



EMPREENDIMIENTOS

CARTA PROPOSTA



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE
Att. Comissão de Licitação

TOMADA DE PREÇOS N° 2906.01/2023

PREZADO(A) PRESIDENTE DA COMISSÃO

Pelo presente instrumento, vimos apresentar nossa Proposta Escrita, relativa ao objeto da **TOMADA DE PREÇOS N° 2906.01/2023**, bem como as informações, especificações abaixo discriminadas

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução das obras de recuperação de pavimentação em pedra tosca e de reparos na rede de drenagem em águas servidas existente no Município de Reriutaba-CE.

A proposta comercial encontra-se em conformidade com as informações previstas no edital e seus anexos.

Condições Gerais da Proposta:

- A presente proposta é válida por 90 (noventa) dias, contados da sua emissão.
- O objeto contratual terá garantia de 05 (cinco) anos.
- **Formação do Preço**

LOTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR PROPOSTO (R\$)
1	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO.	R\$ 190.300,34
<input type="radio"/> VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 190.300,34 (CENTO E NOVENTA MIL, TREZENTOS REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS)		

Nos preços estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do serviço.

O objeto cotado atende todas as exigências do Edital e seus anexos, relativas à especificação e características, inclusive técnicas e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas.

NOVA RUSSAS/CE, 19 DE JULHO DE 2023.

Luis Douglas Peres Martins

DM EMPREENDIMIENTOS EIRELI
CNPJ: 21.803.450/0001-92
LUIS DOUGLAS PERES MARTINS
PROPRIETÁRIO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO.	DATA: 19/07/2023	BDI: 24,52%
DESCRIÇÃO:	Reforma e Urbanização do CREAS	SEINFRA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	Beira - Rio - Baturité/ce - Estrada Jordão	PROPRIA	PROPRIA
CLIENTE:	Município de Baturité	HORA 83,82%	MES 47,76%
			REF. 05/2021
			0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						133,14
1.1	C221C	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	3,36	11,00	36,96
1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,09	13,69	27,38
1.3	C107C	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	63,00	6,88	68,80
2	PAREDES E PAINÉIS						5.232,00
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL -HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	64,00	81,75	5.232,00
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS						1.233,94
3.1	C1967	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA JMA FOLHA (3,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	616,97	1.233,94
4	COBERTURA						9.097,44
4.1	C220C	REFELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	264,00	34,46	9.097,44
5	REVESTIMENTOS						5.215,20
5.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	123,00	7,80	998,40
5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	123,00	32,45	4.153,60
5.3	C1120	REJUNTAMENTO C. ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	10,00	6,32	63,20
6	PISOS						2.275,00
6.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	10,00	15,04	750,40
6.2	C4631	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0-cm	SEINFRA	M2	44,00	34,65	1.524,60
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.428,88
7.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	12,08	60,40
7.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	12,72	38,16
7.3	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	14,00	54,13	757,82
7.4	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	259,00	7,71	1.927,50
7.5	C4377	CABO EM PVC 1000V 2.5 mm²	SEINFRA	M	359,00	4,70	1.645,00
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						2.439,01
8.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	19,00	25,69	256,90
8.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	19,00	5,85	58,50
8.3	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	20,33	20,33
8.4	C0953	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	5,95	11,90
8.5	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	578,30	1.156,60
8.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C. TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	467,39	934,78
9	PINTURA						9.900,37
9.1	C1615	LATEX DAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	306,00	15,11	4.523,66
9.2	C1280	ESMALTE DAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	16,80	16,17	271,66
9.3	C1279	ESMALTE DAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	29,45	123,69
9.4	C1614	LATEX DAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	25,00	16,21	3.306,84
9.5	C1997	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/INTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZ 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	44,00	15,33	674,52
10	SERVIÇOS DIVERSOS						40,04
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	44,00	0,91	40,04

VALOR BDI TOTAL: 9.586,10
VALOR ORÇAMENTO: 39.395,02



Luis Douglas Peres Martins
DM EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ 21 803 450/0001-82
LUIS DOUGLAS PERES MARTINS
PROPRIETARIO

Saulo Diogo Dias Mendes Souto
Saulo Diogo Dias Mendes Souto
Engenheiro Civil
CREA Nº 0619148C8-0

A handwritten signature or scribble in blue ink, consisting of several sharp, upward-pointing strokes.

A handwritten signature or scribble in blue ink, appearing as a stylized, circular mark.

A handwritten signature or scribble in blue ink, resembling a stylized 'S' or a similar character.



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS CONFORME PROJETO BÁSICO.	DATA :	19/07/2023	BIDI :	24,52%	ANEXANTE:
DESCRIÇÃO:	Reforma e Urbanização do CREAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REP.
LOCAL:	Beira - Rio - Baturité/ce - Estrada Jorcão	SEINFRA	027.1 COM DESCOMERAÇÃO	83,85%	05/2021	05/2021
CLIENTE:	Município de Baturité	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



1	SERVIÇOS PRELIMINARES		133,14	0,27
2	PAREDES E PAINÉIS		5.232,00	10,75
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS		1.233,94	2,53
4	COBERTURA		9.067,44	18,69
5	REVESTIMENTOS		5.215,20	10,71
6	PISOS		2.275,00	4,67
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		4.428,88	9,10
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		2.439,01	5,01
9	PINTURA		9.000,37	18,49
10	SERVIÇOS DIVERSOS		40,04	0,08
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)		9.586,10	19,69
			VALOR BDI TOTAL:	100,00
			VALOR ORÇAMENTO:	39.065,02
			VALOR TOTAL:	48.681,12

Luiz
Douglas Peres Martins
 DM EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ 21 803 450/0001-92
 LUIZ DOUGLAS PERES MARTINS
 PROPRIETÁRIO

Saulo
Saulo Diogo Dias Mendes Souto
 Saulo Diogo Dias Mendes Souto
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 061914806-0



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO.

DESCRIÇÃO: Reforma e Urbanização do CREAS

LOCAL: Beira - Rio - Baturité/ce - Estrada Jorção

CLIENTE: Município de Baturité

DATA: 19/07/2023

BDI: 24,52%

SEINFRA: 83,85%
PRÓPRIA: 0,00%

VERSÃO: 027.1 COM DESCONECÇÃO
PRÓPRIA: 0,00%

HORA: 47,76%
MES: 0,00%

REF.: 25/02/23

COMISSÃO DE LICITAÇÃO - BATURITÉ

2809

10/07/2023

1.1. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INC_USIVE BATENTES - M2

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	F	0,08000000	16,2000	1,2960
I2543 SERVENTE	F	0,80000000	12,1300	9,7040
TOTAL Mão de Obra:				11,0000
VALOR:				11,00

1.2. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	F	0,20000000	15,8500	3,1700
I2391 PEDREIRO	F	0,20000000	16,2000	3,2400
I2543 SERVENTE	F	0,60000000	12,1300	7,2780
TOTAL Mão de Obra:				13,6880
VALOR:				13,69

1.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	F	0,05000000	16,2000	0,8100
I2543 SERVENTE	F	0,50000000	12,1300	6,0650
TOTAL Mão de Obra:				6,8750
VALOR:				6,88

2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,04130000	52,6500	2,1744
I0441 CAL HIDRATADA	KG	6,19000000	0,8600	5,3234
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	6,19000000	0,4400	2,7236
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	47,00000000	0,5200	24,9100
TOTAL Material:				35,1114
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	1,50000000	16,2000	24,3000
I2543 SERVENTE	H	1,84000000	12,1300	22,3192
TOTAL Mão de Obra:				46,6192
VALOR:				81,75

3.1. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,01060000	52,6500	0,5581
I0209 BATENTE DE PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	JL	1,00000000	128,1400	128,1400
I0441 CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	0,8600	1,4792
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	0,4400	0,7568
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	JL	3,00000000	19,2400	57,7200
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	JL	1,00000000	35,8800	35,8800
I1240 GUARNIÇÃO PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	JL	2,00000000	33,9500	67,9000
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 8MM	JL	8,00000000	0,2100	1,6800
I1708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	JL	1,00000000	164,4100	164,4100
I1724 PREGO	KG	0,20000000	12,1200	2,4240
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	JL	6,00000000	1,0500	6,3000
TOTAL Material:				467,5081
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,75000000	13,0500	49,0500
I0498 CARPINTEIRO	H	3,75000000	16,2000	60,7500
I2391 PEDREIRO	H	1,00000000	16,2000	16,2000
I2543 SERVENTE	H	1,00000000	12,1300	12,1300
TOTAL Mão de Obra:				149,4600
VALOR:				616,97

4.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,5500	3,3000
TOTAL Material:					3,3000	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	16,2000	17,8200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	12,1300	13,3430
TOTAL Mão de Obra:					31,1630	
VALOR:					34,46	



5.1. C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP = 7mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	0,4400	1,0560
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,07000000	57,6400	0,4035
TOTAL Material:					1,4595	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	16,2000	3,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25600000	12,1300	3,1053
TOTAL Mão de Obra:					6,3453	
VALOR:					7,80	

5.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	16,2000	9,7200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	12,1300	7,2780
TOTAL Mão de Obra:					16,9980	
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	618,2400	15,4560
TOTAL Serviço:					15,4560	
VALOR:					32,45	

5.3. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	2,8000	0,6524
TOTAL Material:					0,6524	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	16,2000	3,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	12,1300	2,4250
TOTAL Mão de Obra:					5,6650	
VALOR:					6,32	

6.1. C4407 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	26,6500	29,3250
TOTAL Material:					29,3250	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,2000	19,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	12,1300	14,5560
TOTAL Mão de Obra:					33,9960	
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	586,1200	11,7224
TOTAL Serviço:					11,7224	
VALOR:					75,04	

6.2. C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	52,6500	1,2754
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,31000000	0,4400	3,2164
TOTAL Material:					4,4918	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	16,2000	16,2000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	12,1300	13,9495
TOTAL Mão de Obra:					30,1495	
VALOR:					34,65	

**7.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	SEINFRA	UN	1,00000000	5,9300	5,9300
TOTAL Material:					5,9300
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,21000000	13,6800	2,7468
I2312	SEINFRA	H	0,21000000	16,2000	3,4020
TOTAL Mão de Obra:					6,1488
VALOR:					12,08

7.2. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	SEINFRA	UN	1,00000000	6,5700	6,5700
TOTAL Material:					6,5700
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,21000000	13,6800	2,7468
I2312	SEINFRA	H	0,21000000	16,2000	3,4020
TOTAL Mão de Obra:					6,1488
VALOR:					12,72

7.3. C1640 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0000	SEINFRA	UN	1,00000000	31,3900	31,3900
TOTAL Material:					31,3900
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,50000000	13,0800	6,5400
I2312	SEINFRA	H	1,00000000	16,2000	16,2000
TOTAL Mão de Obra:					22,7400
VALOR:					54,13

7.4. C1186 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	SEINFRA	M	1,00000000	2,7300	2,7300
TOTAL Material:					2,7300
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,17000000	13,0800	2,2236
I2312	SEINFRA	H	0,17000000	16,2000	2,7540
TOTAL Mão de Obra:					4,9776
VALOR:					7,71

7.5. C4000 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8229	SEINFRA	M	1,02000000	1,4500	1,4790
TOTAL Material:					1,4790
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,11000000	13,0800	1,4388
I2312	SEINFRA	H	0,11000000	16,2000	1,7820
TOTAL Mão de Obra:					3,2208
VALOR:					4,70

8.1. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,02500000	35,2200	0,8805
I1888	SEINFRA	L	0,04000000	30,5900	1,2236
I2193	SEINFRA	M	1,01000000	8,4600	8,5446
TOTAL Material:					10,6487
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,52000000	13,0800	6,8016
I2320	SEINFRA	H	0,52000000	15,8500	8,2420
TOTAL Mão de Obra:					15,0436
VALOR:					25,69

8.2. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

h

Material	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00050000	35,2200	0,0176
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00020000	30,5900	0,0061
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,01000000	2,3300	2,3523
TOTAL Material:					2,3750

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,12000000	13,8800	1,6656
12320	ENCANADOR	H	0,12000000	15,8500	1,9020
TOTAL Mão de Obra:					3,4776
VALOR:					5,85

8.3. C4390 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,04200000	35,2200	1,4792
18242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	UN	1,00000000	4,7700	4,7700
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,06300000	30,5900	1,9272
TOTAL Material:					8,1764

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,42000000	13,0800	5,4936
12320	ENCANADOR	H	0,42000000	15,8500	6,6570
TOTAL Mão de Obra:					12,1506
VALOR:					20,33

8.4. C0953 - COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4") (UN)

Material	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00600000	35,2200	0,2113
10884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	UN	1,00000000	0,4600	0,4600
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00240000	30,5900	0,0734
TOTAL Material:					0,7447

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,18000000	13,0800	2,3544
12320	ENCANADOR	H	0,18000000	15,8500	2,8530
TOTAL Mão de Obra:					5,2074
VALOR:					5,95

8.5. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00000000	308,8400	308,8400
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00000000	163,3900	163,3900
11091	ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	13,8800	13,8100
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,2200	0,1232
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,00000000	5,8500	11,7000
11579	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,00000000	22,5800	22,5800
TOTAL Material:					520,4432

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	13,0800	26,1600
12320	ENCANADOR	H	2,00000000	15,8500	31,7000
TOTAL Mão de Obra:					57,8600
VALOR:					578,30

8.6. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	UN	2,00000000	13,8000	27,6200
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,12000000	0,2300	0,2464
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	UN	1,00000000	114,4100	114,4100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,00000000	5,8500	11,7000
11864	SIFÃO METÁLICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,00000000	100,6200	100,6200
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA PLÁSTICA 1/2"	UN	1,00000000	60,3200	60,3200
TOTAL Material:					371,9164

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,80000000	13,0800	43,1640
12320	ENCANADOR	H	4,30000000	15,8500	52,3050
TOTAL Mão de Obra:					95,4690
VALOR:					467,38

9.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	9,4200	1,334
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	JM	0,25000000	0,4300	0,1075
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	16,5800	2,8186
TOTAL Material:						4,2595
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	13,3800	4,5780
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,2000	6,4800
TOTAL Mão de Obra:						11,0580
VALOR:						15,1



9.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	13,4100	0,5364
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	19,4900	3,1184
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,8900	1,2857
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UM	0,40000000	0,4300	0,1720
TOTAL Material:						5,1125
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	13,0800	4,5780
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,2000	6,4800
TOTAL Mão de Obra:						11,0580
VALOR:						16,17

9.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	13,4100	0,4023
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	19,4900	3,1184
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	JM	0,30000000	1,3200	0,3960
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	-	0,12000000	17,6100	2,1132
TOTAL Material:						6,0299
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	13,0800	10,4640
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,2000	12,9600
TOTAL Mão de Obra:						23,4240
VALOR:						29,45

9.4. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	13,4300	0,6705
I1100	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	9,2900	1,1148
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UM	0,25000000	0,4300	0,1075
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	19,1800	3,2606
TOTAL Material:						5,1534
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	13,0800	4,5780
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,2000	6,4800
TOTAL Mão de Obra:						11,0580
VALOR:						16,21

9.5. C1907 - PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. COM TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO. 2 DEMÃOS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	-	0,05000000	4,2400	0,2120
I2085	TINTA ACRÍLICA COM QUARTZO PIPISO	SEINFRA	-	0,21000000	10,3200	2,1672
TOTAL Material:						2,3792
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,2000	8,1000
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,40000000	12,1300	4,8520
TOTAL Mão de Obra:						12,9520
VALOR:						15,33

10.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	22,300	0,8098
					TOTAL Mão de Obra:	0,8098
					VALOR:	8,91



Luis Douglas Peres Martins

DM EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ 21 803 450/0001-92
LUIS DOUGLAS PERES MARTINS
PROPRIETARIO

Saulo Diogo Dias Mendes Souto

Saulo Diogo Dias Mendes Souto
Engenheiro Civil
CREA Nº 061914808-0

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

h



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO.

DESCRIÇÃO: Reforma e Urbanização do CREAS

LOCAL: Beira - Rio - Baturité/ce - Estrada Jordão

CLIENTE: Município de Baturité

DATA: 19/07/2023 **BDI:** 24,52%

FORTE	VERSÃO	HORA	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONEREAÇÃO	83,85%	05/2021
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



C0165 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	52,6500	64,0224
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	365,00000000	0,4400	160,5000
TOTAL Material:					224,6224
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	12,1300	393,6185
TOTAL Mão de Obra:					393,6185
VALOR:					618,24

C4429 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	52,6500	64,0224
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	292,00000000	0,4400	128,8800
TOTAL Material:					192,9024
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3 SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	12,1300	393,6185
TOTAL Mão de Obra:					393,6185
VALOR:					586,52

Luis Douglas Peres Martins

DM EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ 21 803 450/0001-92
LUIS DOUGLAS PERES MARTINS
 PROPRIETARIO

Saulo Diogo Dias Mendes Souto

Saulo Diogo Dias Mendes Souto
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 061914808-0