



**OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
E SOCIAL**

CENTRO - BATURITÉ/CE

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

PROJETOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE

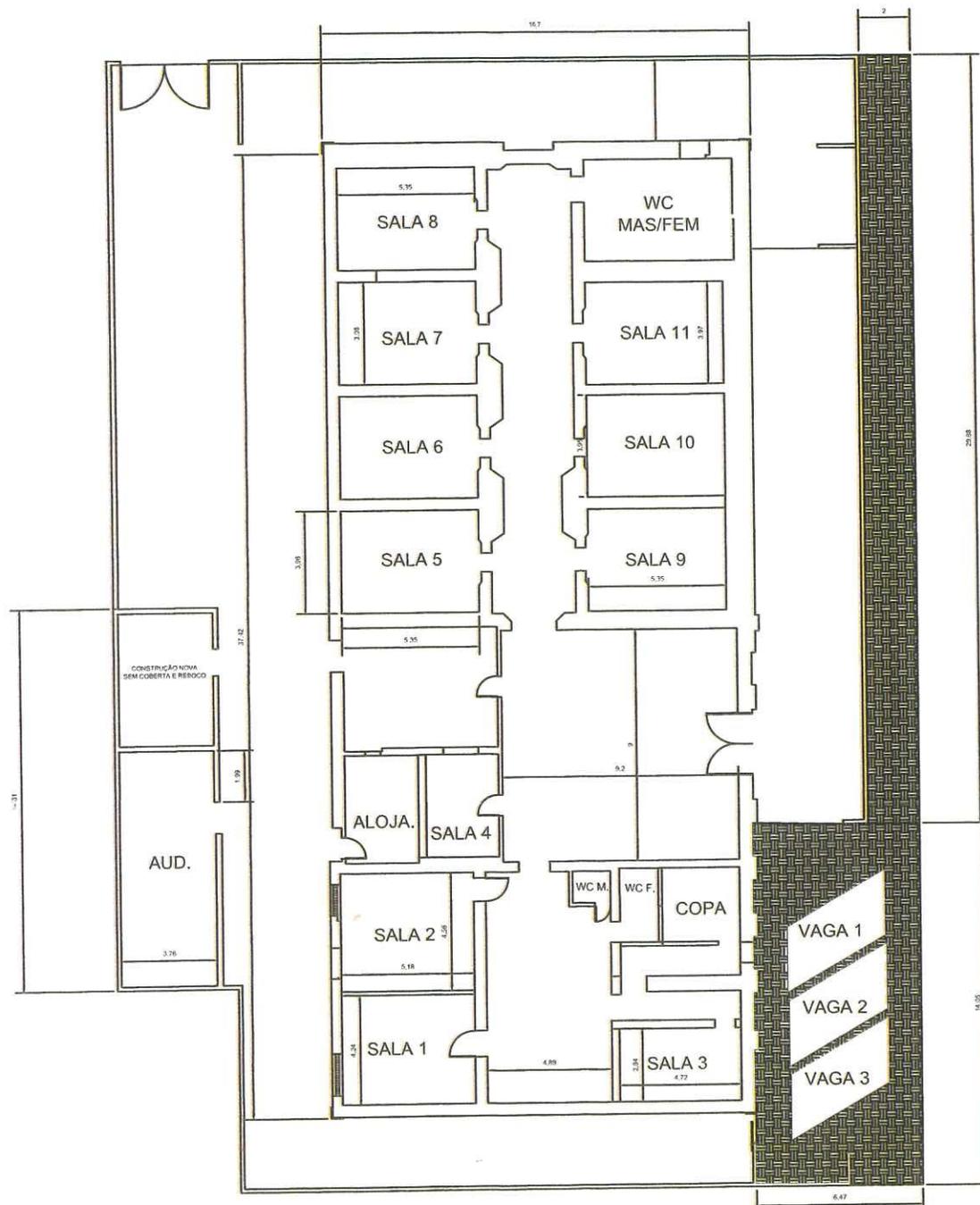


OBRA: REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS



Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

BEIRA RIO - BATURITÉ/CE



**TIJOLINHOS INTERTRVADO
8CM PARA ESTACIONAMENTO
E PRA CALÇADA/PASSEIO DE
4MM.**



PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ <small>Praça da Matriz, S/N, Pólo Entre Rios, Centro, Baturité / CE CEP: 62.769-000</small>			
<small>CLIENTE:</small> PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	<small>DATA:</small> 05/09/2022		
<small>ENDEREÇO DA OBRA:</small> ANTIGO PRÉDIO DA CADEIA - BATURITÉ - CEARÁ	<small>PROJETO:</small> REFORMA DO CENTRO DE TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO		
<small>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</small> ANTONIO CLAUDINEY DE SOUSA BARBOSA - CREA/CE 352407	<small>REG.:</small> 11150		
<small>DESENHISTA:</small> CLAUDIO J. J.			

Handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin.



OBRA: REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS

BEIRA RIO - BATURITÉ/CE

[Handwritten signature]
x
[Handwritten signature]

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA : 08/03/2023	BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	HORA	MES E N. REF.
			83,85% 47,76% 05/2023



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	3,36	14,10	47,38
1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	35,10
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	10,00	8,81	88,10
							6.706,56
2 PAREDES E PAINÉIS							
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	64,00	104,79	6.706,56
							1.581,94
3 ESQUADRIAS E FERRAGENS							
3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	790,97	1.581,94
							11.671,44
4 COBERTURA							
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	264,00	44,21	11.671,44
							6.681,96
5 REVESTIMENTOS							
5.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP. = 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	128,00	10,00	1.280,00
5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	128,00	41,57	5.320,96
5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	10,00	8,10	81,00
							2.915,06
6 PISOS							
6.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	10,00	96,19	961,90
6.2	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	44,00	44,39	1.953,16
							5.678,40
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
7.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	15,48	77,40
7.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	16,30	48,90
7.3	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	14,00	69,40	971,60
7.4	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	250,00	9,88	2.470,00
7.5	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	350,00	6,03	2.110,50
							3.126,93
8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
8.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	10,00	32,93	329,30
8.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	10,00	7,50	75,00
8.3	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	26,07	26,07
8.4	C0953	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	7,63	15,26
8.5	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	741,43	1.482,86
8.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	599,22	1.198,44
							11.541,29
9 PINTURA							
9.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	306,00	19,38	5.930,28
9.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	16,80	20,73	348,26
9.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	37,76	158,59
9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	204,00	20,78	4.239,12
9.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	44,00	19,66	865,04
							51,48
10 SERVIÇOS DIVERSOS							
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	44,00	1,17	51,48
VALOR BDI TOTAL:							12.290,81
VALOR ORÇAMENTO:							50.125,64
VALOR TOTAL:							62.416,45

A

B

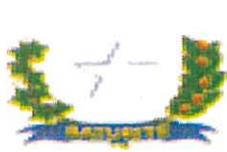
C

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA: REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS		DATA : 08/03/2023		BDI : 24,52%		
	DESCRIÇÃO: REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE						

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	170,58	0,27
2	PAREDES E PAINÉIS	6.706,56	10,74
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.581,94	2,53
4	COBERTURA	11.671,44	18,70
5	REVESTIMENTOS	6.681,96	10,71
6	PISOS	2.915,06	4,67
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.678,40	9,10
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.126,93	5,01
9	PINTURA	11.541,29	18,49
10	SERVIÇOS DIVERSOS	51,48	0,08
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	12.290,81	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	12.290,81 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	50.125,64
		VALOR TOTAL:	62.416,45





Governo Municipal
Baturité
O FUTURO É AGORA

CRONOGRAMA

OBRA: REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS

BEIRA RIO - BATURITÉ/CE

 + 



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA:	08/03/2023	BDI:	24,52%
FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
HORA:	05/2021	REF.:	05/2021
COMISSÃO:	7,76%	REF.:	05/2021



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	170,58	100,00 %			100,00 %
			170,58			170,58
2	PAREDES E PAINÉIS	6.706,56	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			3.353,28	3.353,28		6.706,56
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.581,94		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				790,97	790,97	1.581,94
4	COBERTURA	11.671,44	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			5.835,72	5.835,72		11.671,44
5	REVESTIMENTOS	6.681,96	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			2.227,10	2.227,10	2.227,76	6.681,96
6	PISOS	2.915,06	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			971,59	971,59	971,88	2.915,06
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.678,40		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				2.839,20	2.839,20	5.678,40
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.126,93	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			1.563,47	1.563,46		3.126,93
9	PINTURA	11.541,29		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				5.770,65	5.770,64	11.541,29
10	SERVIÇOS DIVERSOS	51,48			100,00 %	100,00 %
					51,48	51,48
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	12.290,81	28,17 %	46,59 %	25,24 %	100,00 %
			3.462,32	5.726,29	3.102,20	12.290,81
		62.416,45	17.584,06	29.078,26	15.754,13	62.416,45
			17.584,06	46.662,32	62.416,45	



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS

BEIRA RIO - BATURITÉ/CE

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

MEMORIAL DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DO CREAS JORDÃO
 ENDEREÇO: AVENIDA FRANCISCO BRAGA FILHO, S/N - CONSELHEIRO ESTELITA
 MUNICÍPIO: BATURITÉ-CE

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	CÁLCULO				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES PORTAS	2,00	2,10	0,80		3,36	
					TOTAL	3,36	M2
1.2	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA PARTE INTERNA	2,00	1,00	1,00		2,00	
					TOTAL	2,00	UN
1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA					10,00	M2
2	PAREDES E PAINÉIS						
2.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	22,00 12,00 30,00	1,00 1,00 1,00	2,00 2,00 2,00		22,00 12,00 30,00	
					TOTAL	64,00	M2
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS						
3.1	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m SUBSTITUIÇÃO PORTAS NOVAS					2,00	UN
4	COBERTURA						
4.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	22,00	12,00			264,00	M2
5	REVESTIMENTOS						
5.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP= 7mm P/ PAREDE ÁREAS NOVAS ATÉ 1,00 M DE ALTURA	22,00 12,00 30,00	1,00 1,00 1,00	2,00 2,00 2,00		44,00 24,00 60,00	
					TOTAL	128,00	M2
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 ÁREAS NOVAS ATÉ 1,00 M DE ALTURA	22,00 12,00 30,00	1,00 1,00 1,00	2,00 2,00 2,00		44,00 24,00 60,00	
					TOTAL	128,00	M2
5.3	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) PISO DANIFICADO					10,00	
					TOTAL	10,00	M2
6	PISOS						
6.1	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO					10,00	M2
6.2	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	22,00	2,00			44,00	M2
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
7.1	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V					5,00	UN
7.2	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V					3,00	UN
7.3	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W					14,00	UN
7.4	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")					250,00	M
7.5	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²					350,00	M
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
8.1	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")					10,00	M
8.2	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")					10,00	M
8.3	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")					1,00	UN
8.4	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")					2,00	UN
8.5	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA					2,00	UN
8.6	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS					2,00	UN
9	PINTURA						
9.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	22,00 12,00	3,00 3,00	3,00 3,00		198,00 106,00	
					TOTAL	306,00	M2






9.2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	2,10	0,80	5,00	2,00	16,80	M2
9.3	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	2,10	2,00			4,20	M2
9.4	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	22,00	3,00	2,00		132,00	
		12,00	3,00	2,00		72,00	
						TOTAL	204,00
9.5	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS PISOS EXTERNOS	22,00	2,00			44,00	M2
10	SERVIÇOS DIVERSOS						
10.1	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	22,00	2,00			44,00	M2



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]