, portador da Carteira de Identidade nº 2007009035-6, expedida em 16/02/2012, Órgão Expedidor SSP/CE e CPF nº 606.339.233-54, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (SESSENTA)**, a contar da data de sua entrega.

Declaramos que:

- a) Temos conhecimento dos locais e das condições de execução da obra.

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81
Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055
Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

- b) Nos preços contidos na proposta escrita e naqueles que, porventura, vierem a ser ofertados por meios de lances verbais estão incluídos todos os custos e despesas, tais como: impostos, taxas, fretes e outros.
- c) Estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da Licitação e seus anexos.
- d) Na execução da obra observaremos, rigorosamente, as especificações das normas técnicas brasileiras, bem assim as recomendações e instruções da fiscalização do órgão promotor desta licitação, assumindo, desde já, a integral e exclusiva responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.
- e) Estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:
 - Materiais, equipamentos e mão de obra;
 - Carga, transporte, descarga e montagem;
 - Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
 - Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou quaisquer infrações;
 - Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados a Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Razão social: Arcturo Construções e Serviços Ltda.

CNPJ: nº 03.077.025/0001-81

Endereço: Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. **E-mail:** arcturo.construcoes@hotmail.com

Dados Bancários: Banco 001 – Banco do Brasil, Agência nº 0241, Conta Corrente nº 56.300-5, em nome de Arcturo Construções e Serviços Ltda., CNPJ nº 03.077.025/0001-81.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Atenciosamente,


ARCTURO CONSTRUÇÕES
 CNPJ 03.077.025/0001-81
 José Venâncio P. Almeida
 Arcturo Construções e Serviços Ltda.
 CPF 606.389.233-54
 José Venâncio P. Almeida
 Representante Legal
 Sócio Administrador

Francisco Café Neto
 Engenheiro Civil

 RNP 060108105-6
 CREA: 31893-CE
 Francisco Café Neto
 Responsável Técnico
 CREA: 31893CE

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOTE I**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								145,00	180,60
1.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	11,75	12,34	15,37	145,00	180,60	
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS								3.644,51	4.538,18
2.1	C4517	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,12	242,36	301,79	1.240,88	1.545,16	
2.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	698,13	869,31	698,13	869,31	
2.3	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,70	299,21	372,58	1.705,50	2.123,71	
3	VIDROS								203,39	253,26
3.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,75	116,22	144,72	203,39	253,26	
4	COBERTURA								26.423,54	32.902,89
4.1	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	109,08	108,48	135,08	11.833,00	14.734,53	
4.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	109,08	133,76	166,56	14.590,54	18.168,36	
5	IMPERMEABILIZAÇÃO								389,04	484,45
5.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	29,63	13,13	16,35	389,04	484,45	
6	REVESTIMENTO								12.697,84	15.811,09
6.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	94,24	74,69	93,00	7.038,79	8.764,32	
6.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	94,24	7,72	9,61	727,53	905,65	
6.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	108,29	5,74	7,15	621,58	774,27	
6.4	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	108,29	39,80	49,56	4.309,94	5.366,85	
7	PISOS								24.580,31	30.607,31
7.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	314,89	70,34	87,59	22.149,36	27.581,22	
7.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	314,89	7,72	9,61	2.430,95	3.026,09	
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								6.939,76	8.641,55
8.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	4,00	9,78	12,18	39,12	48,72	
8.2	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	25,45	31,69	101,80	126,76	

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

8.3	C2380	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	2,00	7,97	9,92	15,94	19,84
8.4	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	20,00	5,00	6,23	100,00	124,60
8.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	10,00	29,63	36,90	296,30	369,00
8.6	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	37,69	46,93	150,76	187,72
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	63,00	78,45	252,00	313,80
8.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	579,96	722,17	2.899,80	3.610,85
8.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	483,83	602,47	483,83	602,47
8.10	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	42,49	52,91	169,96	211,64
8.11	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	34,54	43,01	69,08	86,02
8.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	57,21	71,24	228,84	284,96
8.13	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	25,94	32,30	103,76	129,20
8.14	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	3,00	676,19	841,99	2.028,57	2.525,97
9	SERVIÇOS DIVERSOS							483,21	602,98
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	413,00	1,17	1,46	483,21	602,98
								VALOR BDI TOTAL:	18.515,71
								VALOR ORÇAMENTO:	75.506,60
								VALOR TOTAL:	94.022,31

Noventa e Quatro Mil Vinte e Dois reais e Trinta e Um centavos

Fontes utilizadas para composições e cotação de preços: Tabelas SEINFRA 027.1 com desoneração.
BDI: 24,52%

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES

CNPJ 03.077.025/0001-81

José Venâncio P. Almeida

CPF 606.339.733-54

Arcturo Construções e Serviços Ltda.

José Venâncio Pimentel Almeida

Sócio Administrador

Francisco Café Neto

Engenheiro Civil

RNP: 0601000546

Francisco Café Neto

Responsável Técnico

CREA: 31893CE

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

Página 4 de 35



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

2. RESUMO DO ORÇAMENTO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	180,60	0,19
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4.538,18	4,83
3	VIDROS	253,26	0,27
4	COBERTURA	32.902,89	34,99
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	484,45	0,52
6	REVESTIMENTO	15.811,09	16,82
7	PISOS	30.607,31	32,55
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8.641,55	9,19
9	SERVIÇOS DIVERSOS	602,98	0,64
VALOR BDI TOTAL:		18.515,71	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		75.506,60	
VALOR TOTAL:		94.022,31	

Noventa e Quatro Mil Vinte e Dois reais e Trinta e Um centavos

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF: 606.359.233-54
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
RNP: 060108305-3
CREA: 31893-CE
Responsável Técnico
CREA: 31893CE



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

3. COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)						
Materiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	ΠΕΔΡΕΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,07000000	20,7700	1,4539
12543	ΣΠΕΓΓΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Materiais:						12,3389
VALOR:						12,34
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						3,03
VALOR COM BDI:						15,37

C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Materiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18341	ΠΟΡΤΑ ΕΜ ΑΛΥΜΙΝΙΟ ΑΝΟΔΙΖΑΔΟ ΝΑΤΥΡΑΛ/ΦΟΣΧΟ, ΔΕ ΑΒΡΙΡ, ΣΕΜ ΒΑΝΔΕΙΡΟΛΑ Ε/ΟΥ ΠΕΙΤΟΡΙΑ, ΣΕΜ ΓΙΔΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,00000000	242,3600	242,3600
TOTAL Materiais:						242,3600
VALOR:						242,36
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						59,43
VALOR COM BDI:						301,79

C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)						
Materiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	ΑΡΕΙΑ ΜΕΔΙΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M3	0,01060000	51,1700	0,5424
10209	ΒΑΤΕΝΤΕ ΔΕ ΠΕΡΟΒΑ (ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ ΙΑ ΘΥΑΛΙΔΑΔΕ) ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ 1ΦΛ.	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	124,5200	124,5200
10441	ΧΑΛ ΠΑΡΑΤΑΔΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	1,72000000	0,8300	1,4276
10805	ΧΙΜΕΝΤΟ ΠΟΡΤΑΑΝΔ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	1,72000000	0,4200	0,7224
11031	ΔΟΒΡΑΔΙ-Α ΔΕ ΦΕΡΡΟ ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ ΙΝΤΕΡΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	3,00000000	18,7000	56,1000
11155	ΦΕΧΗΛΔΥΡΑ ΧΟΜΠΛΕΤΑ ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ ΙΝΤΕΡΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	34,8700	34,8700
11240	ΓΥΑΡΙΝΟ ΠΕΡΟΒΑ (ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ ΙΑ ΘΥΑΛΙΔΑΔΕ) 5ΧΜ ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ 1ΦΛ.	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	2,00000000	33,0300	66,0600
11590	ΠΑΡΑΦΥΣΟ ΠΑΡΑ ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ 80ΜΜ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	8,00000000	0,2000	1,6000
11709	ΠΟΡΤΑ ΛΙΣΑ ΔΕ ΧΕΔΡΟ 0.90Ε2.10Μ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	212,0100	212,0100
11724	ΠΡΕΓΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	0,20000000	11,7800	2,3560
11919	ΤΑΧΟ ΠΑΡΑ ΦΙΞΑ-ΦΟ ΔΕ ΒΑΤΕΝΤΕ/ΡΟΔΑΓΙΣ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	6,00000000	1,0500	6,3000
TOTAL Materiais:						506,5084

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81
Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055
Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

Mço de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	ΑΣΥΛΑΝΤΕ ΔΕ ΧΑΡΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,75000000	16,7700	62,8875
10498	ΧΑΡΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,75000000	20,7700	77,8875
12391	ΠΕΛΕΡΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mço de Obra:						191,6230
VALOR:						698,13
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						171,18
VALOR COM BDI:						869,31

C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)						
Ματεριάλ		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	ΑΡΕΙΑ ΓΡΟΣΣΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M3	0,00100000	56,6400	0,0566
10805	XIMENTO ΠΟΡΤΑΑΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	0,15000000	0,4200	0,0630
16727	ΠΟΡΤ ÇÒ ΕΜ ΜΕΤΑΛΟΝ Ε ΒΑΡΡΑ ΧΗΑΤΑ ΔΕ ΦΕΡΡΟ Χ.ΦΕΧΗΑΔΥΡΑ Ε ΔΟΒΡΑΔΙÇΑΣ, ΙΝΧΛΥΣ. ΠΙΝΤΥ ΡΑ ΕΣΜΑΛΤΕ ΣΙΝΤ-ΠΙΧΟ (=1M2)	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	267,1600	267,1600
TOTAL Ματεριάλ:						267,2796

Mço de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	ΜΟΝΤΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391	ΠΕΛΕΡΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,35000000	20,7700	7,2695
12543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mço de Obra:						31,9270
VALOR:						299,21
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						73,37
VALOR COM BDI:						372,58

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)						
Ματεριάλ		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12256	ÇΙΔΡΟ ΛΙΣΟ, Ε= 4MM(ΧΟΛΟΧΑΔΟ)	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,00000000	116,2200	116,2200
TOTAL Ματεριάλ:						116,2200
VALOR:						116,22
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						28,50
VALOR COM BDI:						144,72

C1337 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)						
Ματεριάλ		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
[Empty Row]						

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

Página 7 de 35



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	
11161	ΦΕΡΡΑΓΕΜ ΠΑΡΑ ΤΕΛΗΛΟΣ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,23000000	8,2600	1,8998
11495	ΜΑΔΕΙΡΑ (ΠΕΡΟΒΑ)	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ3	0,02600000	1.879,0800	48,8561
11724	ΠΙΡΕΓΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,12000000	11,7800	1,4136
TOTAL Materiais:						52,1695

Método de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10041	ΑΦΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΧΑΡΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,50000000	16,7700	25,1550
10498	ΧΑΡΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Método de Obra:						56,3100
VALOR:					108,48	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					26,60	
VALOR COM BDI:					135,08	

Materiais	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10405	ΧΑΙΒΡΟ ΔΕ 2ΥΞ1Υ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	3,50000000	4,3400	15,1900
16519	ΛΙΝΗ ΔΕ ΜΑΣΣΑΡΑΝΔΥΒΑ 12 Ξ 6 ΧΜ (5Υ Ξ 2 1/2Υ)	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	1,33000000	13,7400	18,2742
11724	ΠΙΡΕΓΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,12000000	11,7800	1,4136
11824	ΡΙΠΑ ΔΕ ΠΕΡΟΒΑ (ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ 1Α ΘΥΛΑΙΔΑΣΕ) ΔΕ 125ΧΜ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	3,50000000	1,0200	3,5700
12045	ΤΕΛΗΑ ΧΕΡΨΜΙΧΑ ΧΟΛΟΝΙΑΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	33,00000000	0,5400	17,8200
TOTAL Materiais:						56,2678

Método de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10041	ΑΦΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΧΑΡΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,00000000	16,7700	16,7700
10498	ΧΑΡΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391	ΠΕΔΡΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543	ΣΕΡΨΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Método de Obra:						77,4920
VALOR:					133,76	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					32,80	
VALOR COM BDI:					166,56	

Materiais	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12089	ΤΙΝΤΑ ΑΣΦΑΛΤΙΧΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	1,02000000	6,7700	6,9054
TOTAL Materiais:						6,9054
Método de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12543	ΣΕΡΨΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,40000000	15,5500	6,2200

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

TOTAL M ² de Obras:	6,2200
VALOR:	13,13
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	3,22
VALOR COM BDI:	16,35

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16508 ARGAMASSA XOLANTE PRÉ-FABRILADA P/ XERAMIXAS E PORCELANATOS	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	8,00000000	1,5400	12,3200	
16500 ΧΕΡΑΜΙΧΑ ΕΣΜΑΛΤΑΔΑ ΡΕΤΙΦΙΧΑΔΑ ΔΙΜΕΝΣΙΩΣ ΜΑΙΟΡΗΣ ΔΕ 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,10000000	32,9300	36,2230	
TOTAL Material:					48,5430	

M ² de Obras	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328 ΛΑΔΡΙΑΗΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,72000000	20,7700	14,9544	
12543 ΣΕΡCENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,72000000	15,5500	11,1960	
TOTAL M ² de Obras:					26,1504	
VALOR:					74,69	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					18,31	
VALOR COM BDI:					93,00	

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118 ARGAMASSA ΠΡΕ-ΦΑΒΡΙΧΑΔΑ ΠΑΡΑ ΡΕΘΥΝΤΑΜΕΝΤΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,16900000	2,7200	0,4597	
TOTAL Material:					0,4597	

M ² de Obras	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328 ΛΑΔΡΙΑΗΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,20000000	20,7700	4,1540	
12543 ΣΕΡCENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,20000000	15,5500	3,1100	
TOTAL M ² de Obras:					7,2640	
VALOR:					7,72	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					1,89	
VALOR COM BDI:					9,61	

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109 ΑΡΕΙΑ ΜΕΔΙΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M3	0,00610000	51,1700	0,3121	
10805 ΧΙΜΕΝΤΟ ΠΟΡΤΑΑΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	2,43000000	0,4200	1,0206	
TOTAL Material:					1,3327	



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

M ^{to} de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	ΠΕΛΕΡΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,10000000	20,7700	2,0770
12543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL M ^{to} de Obra:						4,4095
VALOR:						5,74
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						1,41
VALOR COM BDI:						7,15

C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)						
M ^{to} de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	ΠΕΛΕΡΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL M ^{to} de Obra:						21,7920
VALOR:						39,80
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						9,76
VALOR COM BDI:						49,56

Σερμιό		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
X0165	ΑΡΓΑΜΑΣΣΑ ΔΕ ΧΙΜΕΝΤΟ Ε ΑΡΕΙΑ ΠΕΝ. ΤΡΑ-Ο 1:4	ΣΕΙΝΦΡΑ	M3	0,02500000	720,1200	18,0030
TOTAL Σερμιό:						18,0030
VALOR:						39,80
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						9,76
VALOR COM BDI:						49,56

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)						
Ματριά		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ΑΡΓΑΜΑΣΣΑ ΧΟΛΑΝΤΕ ΠΡΟ-ΦΑΒΡΙΚΑΔΑ Π/ ΧΕΡΜΙΧΑΣ Ε ΠΟΡΧΕΛΑΝΑΤΟΣ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	8,00000000	1,5400	12,3200
16500	ΧΕΡΜΙΧΑ ΕΣΜΑΤΑΔΑ ΡΕΤΙΦΙΧΑΔΑ ΔΙΜΕΝΣΙΤΕΣ ΜΑΙΟΡΕΣ ΔΕ 30x30cm (900 cm ²) - ΠΕΙ-5/ΠΕΙ-4	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,10000000	32,9300	36,2230
TOTAL Ματριά:						48,5430
VALOR:						70,34
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						17,25
VALOR COM BDI:						87,59

M ^{to} de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	ΛΑΔΡΙΑΗΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL M ^{to} de Obra:						21,7920
VALOR:						70,34
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						17,25
VALOR COM BDI:						87,59

C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)						
Ματριά		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81
Avenida Estados Unidos 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055
Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ ςΕΑΑγρΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	0,62000000	0,2100	0,1302
11294	ΘΟΕΛΗΟ ΠςΧ ΡΟΞΧΑςΕΑ ΔΕ 1/2γ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	1,4900	1,4900
TOTALA Materiais:						1,6202

Mto de Oبرا	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	A9YΔANTE ΔΕ ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,22000000	16,7700	3,6894
12320	ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTALA Mto de Oبرا:					8,1598	
VALOR:					9,78	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					2,40	
VALOR COM BDI:					12,18	

C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Materiais	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10026	ΑΔΕΞΙςΟ ΠΑΡΑ ΤΥΒΟ ΔΕ ΠςΧ ΡΙΓΓΑΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	0,05000000	34,2300	1,7115
11282	ΘΟΕΛΗΟ ΠςΧ ΠΑΡΑ ΕςΓΟΤΟ ΔΕ 100MM	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	4,6700	4,6700
11888	ΣΟΔΥγρΟ ΑΙΜΠΛΑΔΟΡΑ ΠΑΡΑ ΠςΧ ΡΙΓΓΑΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Λ	0,08000000	29,7300	2,3784
TOTALA Materiais:					8,7599	

Mto de Oبرا	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	A9YΔANTE ΔΕ ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,45000000	16,7700	7,5465
12320	ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,45000000	20,3200	9,1440
TOTALA Mto de Oبرا:					16,6905	
VALOR:					25,45	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					6,24	
VALOR COM BDI:					31,69	

C2380 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

Materiais	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10026	ΑΔΕΞΙςΟ ΠΑΡΑ ΤΥΒΟ ΔΕ ΠςΧ ΡΙΓΓΑΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	0,00750000	34,2300	0,2567
11888	ΣΟΔΥγρΟ ΑΙΜΠΛΑΔΟΡΑ ΠΑΡΑ ΠςΧ ΡΙΓΓΑΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Λ	0,00300000	29,7300	0,0892
11971	ΤΕ ΠςΧ ΣΟΛΛΑςΕΑ 20MM	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	0,5800	0,5800
TOTALA Materiais:					0,9259	

Mto de Oبرا	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	A9YΔANTE ΔΕ ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,19000000	16,7700	3,1863
12320	ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,19000000	20,3200	3,8608
TOTALA Mto de Oبرا:					7,0471	
VALOR:					7,97	



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	1,95
VALOR COM BDI:	9,92

C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)						
Materiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ΛΔΕΞΙΣΟ ΠΑΡΑ ΤΥΒΟ ΔΕ ΠΣΧ ΡΗΓΙΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,00040000	34,2300	0,0137
I1888	ΣΟΔΥΓΡΟ ΑΙΜΠΙΔΟΡΑ ΠΑΡΑ ΠΣΧ ΡΗΓΙΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Λ	0,00020000	29,7300	0,0059
I2199	ΤΥΒΟ ΠΣΧ ΣΟΑΔΞΣΕΑ ΔΕ 20ΜΜ (1/2ς)	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ	1,01000000	1,6300	1,6463
TOTAL Materiais:						1,6659
Μθo δε Οβρα		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	ΑΒΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Μθo δε Οβρα:						3,3381
VALOR:						5,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						1,23
VALOR COM BDI:						6,23

C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)						
Materiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ΛΔΕΞΙΣΟ ΠΑΡΑ ΤΥΒΟ ΔΕ ΠΣΧ ΡΗΓΙΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,02500000	34,2300	0,8558
I1888	ΣΟΔΥΓΡΟ ΑΙΜΠΙΔΟΡΑ ΠΑΡΑ ΠΣΧ ΡΗΓΙΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Λ	0,04000000	29,7300	1,1892
I2193	ΤΥΒΟ ΠΣΧ ΕΣΓΟΤΟ ΔΕ 100ΜΜ (4ς) - (NBP 5688)	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ	1,01000000	8,2200	8,3022
TOTAL Materiais:						10,3472
Μθo δε Οβρα		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	ΑΒΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,52000000	20,3200	10,5664
TOTAL Μθo δε Οβρα:						19,2868
VALOR:						29,63
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						7,27
VALOR COM BDI:						36,90

C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)						
Materiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	ΦΙΤΑ ΔΕ ΣΕΔΑΓΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ	0,94000000	0,2100	0,1974
I1798	ΡΕΓΙΣΤΡΟ ΔΕ ΓΑΞΕΤΑ ΒΡΥΤΟ 20ΜΜ (3/4ς)	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	17,4600	17,4600

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81
Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055
Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

M#o de O#ra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	A#YΔANTE ΔE ENXANAΔOP	ΣEINΦPA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
12320	ENXANAΔOP	ΣEINΦPA	H	0,54000000	20,3200	10,9728
TOTAL M#o de O#ra:						20,0286
TOTAL M#o de O#ra:						17,6574
VALOR:						37,69
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						9,24
VALOR COM BDI:						46,93

C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

M#o de O#ra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	ΦΙΤΑ ΔE ζΕΔΑ#P O	ΣEINΦPA	M	0,94000000	0,2100	0,1974
11811	PEITETPO ΔE ΠPEΣΣP O XPOMAΔO 20MM (3/4#)	ΣEINΦPA	YN	1,00000000	40,1800	40,1800
TOTAL M#o de O#ra:						40,3774
M#o de O#ra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	A#YΔANTE ΔE ENXANAΔOP	ΣEINΦPA	H	0,61000000	16,7700	10,2297
12320	ENXANAΔOP	ΣEINΦPA	H	0,61000000	20,3200	12,3952
TOTAL M#o de O#ra:						22,6249
VALOR:						63,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						15,45
VALOR COM BDI:						78,45

C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

M#o de O#ra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BAXIA ΛΟΥ#A BRANXA ΠAPA XAIEA AXOΠAΔAΔ	ΣEINΦPA	YN	1,00000000	300,1300	300,1300
10406	XAIEA AXOΠAΔAΔ ΔE ΛΟΥ#A BRANXA ΠAPA BAXIA	ΣEINΦPA	YN	1,00000000	158,7900	158,7900
11091	ENGATE XPOMAΔO	ΣEINΦPA	YN	1,00000000	13,4200	13,4200
11180	ΦΙΤΑ ΔE ζΕΔΑ#P O	ΣEINΦPA	M	0,56000000	0,2100	0,1176
11579	ΠAPAΦYΣO XPOMAΔO Π/ΦIEA#P O ΣANITAPIOΣ, INXAYCICE ΠOPXA XEΓA, APPEEAA E BYXHA ΔE NYAON	ΣEINΦPA	YN	2,00000000	5,6900	11,3800
11925	TAMΠA ΠAΔCTIXA ΠAPA BAXIA	ΣEINΦPA	YN	1,00000000	21,9400	21,9400
TOTAL M#o de O#ra:						505,7776
M#o de O#ra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	A#YΔANTE ΔE ENXANAΔOP	ΣEINΦPA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
12320	ENXANAΔOP	ΣEINΦPA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL M#o de O#ra:						74,1800
VALOR:						579,96



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	142,21
VALOR COM BDI:	722,17

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	2,00000000	13,4200	26,8400
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ ρΕΔΑΓΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	1,12000000	0,2100	0,2352
11343	ΛΑΪΑΤΟΡΙΟ ΔΕ ΛΟΥΖΑ ΒΡΑΝΧΑ ΧΟΜ ΧΟΛΥΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	166,5800	166,5800
11579	ΠΑΡΑΦΥΣΟ ΧΡΟΜΑΔΟ ΠΙΦΙΞΑΓΡΟ ΣΑΝΙΤΑΡΙΟΣ, ΤΗΧΛΥΣΙΓΕ ΠΟΡΧΑ ΧΕΓΑ, ΑΡΡΥΕΛΑ Ε ΒΥΧΗΑ ΔΕ ΝΨΑΘΝ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	2,00000000	5,6900	11,3800
11864	ΣΙΦΡΟ ΜΕΤΑΛΛΙΧΟ ΤΠΠΟ ΧΟΠΟ ΔΝ 1/2Ψ 1/2Ψ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	97,7800	97,7800
12132	ΤΟΡΝΕΙΡΑ ΔΕ ΠΡΕΣΣΡΟ ΧΡΟΜΑΔΑ Π/ΛΑΪΑΤΟΡΙΟ 1/2Ψ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	58,6200	58,6200
TOTAL Material:						361,4352
Mdo de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	ΑΒΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,30000000	16,7700	55,3410
12320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL Mdo de Obra:						122,3970
VALOR:						483,83
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						118,84
VALOR COM BDI:						602,47

C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19139	ΤΟΑΔΗΡΠΟ ΠΛΑΪΤΙΧΟ ΤΠΠΟ ΔΙΣΠΕΝΣΕΡ ΠΑΡΑ ΠΑΠΕΛΑ ΤΟΑΛΗΑ ΙΝΤΕΡΦΟΑΗΛΑΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	32,1000	32,1000
TOTAL Material:						32,1000
Mdo de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	ΠΕΔΡΕΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mdo de Obra:						10,3850
VALOR:						42,49
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						10,42
VALOR COM BDI:						52,91

C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11712	ΠΟΡΤΑ ΣΑΒΡΟ ΑΪΘΥΙΛΑΔΟ ΔΕ ρΙΔΑΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	24,1500	24,1500
TOTAL Material:						24,1500

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81
Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055
Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

MtO de Opra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	ΠΕΛΕΡΙΠΟ	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL MtO de Opra:					10,3850
VALOR:					34,54
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					8,47
VALOR COM BDI:					43,01

C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)					
Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797	XHYCEIPO-AYXHA XPOMAAO 1/2	YN	1,00000000	38,6100	38,6100
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ ΕΕΛΛΗΦΟ	M	0,28000000	0,2100	0,0588
TOTAL Materiais:					38,6688
MtO de Opra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	ΑΣΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL MtO de Opra:					18,5450
VALOR:					57,21
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					14,03
VALOR COM BDI:					71,24

C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)					
Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670	ΠΟΡΤΑ ΠΑΠΕΛ ΜΕΤΑΛΙΧΟ	YN	1,00000000	15,5500	15,5500
TOTAL Materiais:					15,5500
MtO de Opra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	ΠΕΛΕΡΙΠΟ	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL MtO de Opra:					10,3850
VALOR:					25,94
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					6,36
VALOR COM BDI:					32,30

C3996 - BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)					
Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10184	BANXAAA ΔΕ ΓΡΑΝΙΤΟ X/ Λ=0,60μ E E=0,03μ	M2	1,32000000	280,7900	370,6428
10916	XYBA ΔΕ ΔΟΥΡΑ ΒΡΑΝΧΑ ΔΕ ΕΜΒΥΤΙΡ	YN	1,00000000	71,0300	71,0300



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11513	ΜΑΣΣΑ ΧΟΡΠΙΑΑ Α ΒΑΣΕ ΔΕ ΠΙΣΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,60000000	2,2100	1,3260
11861	ΣΙΦΦΟ ΧΡΟΜΑΛΟ 1 1/4ΨΕΙ 1/2Ψ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	103,5600	103,5600
12271	ΣΤΑΥΛΑ ΔΕ ΜΕΤΑΛ 1 1/4Ψ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	24,0100	24,0100
TOTAL Materiais:						570,5688

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12320	ΕΝΧΑΝΑΑΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	1,50000000	20,3200	30,4800
12391	ΠΕΔΡΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	ΣΕΡÇΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	2,90000000	15,5500	45,0950
TOTAL Mão de Obra:						104,6530

Σερμίο	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
X0170	ΑΡΓΑΜΑΣΣΑ ΔΕ ΧΙΜΕΝΤΟ Ε ΑΡΕΙΑ ΣΤΙΕΝ. ΤΡΑÇΟ 1:3	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ3	0,00230000	421,8400	0,9702
TOTAL Σερμίο:						0,9702
VALOR:					676,19	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					165,80	
VALOR COM BDI:					841,99	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12543	ΣΕΡÇΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:						1,1663
VALOR:					1,17	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					0,29	
VALOR COM BDI:					1,46	

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF 606.339.233-54
Representante Legal
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil

RNP: 06010810516
CREA: 31893CE
Francisco Café Neto
Responsável Técnico
CREA: 31893CE

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

4. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	ΔΕΣΧΡΙΓΗΘ	ΣΑΛΟΡ (P€)	ΜΔΣ 1	ΜΔΣ 2	ΜΔΣ 3	Τοταλ παρχελα
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	180,60	100,00%			100,00' %'
			180,60			180,60
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4.538,18	50,00%	50,00%		100,00' %'
			2.269,09	2.269,09		4.538,18
3	VIDROS	253,26	100,00%			100,00' %'
			253,26			253,26
4	COBERTURA	32.902,89	33,33%	33,33%	33,34%	100,00' %'
			10.966,53	10.966,53	10.969,83	32.902,89
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	484,45	100,00%			100,00' %'
			484,45			484,45
6	REVESTIMENTO	15.811,09	50,00%	50,00%		100,00' %'
			7.905,55	7.905,54		15.811,09
7	PISOS	30.607,31	33,33%	33,33%	33,34%	100,00' %'
			10.201,42	10.201,42	10.204,47	30.607,31
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8.641,55	33,33%	33,33%	33,34%	100,00' %'
			2.880,23	2.880,23	2.881,09	8.641,55
9	SERVIÇOS DIVERSOS	602,98			100,00%	100,00' %'
					602,98	602,98
94.022,31			35.141,13	34.222,81	24.658,37	94.022,31
			35.141,13	69.363,94	94.022,31	

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
Venancio P. Almeida
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venancio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
RNP: 060108105-6
Francisco Café Neto
CREA: 31893-CE
Francisco Café Neto
Responsável Técnico
CREA: 31893CE



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

5. TAXAS DE B.D.I – BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,15
R	RISCOS	0,97
TOTAL		5,12

BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96

I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
TOTAL		9,65

BDI = 24,52%

$$(1+AC+R+S+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
CNPJ 06.139.233/54
Representante Legal
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
CNPJ 06.010.8105-6
FRANCISCO CAFÉ NETO
CREA: 31893/CE
Responsável Técnico
CREA: 31893CE

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

Página 18 de 35

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

6. ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
-----	-----------	--------	-------

A		GRUPO A	
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B		GRUPO B	
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C		GRUPO C	
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D		GRUPO D	
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12



REF.: 2206.02/2023
 CIDADE: Baturité-CE
 DATA DE ABERTURA: 13/07/2023
 OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

Horista = 83,85%
 Mensalista = 47,76%
 A + B + C + D

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
 CNPJ 03.077.025/0001-81
 José Venancio F. Almeida
 Representante Legal
 Arcturo Construções e Serviços Ltda.
 José Venancio F. Almeida
 Sócio Administrador

Francisco Café Neto
 Engenheiro Civil
 CNPJ: 06.018.005-6
 CREA: 31893CE
 Responsável Técnico
 CREA: 31893CE



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOTE II

7. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							574,94	715,85
1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	43,49	13,22	16,46	574,94	715,85
2	ESQUADRIAS E FERRAGNES							1.247,98	1.553,98
2.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	623,99	776,99	1.247,98	1.553,98
3	IMPERMEABILIZAÇÃO							242,28	301,63
3.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	18,04	13,43	16,72	242,28	301,63
4	REVESTIMENTO							10.578,40	13.172,57
4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	102,07	76,87	95,72	7.846,12	9.770,14
4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	102,07	7,74	9,64	790,02	983,95
4.3	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	43,49	44,66	55,61	1.942,26	2.418,48
5	PISOS							9.835,44	12.247,42
5.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	122,56	72,51	90,29	8.886,83	11.065,94
5.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	122,56	7,74	9,64	948,61	1.181,48
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							3.218,89	4.008,20
6.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	2,00	9,86	12,28	19,72	24,56
6.2	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	10,00	5,08	6,33	50,80	63,30
6.3	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	38,49	47,93	76,98	95,86
6.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	602,64	750,41	1.205,28	1.500,82
6.5	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	500,05	622,66	1.000,10	1.245,32
6.6	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	2,00	43,93	54,70	87,86	109,40
6.7	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	35,62	44,35	71,24	88,70
6.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	58,95	73,40	117,90	146,80
6.9	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	26,63	33,16	53,26	66,32
6.10	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,98	270,58	336,93	535,75	667,12
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							2.086,62	2.598,24
7.1	C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MÍNIMA 40W E MÁXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	6,00	347,77	433,04	2.086,62	2.598,24
8	SERVIÇOS DIVERSOS							159,93	199,57
8.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	136,69	1,17	1,46	159,93	199,57
VALOR BDI TOTAL:								6.852,98	

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR ORÇAMENTO:	27.944,48
VALOR TOTAL:	34.797,46

Trinta e Quatro Mil Setecentos e Noventa e Sete reais e Quarenta e Seis centavos

Fontes utilizadas para composições e cotação de preços: Tabelas SEINFRA 027.1 com desoneração.
BDI: 24,52%

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ: 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF: 686.339.233-54
Representante Legal
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil

Francisco Café Neto
RNP: 060108405-6
CREA: 31893CE
Francisco Café Neto
Responsável Técnico
CREA: 31893CE

ARCTURO
CONSTRUÇÕES

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

8. RESUMO DO ORÇAMENTO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	715,85	2,06
2	ESQUADRIAS E FERRAGNES	1.553,98	4,47
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	301,63	0,87
4	REVESTIMENTO	13.172,57	37,85
5	PISOS	12.247,42	35,20
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.008,20	11,52
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.598,24	7,47
8	SERVIÇOS DIVERSOS	199,57	0,57
VALOR BDI TOTAL:		6.852,98	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		27.944,48	
VALOR TOTAL:		34.797,46	

Trinta e Quatro Mil Setecentos e Noventa e Sete reais e Quarenta e Seis centavos

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF 608.339.133-54
Representante Legal

Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
RNP: 060108105-6
Francisco Café Neto
Responsável Técnico
CREA: 31893CE

ARCTURO
CONSTRUÇÕES



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

9. COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)						
Mço de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTAΛOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,07500000	20,7700	1,5578
12543	ΣΕΡÇΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,75000000	15,5500	11,6625
TOTAL Mço de Obra:						13,2203
VALOR:						13,22
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						3,24
VALOR COM BDI:						16,46

C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)						
Materiał		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	ΑΡΕΙΑ ΜΕΔΙΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M3	0,01060000	53,4600	0,5667
10209	BATENTE ΔΕ ΠΕΡΟΒΑ (ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ 1Α ΘΥΑΛΙΔΑΔΕ) ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ 1ΦΛ.	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	130,1100	130,1100
10441	ΧΑΛ ΗΔΡΑΤΑΔΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	1,72000000	0,8700	1,4964
10805	ΧΙΜΕΝΤΟ ΠΟΡΤΑΑΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	1,72000000	0,4400	0,7568
11031	ΔΟΒΡΑΔΙ-Α ΔΕ ΦΕΡΡΟ ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ ΙΝΤΕΡΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	3,00000000	19,5400	58,6200
11155	ΦΕΧΗΑΔΥΡΑ ΧΟΜΠΛΕΤΑ ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ ΙΝΤΕΡΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	36,4300	36,4300
11240	ΓΥΑΡΝΙ-ΡΟ ΠΕΡΟΒΑ (ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ 1Α ΘΥΑΛΙΔΑΔΕ) 5ΧΜ ΠΑΡΑ ΠΟΡΤΑ 1ΦΛ.	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	2,00000000	34,5200	69,0400
11590	ΠΑΡΑΦΥΣΟ ΠΑΡΑ ΜΑΔΕΙΡΑ ΔΕ 80ΜΜ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	8,00000000	0,2100	1,6800
11706	ΠΟΡΤΑ ΛΙΣΑ ΔΕ ΧΕΔΡΟ 0,60Ξ2,10Μ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	124,6700	124,6700
11724	ΠΙΡΕΓΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	0,20000000	12,3100	2,4620
11919	ΤΑΧΟ ΠΑΡΑ ΦΙΕΛ-ΡΟ ΔΕ ΒΑΤΕΝΤΕ/ΡΟΛΑΠ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	6,00000000	1,0900	6,5400
TOTAL Materiał:						432,3719

Mço de Obra						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	ΑΣΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΧΑΡΙΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,75000000	16,7700	62,8875
10498	ΧΑΡΙΠΙΝΤΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,75000000	20,7700	77,8875
12391	ΠΕΔΡΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	ΣΕΡÇΕΝΤΕ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mço de Obra:						191,6230
VALOR:						623,99
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						153,00

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR COM BDI: 776,99

C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2089	TINTA ASFÁLTICA	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	1,02000000	7,0700	7,2114
TOTAL Material:						7,2114
Método de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Método de Obra:						6,2200
VALOR:						13,43
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						3,29
VALOR COM BDI:						16,72

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ΑΡΓΑΜΑΣΣΑ ΧΟΛΑΝΤΕ ΠΡΕ-ΦΑΒΡΙΧΑΔΑ Π/ ΧΕΡΜΙΧΑΣ Ε ΠΟΡΧΕΛΑΝΑΤΟΣ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	8,00000000	1,6100	12,8800
I6500	ΧΕΡΜΙΧΑ ΕΣΜΑΛΤΑΔΑ ΡΕΤΙΦΙΧΑΔΑ ΔΙΜΕΝΣΙΕΣ ΜΑΙΟΡΕΣ ΔΕ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,10000000	34,4000	37,8400
TOTAL Material:						50,7200
Método de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	ΛΑΔΡΙΑΗΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Método de Obra:						26,1504
VALOR:						76,87
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						18,85
VALOR COM BDI:						95,72

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ΑΡΓΑΜΑΣΣΑ ΠΡΕ-ΦΑΒΡΙΧΑΔΑ ΠΑΡΑ ΡΕΣΥΝΤΑΜΕΝΤΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,16900000	2,8400	0,4800
TOTAL Material:						0,4800
Método de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	ΛΑΔΡΙΑΗΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	ΣΕΡÇENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Método de Obra:						7,2640
VALOR:						7,74
ENCARGOS:						INCLUSO



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR BDI (24.52%):	1,90
VALOR COM BDI:	9,64

C4294 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18292	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,00000000	44,6600	44,6600
TOTAL Material:						44,6600
VALOR:						44,66
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						10,95
VALOR COM BDI:						55,61

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICA E PORCELANATO	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	8,00000000	1,6100	12,8800
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,10000000	34,4000	37,8400
TOTAL Material:						50,7200
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LAZARILHISTA	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543	ΣΕΡCENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920
VALOR:						72,51
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						17,78
VALOR COM BDI:						90,29

C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ CΕΛΑCΦΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	0,62000000	0,2200	0,1364
11294	JOELHO PVC ROSCADA DE 1/2"	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	1,5600	1,5600
TOTAL Material:						1,6964
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	ΑΘΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,22000000	16,7700	3,6894
12320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTAL Mão de Obra:						8,1598
VALOR:						9,86
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						2,42

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATORITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR COM BDI: 12,28

C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)						
Materiais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ΑΔΕΣΙΣΟ ΠΑΡΑ ΤΥΒΟ ΔΕ ΠΣΧ ΡΙΓΙΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΚΓ	0,00040000	35,7700	0,0143
11888	ΣΟΛΥΓΡΟ Ο ΛΙΜΠΑΔΟΡΑ ΠΑΡΑ ΠΣΧ ΡΙΓΙΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Λ	0,00020000	31,0600	0,0062
12199	ΤΥΒΟ ΠΣΧ ΣΟΛΑΣΣΕΑ ΔΕ 20MM (1/2s)	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ	1,01000000	1,7000	1,7170
TOTAL Materiais:					1,7375	
Mθo de Oβρα	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	ΑΘΥΑΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,09000000	16,7700	1,5093
12320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mθo de Oβρα:					3,3381	
VALOR:					5,08	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					1,25	
VALOR COM BDI:					6,33	

C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)						
Materiais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ ΣΕΑΑΓΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ	0,94000000	0,2200	0,2068
11798	ΡΕΓΙΣΤΡΟ ΔΕ ΓΑΣΕΤΑ ΒΡΥΤΟ 20MM (3/4s)	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	18,2500	18,2500
TOTAL Materiais:					18,4568	
Mθo de Oβρα	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	ΑΘΥΑΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,54000000	16,7700	9,0558
12320	ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Η	0,54000000	20,3200	10,9728
TOTAL Mθo de Oβρα:					20,0286	
VALOR:					38,49	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					9,44	
VALOR COM BDI:					47,93	

C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Materiais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10171	ΒΑΧΙΑ ΛΟΥΑ ΒΡΑΝΧΑ ΠΑΡΑ ΧΑΙΣΑ ΑΧΟΠΛΑΔΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	313,5900	313,5900
10406	ΧΑΙΣΑ ΑΧΟΠΛΑΔΑ ΔΕ ΛΟΥΑ ΒΡΑΝΧΑ ΠΑΡΑ ΒΑΧΙΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	165,9100	165,9100
11091	ΕΝΓΑΤΕ ΧΡΟΜΑΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	14,0300	14,0300
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ ΣΕΑΑΓΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	Μ	0,56000000	0,2200	0,1232
11579	ΠΑΡΑΦΥΣΟ ΧΡΟΜΑΔΟ ΠΥΦΙΣΑΓΡΟ ΣΑΝΙΤΑΡΙΟΣ, ΙΝΧΛΥΣΙΣΕ ΠΟΡΧΑ ΧΕΓΑ, ΑΡΡΥΕΛΑ Ε ΒΥΧΗΑ ΔΕ ΝΨΑΟΝ	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	2,00000000	5,9400	11,8800



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

11925	TAMPA PLÁSTICA PARA BAXIA	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	22,9300	22,9300
-------	---------------------------	---------	----	------------	---------	---------

TOTAL Materiais: 528,4632

Método de Obras	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	ASSALANTE DE ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	2,00000000	16,7700	33,5400
12320	ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	2,00000000	20,3200	40,6400

TOTAL Método de Obras: 74,1800

VALOR: 602,64

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 147,77

VALOR COM BDI: 750,41

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11091	ENGATE XROMAΔO	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	2,00000000	14,0300	28,0600
11180	ΦΙΤΑ ΔΕ ΣΕΔΑΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	1,12000000	0,2200	0,2464
11343	ΛΑΣΑΤΟΡΙΟ ΔΕ ΛΟΥΖΑ ΒΡΑΝΧΑ ΧΟΜ ΧΟΛΥΝΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	174,0500	174,0500
11579	ΠΑΡΑΦΥΣΟ ΧΡΟΜΑΔΟ ΠΙΦΙΣΑΡΟ ΣΑΝΙΤΑΡΙΟΣ, ΙΝΧΛΥΣΙΣΕ ΠΟΡΧΑ ΧΕΙΡΑ, ΑΡΡΥΕΛΑ Ε ΒΥΧΗΑ ΔΕ ΝΨΑΟΝ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	2,00000000	5,9400	11,8800
11864	ΣΙΦΕΡΟ ΜΕΤΑΛΙΧΟ ΤΠΙΟ ΧΟΠΟ ΔΝ 1/2	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	102,1700	102,1700
12132	ΤΟΡΝΕΙΡΑ ΔΕ ΠΡΕΣΣΕΡΟ ΧΡΟΜΑΔΑ ΠΛΑΣΑΤΟΡΙΟ 1/2	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	61,2500	61,2500

TOTAL Materiais: 377,6564

Método de Obras	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	ASSALANTE DE ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,30000000	16,7700	55,3410
12320	ENXANAΔOP	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	3,30000000	20,3200	67,0560

TOTAL Método de Obras: 122,3970

VALOR: 500,05

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 122,61

VALOR COM BDI: 622,66

C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19139	ΤΟΑΛΗΕΙΡΟ ΠΛΑΣΤΙΧΟ ΤΠΙΟ ΔΕΣΠΕΝΣΕΡ ΠΑΡΑ ΠΑΠΕΛΑ ΤΟΑΛΗΑ ΙΝΤΕΡΦΟΑΗΑΔΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	33,5400	33,5400

TOTAL Materiais: 33,5400

Método de Obras	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	ΠΕΔΡΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,50000000	20,7700	10,3850

TOTAL Método de Obras: 10,3850

VALOR: 43,93

ENCARGOS: INCLUSO

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR BDI (24.52%):	10,77
VALOR COM BDI:	54,70

C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11712 PORTA SABÃO O LÍQUIDO DE VIDRO	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	25,2300	25,2300
TOTAL Material:					25,2300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 ΠΕΛΕΡΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850

VALOR:	35,62
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	8,73
VALOR COM BDI:	44,35

C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797 ΧΗΥΣΕΙΡΟ-ΔΥΧΗ ΧΡΟΜΑΔΟ 1/2"	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	40,3400	40,3400
11180 ΦΙΤΑ ΔΕ ΕΛΛΗΓΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	M	0,28000000	0,2200	0,0616
TOTAL Material:					40,4016

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 ΑΒΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12320 ΕΝΧΑΝΑΔΟΡ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:					18,5450

VALOR:	58,95
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	14,45
VALOR COM BDI:	73,40

C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670 PORTA ΠΑΠΕΛ ΜΕΤΣΑΙΧΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	YN	1,00000000	16,2400	16,2400
TOTAL Material:					16,2400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 ΠΕΛΕΡΙΠΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850

VALOR:	26,63
ENCARGOS:	INCLUSO



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR BDI (24.52%):	6,53
VALOR COM BDI:	33,16

C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)						
Materiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	ARÉIA GROSSA	ΣΕΙΝΦΡΑ	M3	0,00800000	59,1800	0,4734
I7893	BANXAAA ΔΕ ΓΡΑΝΙΤΟ ΧΙΝΖΑ Ε=2cm	ΣΕΙΝΦΡΑ	M2	1,00000000	212,6700	212,6700
I0805	XIMENTO ΠΟΡΤΑΑΝΔ	ΣΕΙΝΦΡΑ	KΓ	3,20000000	0,4400	1,4080
TOTAL Materiais:						214,5514
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	ΠΕΑΡΕΙΡΟ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	ΣΕΡCENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						56,0240
VALOR:					270,58	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					66,35	
VALOR COM BDI:					336,93	

C4809 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MÍNIMA 40W E MÁXIMA DE 50W (UN)						
Materiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9124	ΑΥΜΙΝΩΡΙΑ ΔΕ ΕΜΒΥΤΙΡ, ΕΜ ΔΕΔ, ΧΟΡΠΟ ΕΜ ΑΛΥΜCΝΙΟ Ε ΡΕΦΛΕΤΟΡ ΕΜ ΑΛΥΜCΝΙΟ ΑΝΟΔΙΖΑΔΟ ΔΕ ΑΛΤΟ ΒΡΙΑΗΟ, ΠΟΤCΝΧΙΑ ΜΙΝΙΜΑ 40Ω Ε ΜΑΞΙΜΑ ΔΕ 50Ω	ΣΕΙΝΦΡΑ	ΥΝ	1,00000000	291,4600	291,4600
TOTAL Materiais:						291,4600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	ΑΘΥΔΑΝΤΕ ΔΕ ΕΛΕΤΡΙΧΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I2312	ΕΛΕΤΡΙΧΙΣΤΑ	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:						56,3100
VALOR:					347,77	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					85,27	
VALOR COM BDI:					433,04	

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	ΣΕΡCENTE	ΣΕΙΝΦΡΑ	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:						1,1663
VALOR:					1,17	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					0,29	

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

VALOR COM BDI:	1,46
----------------	------

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF 006.439.233-54
Representante Legal
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
RNP: 060108105-6
CREA: 31893-CE





REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

10. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	715,85	100,00%			100,00' %'
			715,85			715,85
2	ESQUADRIAS E FERRAGNES	1.553,98	100,00%			100,00' %'
			1.553,98			1.553,98
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	301,63		100,00%		100,00' %'
				301,63		301,63
4	REVESTIMENTO	13.172,57		50,00%	50,00%	100,00' %'
				6.586,29	6.586,28	13.172,57
5	PISOS	12.247,42		50,00%	50,00%	100,00' %'
				6.123,71	6.123,71	12.247,42
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.008,20		50,00%	50,00%	100,00' %'
				2.004,10	2.004,10	4.008,20
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.598,24			100,00%	100,00' %'
					2.598,24	2.598,24
8	SERVIÇOS DIVERSOS	199,57			100,00%	100,00' %'
					199,57	199,57
			2.269,83	15.015,73	17.511,90	
			2.269,83	17.285,56	34.797,46	34.797,46

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF 606.339.243-54
Representante Legal
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
CPF 060108105-6
CREA 31893-CE
Francisco Café Neto
Responsável Técnico
CREA: 31893CE

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

11. TAXAS DE B.D.I – BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,15
R	RISCOS	0,97
TOTAL		5,12

BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96

I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
TOTAL		9,65

BDI = 24,52%

$(1+AC+R+S+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Atenciosamente,

ARCTURO CONSTRUÇÕES
CNPJ 03.077.025/0001-81
José Venâncio P. Almeida
CPF 606.339.233-54
Representante Legal
Arcturo Construções e Serviços Ltda.
José Venâncio Pimentel Almeida
Sócio Administrador

Francisco Café Neto
Engenheiro Civil
RNP: 069108003-6
CREA: 31893-CE
Francisco Café Neto
Responsável Técnico
CREA: 31893CE



REF.: 2206.02/2023
 CIDADE: Baturité-CE
 OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO
 Data de Abertura: 13/07/2023

12. ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
-----	-----------	--------	-------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	IN CRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35

Arturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81
 Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055
 Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arturo.construcoes@hotmail.com



REF.: 2206.02/2023

CIDADE: Baturité-CE

Data de Abertura: 13/07/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

TOTAL	7,91	3,12
-------	------	------

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Atenciosamente,

~~ARCTURO CONSTRUÇÕES~~

~~CNPJ 03.077.025/0001-81~~

~~José Venâncio P. Almeida~~

~~CPF 606.339.233-54~~

~~Arcturo Construções e Serviços Ltda.~~

José Venâncio Pimentel Almeida

Sócio Administrador

Francisco Café Neto

Engenheiro Civil

RNP: 060108105-6

CREA: 31893-CE

Francisco Café Neto

Responsável Técnico

CREA: 31893CE

ARCTURO
CONSTRUÇÕES

Arcturo Construções e Serviços Ltda. CNPJ 03.077.025/0001-81

Avenida Estados Unidos, 1445, Sala 01, Planalto Universitário, Quixadá-CE, CEP 63.902-055

Fone: (85) 99605-4544 / (84) 99974-4227. E-mail: arcturo.construcoes@hotmail.com

Página 35 de 35

✓

C

C

100
100
100



GK ENGENHARIA



PROPOSTA DE PREÇO

Rua: Andrade Furtado, nº 150 Loja 06.
Email: gkengenharia@hotmail.com
Cel: (85) 99657-6741 – CEP 60.192-070
CNPJ: 45.022.575/0001-43



GK ENGENHARIA



PROPOSTA DE PREÇO

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.
EDITAL Nº: 2206.02/2023 - TP
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇO

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.

Que acata inteiramente os preceitos legais em vigor, especialmente a Lei n.º 8.666/93 e suas alterações. Que não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório. Assim, assumimos o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para a execução do objeto abaixo cotado, caso sejamos proclamados vencedores. Que assumimos o compromisso de bem e fielmente executar a obra/serviços especificados no anexo, caso sejamos vencedor(es) da presente licitação.

VALOR GLOBAL R\$ 373.536,80 (Trezentos e Setenta e Três Mil Quinhentos e Trinta e Seis reais e Oitenta centavos)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse o fim o Sra. Grace Kelly Cardoso Mendonça, portadora do CPF nº 055.084.863-05, como representante legal desta empresa.

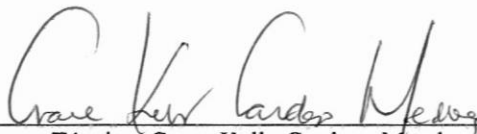
Declaro que nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, despesas, mão-de-obra, transporte, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que por ventura possam recair sobre o serviço objeto da presente licitação.

Declaro que cumpriremos com inteira responsabilidade o prazo para início da obra conforme exigência editalícia a partir dos dias estabelecidos em edital, após entrega da ordem de serviço.

Garantia da obra será de 5 anos.

Proponente: GK ENGENHARIA LTDA
Endereço: Rua André Furtado, 150 - loja 06
CNPJ: 45.022.575/0001-43
Prazo de Execução: 03 meses.
Validade da Proposta: 90 (noventa) dias.
Contato: (85) 9 9657-6741 Grace Kelly
E-mail: gkengenharia@hotmail.com
AG: 1369-2 CC: 31599-0 (BANCO DO BRASIL)

Fortaleza, 13 de julho de 2023.



Resp. Técnica: Grace Kelly Cardoso Mendonça
Engenheira Civil e Sócia- Proprietária.
RNP: 0619907843 CREA: 353136
CPF: 055.084.863-05

Rua: Andrade Furtado, nº 150 Loja 06.
Email: gkengenharia@hotmail.com
Cel: (85) 99657-6741- CEP 60.192-070
CNPJ: 45.022.575/0001-43

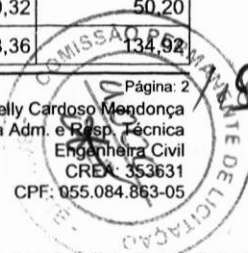




PLANILHA ORÇAMENTÁF

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA :	13/07/2023	BDI :	24,52%						
LOCAL/EDITAL	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FORTE	SEINFRA	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	83,85%	MES	47,76%	DATA REF.	05/2021
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	06/2023			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							145,00	180,60
1.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	11,75	12,34	15,37	145,00	180,60
2	ESQUADRIA E FERRAGENS							4.257,24	5.301,10
2.1	C4517	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,12	287,76	358,32	1.473,33	1.834,60
2.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	793,01	987,46	793,01	987,46
2.3	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,70	349,28	434,92	1.990,90	2.479,04
3	VIDROS							241,50	300,72
3.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,75	138,00	171,84	241,50	300,72
4	COBERTURA							28.642,23	35.664,80
4.1	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	109,08	118,25	147,24	12.898,71	16.060,94
4.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	109,08	144,33	179,72	15.743,52	19.603,86
5	IMPERMEABILIZAÇÃO							427,26	532,15
5.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	29,63	14,42	17,96	427,26	532,15
6	REVESTIMENTO							13.703,46	17.064,21
6.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	94,24	83,80	104,35	7.897,31	9.833,94
6.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	94,24	7,81	9,73	736,01	916,96
6.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	108,29	6,00	7,47	649,74	808,93
6.4	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	108,29	40,82	50,83	4.420,40	5.504,38
7	PISOS							27.474,15	34.212,80
7.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	314,89	79,44	98,92	25.014,86	31.148,92
7.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	314,89	7,81	9,73	2.459,29	3.063,88
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							7.953,50	9.903,54
8.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	4,00	10,08	12,55	40,32	50,20
8.2	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	27,09	33,73	108,36	134,92





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.
 LOCAL/EDITAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP
 EMPRESA: GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43

DATA: 13/07/2023 BDI: 24,52%
 FONTE VERSÃO HORA MES DATA REF.
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
 SINAPI 2023/05 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 06/2023
 PRÓPRIA PROPRIA 0,00% 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
8.3	C2380	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	2,00	8,14	10,14	16,28	20,28	
8.4	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	20,00	5,32	6,62	106,40	132,40	
8.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	10,00	31,57	39,31	315,70	393,10	
8.6	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	41,00	51,05	164,00	204,20	
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	70,57	87,87	282,28	351,48	
8.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	674,71	840,15	3.373,55	4.200,75	
8.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	551,54	686,78	551,54	686,78	
8.10	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	48,51	60,40	194,04	241,60	
8.11	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	39,06	48,64	78,12	97,28	
8.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	64,47	80,28	257,88	321,12	
8.13	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	28,85	35,92	115,40	143,68	
8.14	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	3,00	783,21	975,25	2.349,63	2.925,75	
9	SERVIÇOS DIVERSOS								483,21	602,98
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	413,00	1,17	1,46	483,21	602,98	

VALOR BDI TOTAL: 20.435,35

VALOR ORÇAMENTO: 83.327,55

VALOR TOTAL: 103.762,90

Cento e Três Mil Setecentos e Sessenta e Dois reais e Noventa centavos



RESUMO DO ORÇAMENTO

REGISTRO DE LICITAÇÃO Nº 0002

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA:	13/07/2023	BDI:	24,52%	
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	180,60	0,17
2	ESQUADRIA E FERRAGENS	5.301,10	5,11
3	VIDROS	300,72	0,29
4	COBERTURA	35.664,80	34,37
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	532,15	0,51
6	REVESTIMENTO	17.064,21	16,45
7	PISOS	34.212,80	32,97
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9.903,54	9,54
9	SERVIÇOS DIVERSOS	602,98	0,58

VALOR BDI TOTAL: 20.435,35 100,00

VALOR ORÇAMENTO: 83.327,55

VALOR TOTAL: 103.762,90

Cento e Três Mil Setecentos e Sessenta e Dois reais e Noventa centavos



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%	
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTES:	VERSÃO:	HORA:
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	47,76%
		PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%
				0,00%
				06/2023

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850

TOTAL Mão de Obra: 12,3389

VALOR:	12,34
VALOR ENCARGOS (83,85%):	7,92
VALOR COM ENCARGOS:	12,34
VALOR BDI (24,52%):	3,03
VALOR COM BDI:	15,37

C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8341	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	287,7600

TOTAL Material: 287,7600

VALOR:	287,76
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	287,76
VALOR BDI (24,52%):	70,56
VALOR COM BDI:	358,32

C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	60,7500
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	147,8500
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5000
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	22,2000
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,4000
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	39,2200
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2400
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	251,7300
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	13,9900
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,2400

TOTAL Material: 601,3848

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	VERSÃO	HORA
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
		SINAPI 2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 06/2023
		PRÓPRIA	0,00% 0,00%

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						191,6230
VALOR:						793,01
VALOR ENCARGOS (83.85%):						117,30
VALOR COM ENCARGOS:						793,01
VALOR BDI (24.52%):						194,45
VALOR COM BDI:						987,46

C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	67,2500	0,0673
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5000	0,0750
5727 PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	317,2100	317,2100
TOTAL Material:					317,3523

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mão de Obra:					31,9270

VALOR:		349,28
VALOR ENCARGOS (83.85%):		19,39
VALOR COM ENCARGOS:		349,28
VALOR BDI (24.52%):		85,64
VALOR COM BDI:		434,92

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12256 VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	138,0000	138,0000
TOTAL Material:					138,0000

VALOR:		138,00
VALOR ENCARGOS:		0,00
VALOR COM ENCARGOS:		138,00
VALOR BDI (24.52%):		33,84
VALOR COM BDI:		171,84

C1337 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11161 FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,23000000	9,8100	2,2563
11495 MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02600000	2.231,1000	58,0086
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	13,9900	1,6788

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA : 13/07/2023	BDI : 24.52%			
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	61,9437
-----------------	---------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:						56,3100

VALOR:	118,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):	34,28
VALOR COM ENCARGOS:	118,25
VALOR BDI (24.52%):	28,99
VALOR COM BDI:	147,24

C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,1600	18,0600
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	16,3200	21,7056
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	13,9900	1,6788
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,2200	4,2700
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,6400	21,1200
TOTAL Material:						66,8344

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:						77,4920

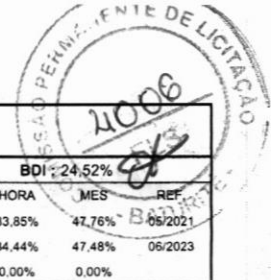
VALOR:	144,33
VALOR ENCARGOS (83.85%):	47,68
VALOR COM ENCARGOS:	144,33
VALOR BDI (24.52%):	35,39
VALOR COM BDI:	179,72

C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8,0400	8,2008
TOTAL Material:						8,2008

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:						6,2200

VALOR:	14,42
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,02

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTE	VERSÃO
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		84,44%	47,48%
		0,00%	0,00%
		REF	05/2021
			06/2023

VALOR COM ENCARGOS:	14,42
VALOR BDI (24.52%):	3,54
VALOR COM BDI:	17,96

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8300	14,6400
16500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,1000	43,0100
TOTAL Material:					57,6500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					26,1504

VALOR:	83,80
VALOR ENCARGOS (83.85%):	16,25
VALOR COM ENCARGOS:	83,80
VALOR BDI (24.52%):	20,55
VALOR COM BDI:	104,35

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,2300	0,5459
TOTAL Material:					0,5459

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640

VALOR:	7,81
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,51
VALOR COM ENCARGOS:	7,81
VALOR BDI (24.52%):	1,92
VALOR COM BDI:	9,73

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,7500	0,3706
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL Material:					1,5856

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%			
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
					TOTAL Mão de Obra:	4,4095

VALOR:	6,00
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,76
VALOR COM ENCARGOS:	6,00
VALOR BDI (24.52%):	1,47
VALOR COM BDI:	7,47

C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	21,7920

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	760,9700	19,0243
					TOTAL Serviço:	19,0243

VALOR:	40,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,70
VALOR COM ENCARGOS:	40,82
VALOR BDI (24.52%):	10,01
VALOR COM BDI:	50,83

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8300	14,6400
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,1000	43,0100
					TOTAL Material:	57,6500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	21,7920

VALOR:	79,44
VALOR ENCARGOS (83.85%):	13,54
VALOR COM ENCARGOS:	79,44
VALOR BDI (24.52%):	19,48
VALOR COM BDI:	98,92

C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Página: 9

Grace Kelly Cardoso Mendonça
Sócia Adm. e Resp. Técnica
Engenheira Civil
CREA: 353631
CPF: 055.084.863-05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%			
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	0,2500	0,1550
I1294	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7700	1,7700
TOTAL Material:						1,9250

Mão de Obra	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTAL Mão de Obra:						8,1598

VALOR:	10,08
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,92
VALOR COM ENCARGOS:	10,08
VALOR BDI (24.52%):	2,47
VALOR COM BDI:	12,55

C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	40,6400	2,0320
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,5400	5,5400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	35,3000	2,8240
TOTAL Material:						10,3960

Mão de Obra	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,7700	7,5465
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	20,3200	9,1440
TOTAL Mão de Obra:						16,6905

VALOR:	27,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,09
VALOR COM ENCARGOS:	27,09
VALOR BDI (24.52%):	6,64
VALOR COM BDI:	33,73

C2380 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	40,6400	0,3048
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	35,3000	0,1059
I1971	TE PVC SOLDAVEL 20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,6800	0,6800
TOTAL Material:						1,0907

Mão de Obra	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,7700	3,1863
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,3200	3,8608
TOTAL Mão de Obra:						7,0471

VALOR:	8,14
--------	------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%		
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,26
VALOR COM ENCARGOS:	8,14
VALOR BDI (24.52%):	2,00
VALOR COM BDI:	10,14

C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	40,6400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	35,3000
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	1,9400
TOTAL Material:					1,9828

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					3,3381

VALOR:	5,32
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,02
VALOR COM ENCARGOS:	5,32
VALOR BDI (24.52%):	1,30
VALOR COM BDI:	6,62

C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	40,6400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	35,3000
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	9,7600
TOTAL Material:					12,28

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					19,2888

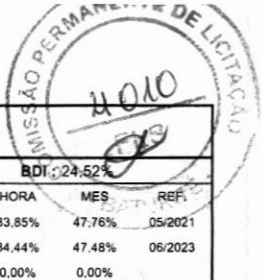
VALOR:	31,57
VALOR ENCARGOS (83.85%):	11,65
VALOR COM ENCARGOS:	31,57
VALOR BDI (24.52%):	7,74
VALOR COM BDI:	39,31

C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2500
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	20,7400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE	DATA:	13/07/2023	BDI:	24,52%
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SINAPI:	2023/05 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%
		PROPRIA:	PROPRIA	MES:	47,76%
				REF.:	05/2021
					06/2023
					0,00%
					0,00%

TOTAL Material:	20,9750
-----------------	---------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					20,0286

VALOR:	41,00
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,09
VALOR COM ENCARGOS:	41,00
VALOR BDI (24.52%):	10,05
VALOR COM BDI:	51,05

12 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2350
11811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	47,7100
TOTAL Material:					47,9450

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					22,6249

VALOR:	70,57
VALOR ENCARGOS (83.85%):	13,67
VALOR COM ENCARGOS:	70,57
VALOR BDI (24.52%):	17,30
VALOR COM BDI:	87,87

148 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	356,3600
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	188,5300
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,9400
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,1400
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,7500
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	26,0600
TOTAL Material:					600,5300

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					74,1800

VALOR:	674,71
---------------	---------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%		
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR ENCARGOS (83.85%):	44,81
VALOR COM ENCARGOS:	674,71
VALOR BDI (24.52%):	165,44
VALOR COM BDI:	840,15

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	15,9400	31,8800
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2500	0,2800
I1343 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	197,7800	197,7800
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,7500	13,5000
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	116,1000	116,1000
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	69,6000	69,6000
TOTAL Material:					429,1400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL Mão de Obra:					122,3970

VALOR:	551,54
VALOR ENCARGOS (83.85%):	73,94
VALOR COM ENCARGOS:	551,54
VALOR BDI (24.52%):	135,24
VALOR COM BDI:	686,78

C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9139 TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	38,1200	38,1200
TOTAL Material:					38,1200

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850

VALOR:	48,51
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,26
VALOR COM ENCARGOS:	48,51
VALOR BDI (24.52%):	11,89
VALOR COM BDI:	60,40

C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	28,6700	28,6700



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

ESPAÇO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
2012
58

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%			
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	28,6700
-----------------	---------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850	

VALOR:	39,06
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,26
VALOR COM ENCARGOS:	39,06
VALOR BDI (24.52%):	9,58
VALOR COM BDI:	48,64

C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	45,8500	45,8500
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2500	0,0700
TOTAL Material:					45,9200	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:					18,5450	

VALOR:	64,47
VALOR ENCARGOS (83.85%):	11,21
VALOR COM ENCARGOS:	64,47
VALOR BDI (24.52%):	15,81
VALOR COM BDI:	80,28

C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	18,4600	18,4600
TOTAL Material:					18,4600	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850	

VALOR:	28,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,26
VALOR COM ENCARGOS:	28,85
VALOR BDI (24.52%):	7,07
VALOR COM BDI:	35,92

C3996 - BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24.52%			
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	333,4000	440,0880
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	84,3400	84,3400
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	2,6300	1,5780
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	122,9600	122,9600
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	28,5000	28,5000
TOTAL Material:						677,4660

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	15,5500	45,0950
TOTAL Mão de Obra:						104,6530

Serviço		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	472,3700	1,0865
TOTAL Serviço:						1,0865

VALOR:	783,21
VALOR ENCARGOS (83.85%):	65,00
VALOR COM ENCARGOS:	783,21
VALOR BDI (24.52%):	192,04
VALOR COM BDI:	975,25

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:						1,1663

VALOR:	1,17
VALOR ENCARGOS (83.85%):	0,76
VALOR COM ENCARGOS:	1,17
VALOR BDI (24.52%):	0,29
VALOR COM BDI:	1,46

Grace Kelly Cardoso Mendonça

Grace Kelly Cardoso Mendonça
 Sócia Adm. e Resp. Técnica
 Engenheira Civil
 CREA: 353631
 CPF: 055.084.863-05



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA : 13/07/2023	BDI: 24,52%	
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTE	VERSÃO	
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	
		PROPRIA	PROPRIA	
		HORA	MES	REF.
		83,85%	47,76%	05/2021
		84,44%	47,48%	06/2023
		0,00%	0,00%	



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	180,60	100,00 %			100,00 %
			180,60			180,60
2	ESQUADRIA E FERRAGENS	5.301,10	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			2.650,55	2.650,55		5.301,10
3	VIDROS	300,72	100,00 %			100,00 %
			300,72			300,72
4	COBERTURA	35.664,80	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			11.887,08	11.887,08	11.890,64	35.664,80
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	532,15	100,00 %			100,00 %
			532,15			532,15
6	REVESTIMENTO	17.064,21	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			8.532,11	8.532,10		17.064,21
7	PISOS	34.212,80	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			11.403,13	11.403,13	11.406,54	34.212,80
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9.903,54	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			3.300,85	3.300,85	3.301,84	9.903,54
9	SERVIÇOS DIVERSOS	602,98			100,00 %	100,00 %
					602,98	602,98
		103.762,90	38.787,19	37.773,71	27.202,00	103.762,90
			38.787,19	76.560,90	103.762,90	

Grace Kelly Cardoso Mendes



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%			
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,15
R	Risco	0,97
	TOTAL	5,12

BENEFÍCIOS		
S+G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96

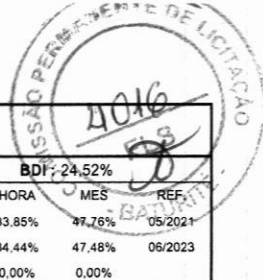
I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
	TOTAL	9,65

BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.	DATA:	13/07/2023	BDI:	24,52%	
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE - 2206.02/2023-TP	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES - CNPJ: 45.022.575/001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D



GK ENGENHARIA



À

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.
EDITAL Nº: 2206.02/2023 - TP
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇO

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE.

Declaração de Inteira Responsabilidade.

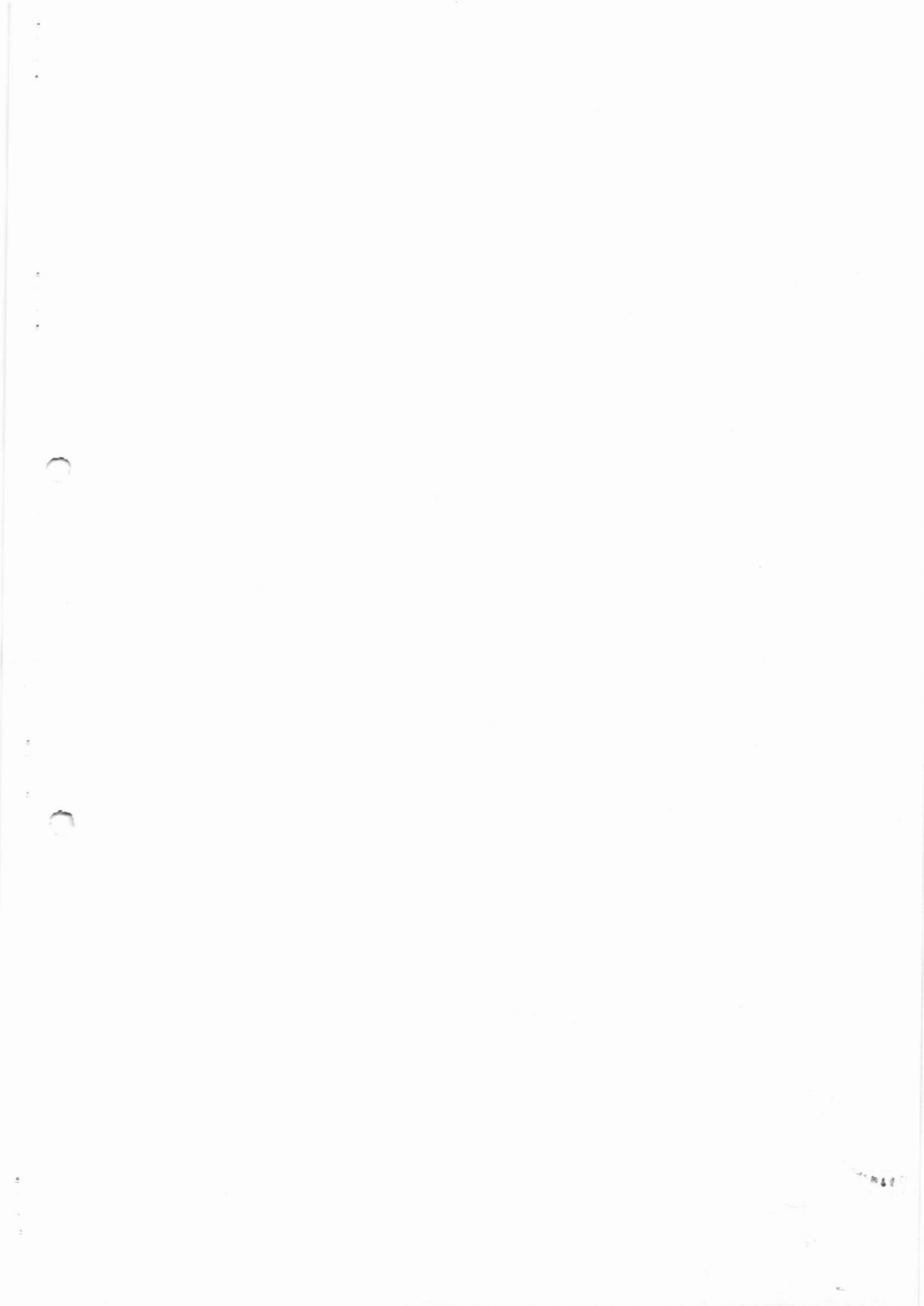
Prezado Senhores, a **GK Engenharia Ltda**, inscrita no CNPJ: 45.022.575/0001-43, sediada na Rua Andrade Furtado, nº150, loja 06, bairro cocó, município de Fortaleza, por intermédio de seu representante legal a Sra. Grace Kelly Cardoso Mendonça, portadora da carteira de identidade nº 5516639 MTE-CE e do CPF nº 055.084.863-05, **DECLARA**, que para os fins previstos no EDITAL que assume inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste edital, que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, que o corpo técnico especializado necessário à prestação dos SERVIÇOS estará à disposição para o início e para todo o desenvolvimento dos serviços do Objeto citado acima e demais exigências do edital dentro do prazo de **10 dias consecutivos** a partir da data de **recebimento da Ordem de Serviço**.

Fortaleza, 13 de julho de 2023.

Resp. Técnica: Grace Kelly Cardoso Mendonça
Engenheira Civil e Sócia- Proprietária.
RNP: 0619907843 CREA: 353136
CPF: 055.084.863-05

Rua: Andrade Furtado, nº 150 Loja 06.
Email: gkengenharia@hotmail.com
Cel: (85) 99657-6741- CEP 60.192-070
CNPJ: 45.022.575/0001-43

19



CARTA PROPOSTA

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de R\$ 143.995,53 (Cento e Quarenta e Três Mil e Noventa e Noventa e Cinco Reais e Cinquenta e Três Centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	UND	VALOR GLOBAL
LOTE I	REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO	Serviço	R\$ 105.111,75
Cento e Cinco Mil e Cento e Onze Reais e Setenta e Cinco Centavos			
LOTE II	REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO	Serviço	R\$ 38.883,78
Trinta e Oito Mil e Oitocentos e Oitenta e Três Reais e Setenta e Oito Centavos			

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211** SSP-CE, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de até **90 (NOVENTA) DIAS** para o Lote I e **90(NOVENTA) DIAS** para o Lote II, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA

CONSTRUCOES:225756
52000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

OBJETO: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE,
CONFORME PROJETO BÁSICO.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:225 75652000197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO, MATERIAL E APARELHAMENTO

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

A empresa **Clezinaldo Construções LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ **22.575.652/0001-97**, por intermédio do seu representante legal, o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do RG: **2006032083211 SSP-CE**, e do CPF: **851.322.333-68**, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório:

DECLARA, sob as penas da lei, a disponibilidade de todos os equipamentos, profissionais e veículos necessários para o atendimento do objeto da presente licitação, conforme listado abaixo:

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA/CE Nº 39627-D	X
2	FERNANDA LEITE SOARES	ENGENHEIRA CIVIL	CREA/CE Nº 365592-CE	
3	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF 033.945.693-02	
4	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF 582.524.953-20	
5	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF 019.586.733.58	
6	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF 851.322.333-68	
7	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVEENTE	CPF 032.640.203-94	
8	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF 438.747.543-91	
9	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TÉC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF 054.087.163-09	

EQUIPAMENTOS			
Nº	DESCRIÇÃO	Nº	DESCRIÇÃO
1	BOTAS	5	PÁ DE BICO
2	LUVAS	6	ENXADA
3	CAPACETES	7	BETONEIRA
4	CARRINHO DE MÃO	8	PLACA VIBRATÓRIA

VEÍCULOS			
TIPO/ MODELO	SÉRIE	PLACA/CHASSI	ANO
I/TOYOTA HILUX CD4X4 SRV	-	NXJ 1419	2011/2012
RETROESCAVADEIRA – CASE CONSTRUCTION – 580N 4X4 CAB	NNAH28586	HBZN 580NLNAH28586	2022

Em, **DECLARA** que os aparelhamentos e o pessoal técnico necessários para execução do serviço que trata o objeto desta licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação, conforme estabelece o parágrafo 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente sob as penas da lei.

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197
Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D





LOTE I



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	180,60	0,17
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	5.408,57	5,15
3	VIDROS	307,39	0,29
4	COBERTURA	36.029,13	34,28
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	538,67	0,51
6	REVESTIMENTO	17.249,78	16,41
7	PISOS	34.713,48	33,03
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	10.081,15	9,59
9	SERVIÇOS DIVERSOS	602,98	0,57
VALOR BDI TOTAL:		20.699,41	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		84.412,34	
VALOR TOTAL:		105111,75	

Cento e Cinco Mil Cento e Onze reais e Setenta e Cinco centavos

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D







(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	11,75	12,34	15,37	145,00	180,60
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS								
2.1	C4517	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,12	294,15	366,28	1.506,05	1.875,35
2.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	806,45	1.004,19	806,45	1.004,19
2.3	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,70	356,32	443,69	2.031,02	2.529,03
3	VIDROS								
3.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,75	141,06	175,65	246,86	307,39
4	COBERTURA								
4.1	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	109,08	119,63	148,96	13.049,24	16.248,56
4.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	109,08	145,63	181,34	15.885,32	19.780,57
5	IMPERME								
5.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	29,63	14,60	18,18	432,60	538,67
6	REVESTIMENTO								
6.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	94,24	85,07	105,93	8.017,00	9.982,84
6.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	94,24	7,82	9,74	736,96	917,90
6.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	108,29	6,05	7,53	655,15	815,42
6.4	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	108,29	41,04	51,10	4.444,22	5.533,62
7	PISOS								
7.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	314,89	80,71	100,50	25.414,77	31.646,45
7.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	314,89	7,82	9,74	2.462,44	3.067,03
8	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								
8.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	4,00	10,13	12,61	40,52	50,44
8.2	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	27,32	34,02	109,28	136,08
8.3	C2380	TÉ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	2,00	8,17	10,17	16,34	20,34
8.4	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	20,00	5,36	6,67	107,20	133,40
8.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	10,00	34,84	39,65	318,40	396,50



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
8.6	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	41,47	51,64	165,88	206,56	
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	71,64	89,21	286,56	356,84	
8.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	688,04	856,75	3.440,20	4.283,75	
8.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	561,07	698,64	561,07	698,64	
8.10	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	49,35	61,45	197,40	245,80	
8.11	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	39,70	49,43	79,40	98,86	
8.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	65,48	81,54	261,92	327,16	
8.13	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	29,26	36,43	117,04	145,72	
8.14	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	3,00	798,28	994,02	2.394,84	2.982,06	
9	SERVIÇOS DIVERSOS							483,21	602,98	
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	413,00	1,17	1,46	483,21	602,98	
							VALOR BDI TOTAL:	20.699,41		
							VALOR ORÇAMENTO:	84.412,34		
							VALOR TOTAL:	105.111,75		

Cento e Cinco Mil Cento e Onze reais e Setenta e Cinco centavos

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S
DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2
2575652000197

Assinado de forma
digital por CLEZINALDO
S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565
2000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de
forma digital por
REMO REGIS
GIRAO:881484593
04

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 396



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
					TOTAL Mão de Obra:	12,3389
					VALOR:	12,34
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	3,03
					VALOR COM BDI:	15,37

C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8341	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	294,1500	294,1500
					TOTAL Material:	294,1500
					VALOR:	294,15
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	72,13
					VALOR COM BDI:	366,28

C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	62,1000	0,6583
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	151,1400	151,1400
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0100	1,7372
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5200	0,8944
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	22,7000	68,1000
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	42,3200	42,3200
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	40,0900	80,1800
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2500	2,0000
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	257,3200	257,3200
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	14,3000	2,8600
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,2700	7,6200
					TOTAL Material:	614,8299

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
					TOTAL Mão de Obra:	191,6230
					VALOR:	806,45
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	197,74
					VALOR COM BDI:	1.004,19

C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	68,7400	0,0687
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5200	0,0780
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	324,2500	324,2500



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

				TOTAL Material:	324,3967	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
				TOTAL Mão de Obra:	31,9270	
				VALOR:	356,32	
				ENCARGOS:	INCLUSO	
				VALOR BDI (24.52%):	87,37	
				VALOR COM BDI:	443,69	

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2256	VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	141,0600	141,0600
				TOTAL Material:	141,0600	
				VALOR:	141,06	
				ENCARGOS:	INCLUSO	
				VALOR BDI (24.52%):	34,59	
				VALOR COM BDI:	175,65	

C1337 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1161	FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,23000000	10,0300	2,3069
I1495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02600000	2.280,6800	59,2977
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	14,3000	1,7160
				TOTAL Material:	63,3206	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
				TOTAL Mão de Obra:	56,3100	
				VALOR:	119,63	
				ENCARGOS:	INCLUSO	
				VALOR BDI (24.52%):	29,33	
				VALOR COM BDI:	148,96	

C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,2700	18,4450
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	16,6800	22,1844
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	14,3000	1,7160
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,2400	4,3400
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,6500	21,4500
				TOTAL Material:	68,1354	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
				TOTAL Mão de Obra:	77,4920	
				VALOR:	145,63	
				ENCARGOS:	INCLUSO	
				VALOR BDI (24.52%):	35,71	
				VALOR COM BDI:	181,34	

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8,2200
					8,3844
TOTAL Material:					8,3844
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500
					6,2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200
VALOR:					14,60
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					3,58
VALOR COM BDI:					18,18

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8700
					14,9600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,9600
					43,9560
TOTAL Material:					58,9160
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700
					14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500
					11,1960
TOTAL Mão de Obra:					26,1504
VALOR:					85,07
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					20,86
VALOR COM BDI:					105,93

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,3000
					0,5577
TOTAL Material:					0,5577
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700
					4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500
					3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640
VALOR:					7,82
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					1,92
VALOR COM BDI:					9,74

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	62,1000
					0,3788
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5200
					1,2636
TOTAL Material:					1,6424
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700
					2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500
					2,3325
TOTAL Mão de Obra:					4,4095
VALOR:					6,05
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					1,48



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

	VALOR COM BDI:	7,53
--	-----------------------	-------------

C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	769,9100	19,2478
TOTAL Serviço:					19,2478	
VALOR:					41,04	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					10,06	
VALOR COM BDI:					10	

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8700	14,9600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,9600	43,9560
TOTAL Material:					58,9160	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920	
VALOR:					80,71	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					19,79	
VALOR COM BDI:					100,50	

C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	0,2600	0,1612
I1294	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8100	1,8100
TOTAL Material:					1,9712	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTAL Mão de Obra:					8,1598	
VALOR:					10,13	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					2,48	
VALOR COM BDI:					12,61	

C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	41,5500	2,0775
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,6700	5,6700
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	36,0800	2,8864
TOTAL Material:					10,6339	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,7700	7,5465
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	20,3200	9,1440
TOTAL Mão de Obra:					16,6905	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	27,32
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	6,70
VALOR COM BDI:	34,02

C2380 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	41,5500	0,3116
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	36,0800	0,1082
I1971	TE PVC SOLDAVEL 20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,7000	0,7000
TOTAL Material:					1,1198	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
43	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,7700	3,1863
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,3200	3,8608
TOTAL Mão de Obra:					7,0471	
VALOR:					8,17	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					2,00	
VALOR COM BDI:					10,17	

C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	41,5500	0,0166
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	36,0800	0,0072
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	1,9800	1,9998
TOTAL Material:					2,0236	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:					3,3381	
VALOR:					5,36	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					1,31	
VALOR COM BDI:					6,67	

C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	41,5500	1,0388
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	36,0800	1,4432
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	9,9700	10,0697
TOTAL Material:					12,5517	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
TOTAL Mão de Obra:					19,2868	
VALOR:					31,84	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					7,81	
VALOR COM BDI:					39,65	

C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2600	0,2444
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	21,2000	21,2000
TOTAL Material:					21,4444	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728
TOTAL Mão de Obra:					20,0286	
VALOR:					41,47	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					10,17	
VALOR COM BDI:					51,64	

C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2600	0,2444
I1811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	48,7700	48,7700
TOTAL Material:					49,0144	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,7700	10,2297
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,3200	12,3952
TOTAL Mão de Obra:					22,6249	
VALOR:					71,64	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					17,57	
VALOR COM BDI:					89,21	

C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	364,2700	364,2700
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	192,7200	192,7200
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	16,2900	16,2900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2600	0,1456
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,9000	13,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	26,6300	26,6300
TOTAL Material:					613,8556	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL Mão de Obra:					74,1800	
VALOR:					688,04	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					168,71	
VALOR COM BDI:					856,75	

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	16,2900	32,5800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2600	0,2912
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	202,1800	202,1800
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,9000	13,8000
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"x1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	118,6800	118,6800
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	71,1400	71,1400
TOTAL Material:					438,6712	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,3200	67,0560
					TOTAL Mão de Obra:	122,3970
					VALOR:	561,07
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	137,57
					VALOR COM BDI:	698,64

C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	38,9600	38,9600
					TOTAL Material:	38,9600
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
					TOTAL Mão de Obra:	10,3850
					VALOR:	49,35
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	12,10
					VALOR COM BDI:	61,45

C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	29,3100	29,3100
					TOTAL Material:	29,3100
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
					TOTAL Mão de Obra:	10,3850
					VALOR:	39,70
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	9,73
					VALOR COM BDI:	49,43

C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	46,8600	46,8600
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2600	0,0728
					TOTAL Material:	46,9328
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
					TOTAL Mão de Obra:	18,5450
					VALOR:	65,48
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	16,06
					VALOR COM BDI:	81,54

C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	18,8700	18,8700
					TOTAL Material:	18,8700
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
					TOTAL Mão de Obra:	10,3850
					VALOR:	29,26



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	7,17
VALOR COM BDI:	36,43

C3996 - BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	340,8000
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	86,2100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	2,6900
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	125,6900
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	29,1400
TOTAL Material:					692,5100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					104,6530

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	483,7300
TOTAL Serviço:					1,1126

VALOR:	798,28
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	195,74
VALOR COM BDI:	994,02

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					1,1663

VALOR:	1,17
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	0,29
VALOR COM BDI:	1,46

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652
000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148
459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL PARCELA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	180,60	100,00% 180,60			100,00' %' 180,60
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	5.408,57	50,00% 2.704,29	50,00% 2.704,28		100,00' %' 5.408,57
3	VIDROS	307,39	100,00% 307,39			100,00' %' 307,39
4	COBERTURA	36.029,13	33,33% 12.008,51	33,33% 12.008,51	33,34% 12.012,11	100,00' %' 36.029,13
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	538,67	100,00% 538,67			100,00' %' 538,67
6	REVESTIMENTO	17.249,78	50,00% 8.624,89	50,00% 8.624,89		100,00' %' 17.249,78
7	ISOS	34.713,48	33,33% 11.570,00	33,33% 11.570,00	33,34% 11.573,48	100,00' %' 34.713,48
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	10.081,15	33,33% 3.360,05	33,33% 3.360,05	33,34% 3.361,05	100,00' %' 10.081,15
9	SERVIÇOS DIVERSOS	602,98			100,00% 602,98	100,00' %' 602,98
		105.111,75	39.294,40 39.294,40	38.267,73 77.562,13	27.549,62 105.111,75	105.111,75

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA

CONSTRUCOES:22575652000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS

GIRAO:88148459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVACAO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

BDI: 24,52%

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,15
R	RISCOS	0,97
TOTAL		5,12

BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
TOTAL		9,65

BDI = 24,52%

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S
DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2
2575652000197

Assinado de forma
digital por CLEZINALDO
S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565
2000197

REMO REGIS
GIRAO:88148
459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO

LOCAL: BATURITÉ-CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200
0197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:8814845930
4

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



LOTE II



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	715,85	1,84
2	ESQUADRIAS E FERRAGNES	1.742,98	4,48
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	330,13	0,85
4	REVESTIMENTO	14.737,15	37,90
5	PISOS	13.617,64	35,02
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.560,02	11,73
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.980,44	7,66
8	SERVIÇOS DIVERSOS	199,57	0,51
VALOR BDI TOTAL:		7.657,42	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		31.226,36	
VALOR TOTAL:		38.883,78	

Trinta e Oito Mil Oitocentos e Oitenta e Três reais e Setenta e Oito centavos

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:2257565200197
 Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:2257565200197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

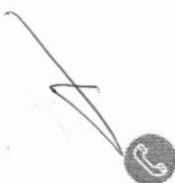
REMO REGIS
 GIRA0:88148459304
 Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRA0:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D







(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	43,49	13,22	16,46	574,94	715,85
2	ESQUADRIAS E FERRAGNES								
2.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	699,88	871,49	1.399,76	1.742,98
3	IMPERMEABILIZAÇÃO								
3.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	18,04	14,70	18,30	265,19	330,13
4	REVESTIMENTO								
4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	102,07	85,75	106,78	8.752,50	10.899,03
4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	102,07	7,83	9,75	799,21	995,18
4.3	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	43,49	52,50	65,37	2.283,23	2.842,94
5	PISOS								
5.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	122,56	81,40	101,36	9.976,38	12.422,68
5.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	122,56	7,83	9,75	959,64	1.194,96
6	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								
6.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	2,00	10,15	12,64	20,30	25,28
6.2	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	10,00	5,38	6,70	53,80	67,00
6.3	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	41,72	51,95	83,44	103,90
6.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	695,39	865,90	1.390,78	1.731,80
6.5	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	566,32	705,18	1.132,64	1.410,36
6.6	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	2,00	49,82	62,04	99,64	124,08
6.7	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	40,05	49,87	80,10	99,74
6.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	66,05	82,25	132,10	164,50
6.9	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	29,48	36,71	58,96	73,42
6.10	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,98	308,23	383,81	610,30	759,94
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
7.1	C4809	LUMINARIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	6,00	398,92	496,74	2.393,52	2.980,44
8	SERVIÇOS DIVERSOS								
8.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	136,69	1,17	1,46	159,93	199,57
								VALOR BDI TOTAL:	7.657,42
								VALOR ORÇAMENTO:	31.226,36
								VALOR TOTAL:	38.883,78

Trinta e Oito Mil Oitocentos e Oitenta e Três reais e Setenta e Oito centavos



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES: 2575652000197
 Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES: 22575652000197

REMO REGIS GIRA0:88148459304
 Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRA0:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRA0
 ENGENHEIRO
 CREA Nº 39627-D

(Handwritten signatures)

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	20,7700	1,5578
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,5500	11,6625
TOTAL Mão de Obra:					13,2203	
VALOR:					13,22	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					3,24	
VALOR COM BDI:					16,46	

C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	62,8400	0,6661
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	152,9400	152,9400
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0200	1,7544
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5200	0,8944
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	22,9700	68,9100
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	42,8300	42,8300
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	40,5700	81,1400
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2500	2,0000
I1706	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	146,5500	146,5500
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	14,4700	2,8940
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,2800	7,6800
TOTAL Material:					508,2589	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					191,6230	
VALOR:					699,88	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					171,61	
VALOR COM BDI:					871,49	

C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8,3100	8,4762
TOTAL Material:					8,4762	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200	
VALOR:					14,70	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					3,60	
VALOR COM BDI:					18,30	

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8900	15,1200



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	40,4400	44,4840
TOTAL Material:						59,6040
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:						26,1504
VALOR:						85,75
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						21,03
VALOR COM BDI:						106,78

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,3400	0,5645
TOTAL Material:						0,5645
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640
VALOR:						7,83
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						1,92
VALOR COM BDI:						9,75

C4294 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

I8292	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO	SEINFRA	M2	1,00000000	52,5000	52,5000
TOTAL Material:						52,5000
VALOR:						52,50
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						12,87
VALOR COM BDI:						65,37

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8900	15,1200
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	40,4400	44,4840
TOTAL Material:						59,6040
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920
VALOR:						81,40
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						19,96
VALOR COM BDI:						101,36

C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	0,2600	0,1612
-------	-----------------	---------	---	------------	--------	--------

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I1294	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8300	1,8300
					TOTAL Material:	1,9912
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,3200	4,4704
					TOTAL Mão de Obra:	8,1598
					VALOR:	10,15
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	2,49
					VALOR COM BDI:	12,64

C2 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)						
Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	42,0400	0,0168
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	36,5100	0,0073
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	2,0000	2,0200
					TOTAL Material:	2,0441
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
					TOTAL Mão de Obra:	3,3381
					VALOR:	5,38
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	1,32
					VALOR COM BDI:	6,70

C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)						
Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2600	0,2444
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	21,4500	21,4500
					TOTAL Material:	21,6944
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728
					TOTAL Mão de Obra:	20,0286
					VALOR:	41,72
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	10,23
					VALOR COM BDI:	51,95

C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	368,6300	368,6300
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	195,0300	195,0300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	16,4900	16,4900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2600	0,1456
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,9800	13,9600
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	26,9500	26,9500
					TOTAL Material:	621,2056
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	74,1800
VALOR:	695,39
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	170,51
VALOR COM BDI:	865,90

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA UN	2,00000000	16,4900	32,9800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA M	1,12000000	0,2600	0,2912
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA UN	1,00000000	204,6000	204,6000
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA UN	2,00000000	6,9800	13,9600
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA UN	1,00000000	120,1000	120,1000
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA UN	1,00000000	71,9900	71,9900

TOTAL Material: 443,9212

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320	ENCANADOR	SEINFRA H	3,30000000	20,3200	67,0560

TOTAL Mão de Obra: 122,3970**VALOR: 566,32****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (24.52%): 138,86****VALOR COM BDI: 705,18****C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA UN	1,00000000	39,4300	39,4300

TOTAL Material: 39,4300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,50000000	20,7700	10,3850

TOTAL Mão de Obra: 10,3850**VALOR: 40,82****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (24.52%): 12,22****VALOR COM BDI: 62,04****C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA UN	1,00000000	29,6600	29,6600

TOTAL Material: 29,6600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,50000000	20,7700	10,3850

TOTAL Mão de Obra: 10,3850**VALOR: 40,05****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (24.52%): 9,82****VALOR COM BDI: 49,87****C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA UN	1,00000000	47,4300	47,4300

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2600	0,0728
TOTAL Material:						47,5028
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:						18,5450
VALOR:						66,05
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						16,20
VALOR COM BDI:						82,25

C4068 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)						
Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	19,0900	19,0900
TOTAL Material:						19,0900
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:						10,3850
VALOR:						29,48
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						7,23
VALOR COM BDI:						36,71

C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)						
Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	69,5600	0,5565
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	249,9900	249,9900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,5200	1,6640
TOTAL Material:						252,2105
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						56,0240
VALOR:						308,23
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						75,58
VALOR COM BDI:						383,81

C4809 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)						
Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9124	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	342,6100	342,6100
TOTAL Material:						342,6100
Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:						56,3100
VALOR:						398,92
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						97,82
VALOR COM BDI:						496,74



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
					TOTAL Mão de Obra:	1,1663
					VALOR:	1,17
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	0,29
					VALOR COM BDI:	1,46

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA

CONSTRUCOES:2257565200197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197REMO REGIS GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS GIRAO:88148459304**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL PARCELA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	715,85	100,00%			100,00' %'
			715,85			715,85
2	ESQUADRIAS E FERRAGNES	1.742,98	100,00%			100,00' %'
			1.742,98			1.742,98
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	330,13		100,00%		100,00' %'
				330,13		330,13
4	REVESTIMENTO	14.737,15		50,00%	50,00%	100,00' %'
				7.368,58	7.368,57	14.737,15
5	PISOS	13.617,64		50,00%	50,00%	100,00' %'
				6.808,82	6.808,82	13.617,64
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.560,02		50,00%	50,00%	100,00' %'
				2.280,01	2.280,01	4.560,02
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.980,44			100,00%	100,00' %'
					2.980,44	2.980,44
8	SERVIÇOS DIVERSOS	199,57			100,00%	100,00' %'
					199,57	199,57
		38.883,78	2.458,83	16.787,54	19.637,41	38.883,78
			2.458,83	19.246,37	38.883,78	

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652
000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:881484
59304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,15
R	RISCOS	0,97
TOTAL		5,12
BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96
I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
TOTAL		9,65

BDI = 24,52%

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA CASA DO CIDADAO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO

LOCAL: BATURITÉ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

MORADA NOVA - CE, 13 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S
DE ALMEIDA
CONSTRUCOES;2
-2575652000197-2000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUCOES;22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:881484
59304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

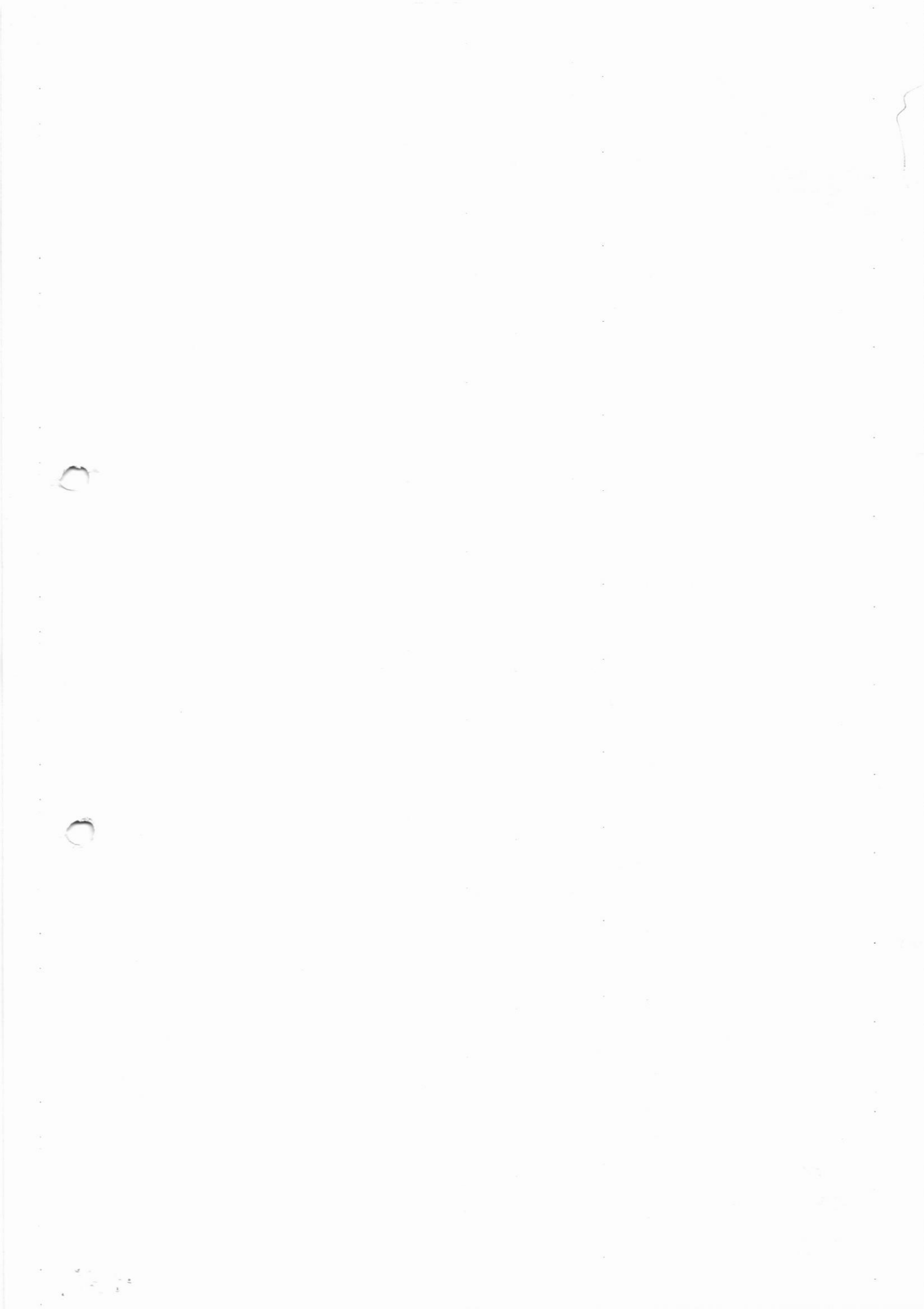
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



✓

✓

✓

PROPOSTA DE PREÇO



CARTA PROPOSTA

Pedra Branca-CE, 13 de Julho de 2023.

À
Prefeitura Municipal de Baturité
Comissão Permanente de Licitação
Baturité-CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023

Prezados (as) Senhores (as),

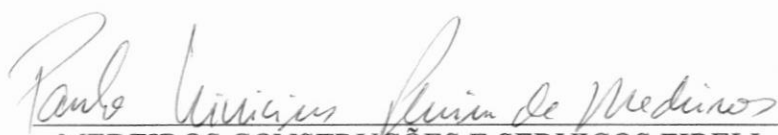
Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 2206.02/2023**, cujo objeto é a **REFORMA PARA O CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO E CASA DO CIDADÃO DE BATURITÉ/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO, anexo I**, pelo preço global de R\$ 146.594,60 (Cento e Quarenta e Seis Mil Quinhentos e Noventa e Quatro Reias e Sessenta Centavos), com prazo de execução de 03 (três) meses.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o (a) Sr(a). **PAULO VINICIUS PEREIRA DE MEDEIROS**, portador(a) da carteira de Identidade nº 99098103678 e CPF nº 958.663.453-15, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60(sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Atenciosamente,


MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 07.615.710/0001-75
PAULO VINICIUS PEREIRA DE MEDEIROS
SÓCIO ADMINISTRADOR

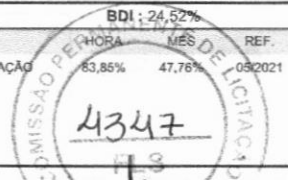
Medeiros Construções e Serviços Eireli
CNPJ 07.615.710/0001-75
Rua Celeste Maria de Jesus 171
Bairro Chico Leandro Sala 01
Pedra Branca CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA




OBRA:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTES	VERSÃO
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	HORA	MES
		83,85%	47,76%
		REF.	03/2021



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						145,00
1.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	11,75	12,34	145,00
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS						4.473,06
2.1	C4517	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,12	303,74	1.555,15
2.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,90X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	826,52	826,52
2.3	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,70	366,91	2.091,39
3	VIDROS						254,91
3.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,75	145,66	254,91
4	COBERTURA						29.397,06
4.1	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	109,08	121,70	13.275,04
4.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	109,08	147,80	16.122,02
5	IMPERMEABILIZAÇÃO						440,60
5.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	29,63	14,87	440,60
6	REVESTIMENTO						14.056,74
6.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	94,24	86,99	8.197,94
6.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	94,24	7,84	738,84
6.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	108,29	6,09	659,49
6.4	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	108,29	41,19	4.460,47
7	PISOS						28.488,10
7.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	314,89	82,63	26.019,36
7.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	314,89	7,84	2.468,74
8	INSTALAÇÕES HIDRÁUICAS						8.310,11
8.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	4,00	10,20	40,80
8.2	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	27,67	110,68
8.3	C2380	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	2,00	8,20	16,40
8.4	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	20,00	5,42	108,40
8.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	10,00	32,25	322,50
8.6	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	42,17	168,68
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	73,24	292,96
8.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	708,07	3.540,35
8.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	575,38	575,38
8.10	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	50,62	202,48
8.11	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	40,66	81,32
8.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	67,01	268,04
8.13	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	29,87	119,48
8.14	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	3,00	820,88	2.462,64
9	SERVIÇOS DIVERSOS						483,21
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	413,00	1,17	483,21
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)						0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE			47,76%
				REF.	05/2021

	VALOR BDI TOTAL:	21.099,16
	VALOR ORÇAMENTO:	86.048,79
	VALOR TOTAL:	107.147,95



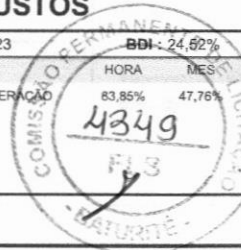
Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07.615.710/0001-75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP 060754359-0

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023	BDI - 24,62%											
DESCRIÇÃO:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027/1</td> <td>COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027/1	COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.										
SEINFRA	027/1	COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021									
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE													



1.1. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:						12,3389
VALOR:						12,34

2.1. C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8341	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	303,7400	303,7400
TOTAL Material:						303,7400
VALOR:						303,74


2.2. C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	64,1300	0,6798
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	156,0700	156,0700
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0500	1,8060
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5300	0,9116
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	23,4400	70,3200
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	43,7000	43,7000
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	41,4000	82,8000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2600	2,0800
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	265,7200	265,7200
I1709	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	14,7600	2,9520
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3100	7,8600
TOTAL Material:						634,8994

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						191,6230
VALOR:						826,52

2.3. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	70,9800	0,0710
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5300	0,0795
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	334,8300	334,8300

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA:	13/07/2023	BDI: 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	SEINFRA:	83,85%	MES: 47,70%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REF.:	05/2021	

TOTAL Material:	334,9805
-----------------	----------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mão de Obra:					31,9270
VALOR:					366,91

3.1. C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2256 VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	145,6600	145,6600
TOTAL Material:					145,6600
VALOR:					145,66

4.1. C1337 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1161 FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,23000000	10,3600	2,3828
I1495 MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02600000	2.355,0500	61,2313
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	14,7600	1,7712
TOTAL Material:					65,3853

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:					56,3100
VALOR:					111,70

4.2. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

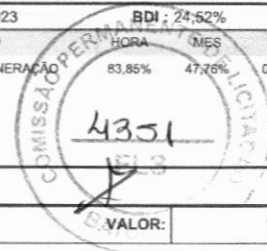
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,4400	19,0400
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	17,2200	22,9026
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	14,7600	1,7712
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,2800	4,4800
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,6700	22,1100
TOTAL Material:					70,3038

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					77,4920

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	HORA	MES
		83,85%	47,76%
			REF. 05/2021



VALOR: 147,80

5.1. C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2089 TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8,4800	8,6496
TOTAL Material:					8,6496

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200

VALOR: 14,87

6.1. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,9300	15,4400
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	41,2700	45,3970
TOTAL Material:					60,8370

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					26,1504

VALOR: 86,99

6.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4100	0,5763
TOTAL Material:					0,5763


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640

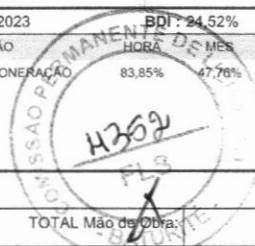
VALOR: 7,84

6.3. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	64,1300	0,3912
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5300	1,2879
TOTAL Material:					1,6791

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA:	13/07/2023	BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,85% MES: 47,76%
	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	REF.:	05/2021		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				



TOTAL Mão de Obra: 4,4095

VALOR: 6,09

6.4. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	776,0300	19,4008
TOTAL Serviço:					19,4008

VALOR: 41,19

7.1. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,9300	15,4400
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	41,2700	45,3970
TOTAL Material:					60,8370

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

VALOR: 82,63

7.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4100	0,5763
TOTAL Material:					0,5763

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640

VALOR: 7,84

8.1. C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	0,2700	0,1674
I1294 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8700	1,8700
TOTAL Material:					2,0374

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%									
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	<table border="1" style="font-size: small; width: 100%;"> <tr> <td>FONTES</td> <td>VERSÃO</td> <td>HORA</td> <td>MES</td> <td>REF.</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,86%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	05/2021
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.								
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	05/2021								
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE											

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTAL Mão de Obra:						8,1598
VALOR:						10,20

8.2. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	42,9000	2,1450
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,8500	5,8500
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	37,2600	2,9808
TOTAL Material:						10,9758

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,7700	7,5465
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	20,3200	9,1440
TOTAL Mão de Obra:						16,6905
VALOR:						27,67

8.3. C2380 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)



Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	42,9000	0,3218
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	37,2600	0,1118
I1971	TE PVC SOLDAVEL 20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,7200	0,7200
TOTAL Material:						1,1536

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,7700	3,1863
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,3200	3,8608
TOTAL Mão de Obra:						7,0471
VALOR:						8,20

8.4. C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	42,9000	0,0172
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	37,2600	0,0075
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	SEINFRA	M	1,01000000	2,0400	2,0604
TOTAL Material:						2,0851

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:						3,3381
VALOR:						5,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	BDI: 24,92% Mês REF. 05/2021 47,76% 		

8.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	42,9000
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	37,2600
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,3000
TOTAL Material:					12,9659

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					19,2868

VALOR: 2,25

8.6. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2700
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	21,8900
TOTAL Material:					22,1438

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					20,0286

VALOR: 42,17

8.7. C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2700
I1811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	50,3600
TOTAL Material:					50,6138

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					22,6249

VALOR: 73,24

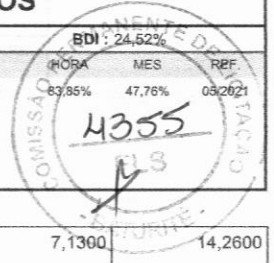
8.8. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	376,1500
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	199,0100
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	16,8200
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,62%									
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <th>FORÇA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,86%</td> <td>47,76%</td> <td>09/2021</td> </tr> </table>	FORÇA	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	09/2021
FORÇA	VERSÃO	HORA	MES	REF.								
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	09/2021								
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE											



I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,1300	14,2600
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	27,5000	27,5000
TOTAL Material:						633,8912

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL Mão de Obra:						74,1800

VALOR:	708,07
---------------	---------------

8.9. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	16,8200	33,6400
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2700	0,3024
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	208,7700	208,7700
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,1300	14,2600
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	122,5500	122,5500
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	73,4600	73,4600
TOTAL Material:						452,9824

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL Mão de Obra:						122,3970

VALOR:	575,38
---------------	---------------

8.10. C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	40,2300	40,2300
TOTAL Material:						40,2300


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:						10,3850

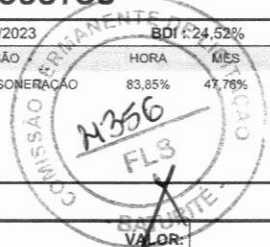
VALOR:	50,62
---------------	--------------

8.11. C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	30,2700	30,2700
TOTAL Material:						30,2700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:						10,3850

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA:	13/07/2023	BDI: 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE			47,76%
				REF.	05/2021



VALOR:	40,66
--------	-------

8.12. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	48,3900	48,3900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2700	0,0756
TOTAL Material:						48,4656

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:						18,5450

VALOR:	67,01
--------	-------

8.13. C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	19,4800	19,4800
TOTAL Material:						19,4800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:						10,3850

VALOR:	29,87
--------	-------

8.14. C3996 - BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	351,9200	4,5344
10916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	89,0200	89,0200
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	2,7700	1,6620
11861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	129,7900	129,7900
12271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	30,0900	30,0900
TOTAL Material:						715,0964

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	SERVEENTE	SEINFRA	H	2,90000000	15,5500	45,0950
TOTAL Mão de Obra:						104,6530

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	491,0600	1,1294
TOTAL Serviço:						1,1294

VALOR:	820,88
--------	--------

9.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

(Handwritten scribbles)

Teófilo César de Lacerda
Engenheiro Civil
RNP - 060754359-0

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
CNPJ 07 615 710/0001 75
Rua Céleste Maria de Jesus 171
Barro Chico Leandro Sala 01
Pedra Branca CE



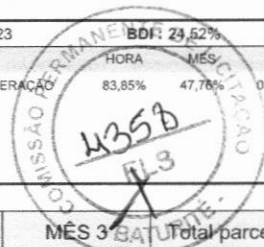
Mão de Obra	SERVENTE	12543	SERVENTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
				H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL		TOTAL Mão de Obra:					1,1663
		VALOR:		1,17			

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		MEDIEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	
OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE-CE
DESCRÇÃO:	CIDADÃO-BATURITE-CE	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE
	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO		CIDADÃO-BATURITE-CE
DATA:	13/07/2023	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI:	24,52%	HORA MES REF:	47,76% 47,76% 47,76%
SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 23,62%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITÉ-CE	HORA: 83,85%	MES: 47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REF.: 05/2021	




ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	145,00	100,00 % 145,00			100,00 % 145,00
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4.473,06	50,00 % 2.236,53	50,00 % 2.236,53		100,00 % 4.473,06
3	VIDROS	254,91	100,00 % 254,91			100,00 % 254,91
4	COBERTURA	29.397,06	33,33 % 9.798,04	33,33 % 9.798,04	33,34 % 9.800,98	100,00 % 29.397,06
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	440,60	100,00 % 440,60			100,00 % 440,60
6	REVESTIMENTO	14.056,74	50,00 % 7.028,37	50,00 % 7.028,37		100,00 % 14.056,74
7	PISOS	28.488,10	33,33 % 9.495,08	33,33 % 9.495,08	33,34 % 9.497,94	100,00 % 28.488,10
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8.310,11	33,33 % 2.769,76	33,33 % 2.769,76	33,34 % 2.770,59	100,00 % 8.310,11
9	SERVIÇOS DIVERSOS	483,21			100,00 % 483,21	100,00 % 483,21
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	0,00	37,38 %	36,41 %	26,21 %	100,00 % 0,00
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	21.099,16	37,38 % 7.886,87	36,41 % 7.682,20	26,21 % 5.530,09	100,00 % 21.099,16
		107.147,95	40.055,16	39.009,98	28.082,81	107.147,95
			40.055,16	79.065,14	107.147,95	107.147,95

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07 615 710/0001 75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP - 060754359-0

(Handwritten signatures and marks)

COMPOSIÇÃO DO BDI

	COMPOSIÇÃO DO BDI		DATA : 13/07/2023		BDI : 24,52%		
	OBRA:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	DESCRIÇÃO:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE					
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE					

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

	Beneficio	
L	Lucro	6,16
S + G	Garantia/seguros	0,80
	TOTAL	6,96

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15



BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07 615 710/0001 75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP - 060754359-0




TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFROMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA A CASA DO CIDADÃO-BATURITÉ-CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	PREDIO ANTIGA CADEIA-CENTRO BATURITE-CE	HORA: 83,85%	MES: 47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REF.: 05/2021	



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07 615 710/0001 75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
Engenheiro Civil
RNP - 060754359-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE

DESCRIÇÃO: OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE

LOCAL: AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE

DATA: 13/07/2023

BDI: 24,52%

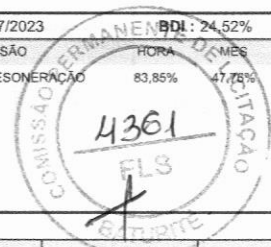
FONTES: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

VERSÃO: 83,85%

HORA: 47,78%

MES: 05/2021

REF.:



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						574,94
1.1	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	43,49	13,22	574,94
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS						1.420,68
2.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	710,34	1.420,68
3	IMPERMEABILIZAÇÃO						268,25
3.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	18,04	14,87	268,25
4	REVESTIMENTO						12.009,06
4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	102,07	86,99	8.879,07
4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	102,07	7,84	800,23
4.3	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	43,49	53,57	2.329,76
5	PISOS						11.088,00
5.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	122,56	82,63	10.127,13
5.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	122,56	7,84	960,87
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						3.722,65
6.1	C1543	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm)	SEINFRA	UN	2,00	10,20	20,40
6.2	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	10,00	5,42	54,20
6.3	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	42,17	84,34
6.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	708,07	1.416,14
6.5	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	575,38	1.150,76
6.6	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	2,00	50,62	101,24
6.7	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	40,66	81,32
6.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	67,01	134,02
6.9	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	29,87	59,74
6.10	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,98	313,38	620,49
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						2.435,46
7.1	C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	6,00	405,91	2.435,46
8	SERVIÇOS DIVERSOS						159,93
8.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	136,69	1,17	159,93
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)						0,00
VALOR BDI TOTAL:						7.767,68	
VALOR ORÇAMENTO:						31.678,97	
VALOR TOTAL:						39.446,65	

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07 615 710/0001 75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP - 060754359-0

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%		
	DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	VERSAO: 1362	HORA: 83,85%	MES: 47,76%	
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE	SEINFRA: 027.1 COM DESONERACAO	REF.: 05/2021		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				

1.1. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	20,7700	1,5578
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,5500	11,6625
TOTAL Mão de Obra:						13,2203
VALOR:						13,22

2.1. C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	64,1300	0,6798
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	156,0700	156,0700
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0500	1,8060
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5300	0,9116
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	23,4400	70,3200
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	43,7000	43,7000
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	41,4000	82,8000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2600	2,0800
I1706	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	149,5400	149,5400
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	14,7600	2,9520
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3100	7,8600
TOTAL Material:						518,7194

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						191,6230
VALOR:						710,34

3.1. C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	1,02000000	8,4800	8,6496
TOTAL Material:						8,6496

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:						6,2200
VALOR:						14,87

4.1. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%										
DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>17,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	17,76%	05/2021	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.									
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	17,76%	05/2021									
LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE												
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE												



Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,9300	15,4400
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	41,2700	45,3970
TOTAL Material:					60,8370

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					26,1504
VALOR:					86,99

4.2. C1113 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4100	0,5763
TOTAL Material:					0,5763

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640
VALOR:					7,84

4.3. C4294 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8292 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO	SEINFRA	M2	1,00000000	53,5700	53,5700
TOTAL Material:					53,5700
VALOR:					53,57

5.1. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,9300	15,4400
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	41,2700	45,3970
TOTAL Material:					60,8370

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920
VALOR:					82,63

5.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%		
DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	FONTES: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,88%	MES: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				
		REF.:	05/2021		



Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4100	0,5763
TOTAL Material:						0,5763

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640

VALOR:	7,84
---------------	-------------

6.1. C1543 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	0,2700	0,1674
11294	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8700	1,8700
TOTAL Material:						2,0374

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,3200	4,4704
TOTAL Mão de Obra:						8,1598

VALOR:	10,20
---------------	--------------

6.2. C2615 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	42,9000	0,0172
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	37,2600	0,0075
12199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	2,0400	2,0604
TOTAL Material:						2,0851

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:						3,3381

VALOR:	5,42
---------------	-------------

6.3. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2700	0,2538
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	21,8900	21,8900
TOTAL Material:						22,1438

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL				

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19139 TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	1,00000000	40,2300	40,2300
TOTAL				

6.6. C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,30000000	16,7700	55,3410
12320 ENCANADOR	H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL				

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091 ENGATE CROMADO	UN	2,00000000	16,8200	33,6400
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,12000000	0,2700	0,3024
11343 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	UN	1,00000000	208,7700	208,7700
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,00000000	7,1300	14,2600
111579 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,00000000	122,5500	122,5500
12132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	UN	1,00000000	73,4600	73,4600
TOTAL				

6.5. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	16,7700	33,5400
12320 ENCANADOR	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL				

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00000000	376,1500	376,1500
10406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00000000	199,0100	199,0100
11091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	16,8200	16,8200
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,2700	0,1512
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,00000000	7,1300	14,2600
11919 TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,00000000	27,5000	27,5000
TOTAL				

6.4. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

VALOR:	42,17
TOTAL Mão de Obra:	20,0286

OBRA:	DESCRÇÃO:	LOCAL:	CLIENTE:
OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE

REF: 05/2021	HORA: 47,76%	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	SEINFRA: 83,85%
BDI: 24,52%			
DATA: 13/07/2023			

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,5300	1,6960
17893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	255,0900	255,0900
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	70,9800	0,5678
TOTAL						257,3538
Material						
6.10. C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)						

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	19,4800	19,4800
TOTAL						29,87
Material						
6.9. C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)						

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2700	0,0756
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	48,3900	48,3900
TOTAL						67,01
Material						
6.8. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (UN)						

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
11712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	30,2700	30,2700
TOTAL						40,66
Material						
6.7. C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)						

VALOR:	50,62
TOTAL Mão de Obra:	10,3850

OBRA:	DESCRIÇÃO:	LOCAL:	CLIENTE:
OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR- TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITE- CE	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR- TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITE- CE	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITE-CE	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE-CE
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
DATA : 13/07/2023 BDI : 24,52% REF. MES 05/2021 HORA 47,76% MÊS 85,85% ANO 77,76%			



Teófilo César de Lacerda
Engenheiro Civil
RNP - 060754359-0

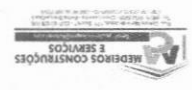
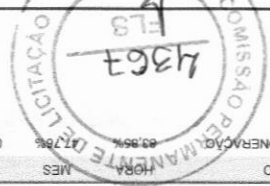
Medeiros Construções e Serviços Eirelli
CNPJ 07 615 710/0001 75
Rua Celete Maria de Jesus 171
Bairro Chico Leandro Sala 01
Pedra Branca CE

8.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)					
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500
					1,1663
TOTAL					1,1663
TOTAL Mão de Obra:					1,17


9.1. C489 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)					
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700
					25,1550
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700
					31,1550
TOTAL					56,3100
TOTAL Mão de Obra:					405,91

7.1. C489 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)					
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário
19124	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	349,6000
					349,6000
TOTAL					349,6000
TOTAL Material:					349,6000

10.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)					
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700
					24,9240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500
					31,1000
TOTAL					56,0240
TOTAL Mão de Obra:					313,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITE-	DATA : 13/07/2023	VERSÃO	HORA
	DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTRO TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITE-	SEINFRA	027,1 COM DESONERACAO	05/2021
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITE-CE			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE-CE			
					
			BDI : 24,52%	REF.	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%		
	DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERACAO	83,8%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				05/2021



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	574,94	100,00 %			100,00 %
			574,94			574,94
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.420,68	100,00 %			100,00 %
			1.420,68			1.420,68
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	268,25		100,00 %		100,00 %
				268,25		268,25
4	REVESTIMENTO	12.009,06		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				6.004,53	6.004,53	12.009,06
5	PISOS	11.088,00		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				5.544,00	5.544,00	11.088,00
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.722,65		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				1.861,33	1.861,32	3.722,65
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.435,46			100,00 %	100,00 %
					2.435,46	2.435,46
8	SERVIÇOS DIVERSOS	159,93			100,00 %	100,00 %
					159,93	159,93
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	0,00	6,24 %	43,18 %	50,58 %	100,00 %
						0,00
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	7.767,68	6,30 %	43,18 %	50,52 %	100,00 %
				489,36	3.354,08	3.924,24
		39.446,65	2.484,98	17.032,19	19.929,48	39.446,65
			2.484,98	19.517,17	39.446,65	39.446,65

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07 615 710/0001 75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP - 060754359-0

COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	DATA : 13/07/2023	BDI : 24,52%		
DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFETURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				05/2021

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

	Beneficio	
L	Lucro	6,16
S + G	Garantia/seguros	0,80
	TOTAL	6,96

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Medeiros Construções e Serviços Eirelli
 CNPJ 07.615.710/0001-75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP - 060754359-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	DATA: 13/07/2023	BDI: 24,52%		
	DESCRIÇÃO:	OBRA REFORMA DO LOCAL ONDE SERÁ INSTALADA O CENTR TECNOLÓGICO, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO BATURITÉ-CE	SEINFRA	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, BATURITÉ-CE	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				05/2021



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Medeiros Construções e Serviços Eireli
 CNPJ 07.615.710/0001-75
 Rua Celeste Maria de Jesus 171
 Bairro Chico Leandro Sala 01
 Pedra Branca CE

Teófilo César de Lacerda
 Engenheiro Civil
 RNP - 060754359-0