

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



<b>OBRA:</b>	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	<b>DATA :</b>	19/07/2023	<b>BDI :</b>	24,52%	
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>DATA REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
<b>Nº DA LICITAÇÃO:</b>	2906.01/2023 TP	Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMIARES	2.257,33	100,00 %				100,00 %
			2.257,33				2.257,33
2	PAREDES E PAINÉS	6.544,69	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			2.181,35	2.181,35	2.181,99		6.544,69
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	7.882,56		33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
				2.627,26	2.627,26	2.628,04	7.882,56
4	COBERTURA	22.725,88	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			5.681,47	5.681,47	5.681,47	5.681,47	22.725,88
5	IMPFRMFIABII IZAÇÃO	2.352,33	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			1.176,17	1.176,16			2.352,33
6	REVESTIMENTOS	4.703,80	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			1.507,80	1.507,80	1.508,20		4.703,80
7	PISOS	26.596,78	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			8.864,71	8.864,71	8.867,36		26.596,78
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	19.034,10		33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
				6.344,07	6.344,07	6.345,96	19.034,10
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	12.526,71	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			6.263,36	6.263,35			12.526,71
10	PINTURA	29.051,02			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					14.525,51	14.525,51	29.051,02
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.226,16				100,00 %	100,00 %
						1.226,16	1.226,16
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	33.099,90	20,76 %	25,73 %	30,98 %	22,53 %	100,00 %
			6.871,54	8.516,60	10.254,35	7.457,41	33.099,90
		168.091,35	34.893,73	43.252,77	52.080,30	37.864,55	168.091,35
			34.893,73	78.146,50	130.226,80	168.091,35	168.091,35

  
 Otávio Augusto C. Silva  
 Engenheiro Civil  
 RNP 0611779277





## COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	DATA : 19/07/2023	BDI = 24,52%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEMIFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
Nº DA LICITAÇÃO:	2906 01/2023 TP	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,15
R	Riscos	0,97
<b>TCTAL</b>		<b>5,12</b>

<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
<b>TCTAL</b>		<b>6,96</b>

<b>I Impostos</b>		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
<b>TCTAL</b>		<b>9,65</b>

BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

*Otávio Augusto C. Silva*  
Otávio Augusto C. Silva  
Engenheiro Civil  
RNP 0611779277

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE
Nº DA LICITAÇÃO:	2905.01/2023 TP

DATA : 19/07/2023		BDI : 24,52%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
SEINFRA	C27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%	05/2021
SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,06%	



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Féras Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
<b>TOTAL</b>		<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Féras Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
<b>TOTAL</b>		<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
<b>TOTAL</b>		<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

**A + B + C + D**

  
 Otavio Augusto C. Silva  
 Engenheiro Civil  
 RNP 0611779277




## RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZACÃO DO CREAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Compartilha	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	170,58	0,29
2	PAREDES E PAINEIS	6.119,04	10,42
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.342,22	2,29
4	COBERTURA	11.449,68	19,51
5	REVESTIMENTOS	6.451,14	10,99
6	PISOS	2.779,90	4,74
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.245,06	8,94
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.633,39	4,49
9	PINTURA	10.898,02	18,57
10	SERVIÇOS DIVERSOS	51,48	0,09
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	11.558,85	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	11.558,85 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	47.140,51
		VALOR TOTAL:	58.699,36

Cinquenta e Oito Mil Seiscentos e Noventa e Nove reais e Trinta e Seis centavos

  
Otavio Augusto C. Silva  
Engenheiro Civil  
RNP 0611779277



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA: 19/07/2023	BDI: 24,52%																			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>RF</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>02/21 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAFI</td> <td>2023/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,49%</td> <td>06/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	RF	SEINFRA	02/21 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAFI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%	06/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	RF																		
SEINFRA	02/21 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																		
SINAFI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%	06/2023																		
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO																					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>170,58</b>
1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	3,36	14,10	47,38
1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	35,10
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	10,00	8,81	88,10
<b>2</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>6.119,04</b>
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	64,00	95,61	6.119,04
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>						<b>1.342,22</b>
3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	671,11	1.342,22
<b>4</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>11.449,68</b>
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	264,00	43,37	11.449,68
<b>5</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>6.451,14</b>
5.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP. = 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	128,00	9,63	1.232,64
5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	128,00	40,15	5.139,20
5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	10,00	7,93	79,30
<b>6</b>	<b>PISOS</b>						<b>2.779,90</b>
6.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PE -4 P/ PISO	SEINFRA	M2	10,00	87,69	876,90
6.2	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	44,00	43,25	1.903,00
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>5.245,06</b>
7.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	JN	5,00	13,96	69,80
7.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 1 DA 250V	SEINFRA	JN	3,00	14,62	43,86
7.3	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	JN	14,00	61,35	858,90
7.4	C1186	ELETRODUTO PVC RSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	250,00	9,18	2.295,00
7.5	C4377	CABO EM PVC 1000V 2 5 mm²	SEINFRA	M	350,00	5,65	1.977,50
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						<b>2.633,39</b>
8.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	10,00	30,20	302,00
8.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	10,00	6,89	68,90
8.3	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	JN	1,00	23,97	23,97
8.4	C0953	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	JN	2,00	7,44	14,88
8.5	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	607,97	1.215,94
8.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	JN	2,00	503,85	1.007,70
<b>9</b>	<b>PINTURA</b>						<b>10.898,02</b>
9.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	306,00	18,34	5.612,04
9.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	16,80	19,42	326,26
9.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	36,22	152,12
9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	204,00	19,46	3.969,84
9.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINHA BASE RESINA ACRILICA-QUARTZO 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	44,00	19,04	837,76
<b>10</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>						<b>51,48</b>
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	44,00	1,17	51,48
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>						<b>11.558,85</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>						<b>47.140,51</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>58.699,36</b>	

Cinquenta e Oito Mil Seiscentos e Noventa e Nove reais e Trinta e Seis centavos

AA

Otávio Augusto C. Silva  
 Engenheiro Civil  
 RMP 0611779277



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	19/07/2023	BD:	24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAP:	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição:	PRÓPRIA:	0,00%	0,00%

### 1.1. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:					14,1016
VALOR:					14,10

### 1.2. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					17,5480
VALOR:					17,55

### 1.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135
VALOR:					8,81

### 2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	54,0000	2,2302
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	0,8800	5,4472
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,4500	2,7855
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,5400	25,3800
TOTAL Material:					35,8429
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	15,5500	28,6120
TOTAL Mão de Obra:					59,7670
VALOR:					95,61

### 3.1. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	54,0000	0,5724
10209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	131,4200	131,4200
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,8800	1,5136



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<b>DATA:</b>	19/07/2023	<b>BDI:</b>	24,52%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<b>FONTE:</b>	VERSÃO	<b>HORA:</b>	MES
<b>LOCAL:</b>	BELEM RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SEINFRA	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Compartilha	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,4500	0,7740
11031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,7400	59,2200
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	36,8000	36,8000
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	34,8600	69,7200
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2200	1,7600
11708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.13M	SEINFRA	UN	1,00000000	168,6200	168,6200
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	12,4300	2,4860
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATELITE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,1000	6,6000
<b>TOTAL Material:</b>						<b>479,4860</b>

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>191,6230</b>
<b>VALOR:</b>					<b>671,11</b>

## 4.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,5700	3,4200
<b>TOTAL Material:</b>					<b>3,4200</b>

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>39,9520</b>
<b>VALOR:</b>					<b>43,37</b>

## 5.1. C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	0,4500	1,0800
11605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,00700000	59,1200	0,4138
<b>TOTAL Material:</b>					<b>1,4938</b>

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25600000	15,5500	3,9808
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>8,1348</b>
<b>VALOR:</b>					<b>9,63</b>

## 5.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	19/07/2023	BEI:	24,52%						
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%	MES:	47,78%	REF:	UR-05/2021
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SINAPI:	2023/05 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		06/2023		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	Composição:	PROPRIA		0,00%		0,00%				

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	SEINFRA	M3	0,02500000	734,5100	18,3628
TOTAL Serviço:					18,3628
VALOR:					40,15

### 5.3. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	SEINFRA	KG	0,23300000	2,8700	0,6687
TOTAL Material:					0,6687

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640
VALOR:					7,93

### 6.1. C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6498	SEINFRA	M2	1,10000000	27,3400	30,0740
TOTAL Material:					30,0740

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:					43,5840

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	SEINFRA	M3	0,02000000	701,6600	14,0332
TOTAL Serviço:					14,0332
VALOR:					87,69

### 6.2. C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	SEINFRA	M3	0,02430000	54,0000	1,3122
I0805	SEINFRA	KG	7,31000000	0,4500	3,2895
TOTAL Material:					4,6017

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543	SEINFRA	H	1,15000000	15,5500	17,8825
TOTAL Mão de Obra:					38,6525
VALOR:					43,25





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA : 19/07/2025	BDI: 24,52%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
LOCAL:	BEIRA RIC - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	07,70%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINFPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	07,48%	08/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

### 7.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,0800	6,0800
TOTAL Material:					6,0800	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834	
VALOR:					13,95	

### 7.2. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	6,7400	6,7400
TOTAL Material:					6,7400	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834	
VALOR:					14,62	

### 7.3. C1640 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11360	LUMINARIA FLUOR. 1X20W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	32,1900	32,1900
TOTAL Material:					32,1900	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					29,1550	
VALOR:					61,35	

### 7.4. C1186 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	2,8000	2,8000
TOTAL Material:					2,8000	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,7700	2,8509
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,7700	3,5309
TOTAL Mão de Obra:					6,3818	
VALOR:					9,18	



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,03%	0,00%	

### 7.5. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm<sup>2</sup> (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,4900	1,5198
TOTAL Material:					1,5198	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL Mão de Obra:					4,1294	

VALOR: 5,65

### 8.1. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	36,300	0,9033
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	31,3800	1,2552
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	8,5700	8,7567
TOTAL Material:					10,9152	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
TOTAL Mão de Obra:					19,2868	

VALOR: 30,20

### 8.2. C2616 - TUBO PVC SCLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	36,300	0,0181
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	31,3800	0,0063
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	2,3900	2,4139
TOTAL Material:					2,4383	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	2,0124
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	20,3200	2,4384
TOTAL Mão de Obra:					4,4508	

VALOR: 6,89

### 8.3. C4390 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04200000	36,1300	1,5175
18242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9000	4,9000
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06300000	31,3800	1,9769
TOTAL Material:					8,3944	



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	19/07/2022	BD:	24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO	HORA	REF.
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48% 06/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	16,7700	7,0434
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	20,3200	8,5344
TOTAL Mão de Obra:					15,5778	
VALOR:					23,97	

### 8.4. C0953 - COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	36,1300	0,2168
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,4700	0,4700
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA	L	0,00240000	31,3800	0,0753
TOTAL Material:					0,7621	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,7700	3,0186
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	20,3200	3,6576
TOTAL Mão de Obra:					6,6762	
VALOR:					7,44	

### 8.5. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	316,7600	316,7600
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	167,5800	167,5800
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,1700	14,1700
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2200	0,1232
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,0000	12,0000
I1925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	23,1600	23,1600
TOTAL Material:					533,7932	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL Mão de Obra:					74,1800	
VALOR:					607,97	

### 8.6. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	14,1700	28,3400
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2200	0,2464
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	175,8100	175,8100
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,0000	12,0000
I1864	SIFÃO METÁLICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	103,2000	103,2000
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	61,8600	61,8600



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<b>DATA:</b>	19/07/2023	<b>BDI:</b>	24,52%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<b>FONTE</b>	VERSÃO	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
<b>LOCAL:</b>	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	CE7.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	381,4564
-----------------	----------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,7700	55,3410
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL Mão de Obra:					122,3970
<b>VALOR:</b>					<b>503,85</b>

## 9.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	9,6600	1,1592
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4400	0,1100
2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	17,0000	2,8900
TOTAL Material:					4,1592

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775
<b>VALOR:</b>					<b>18,34</b>

## 9.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	13,7500	0,5500
11100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	19,9900	3,1984
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	10,1400	1,3182
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4400	0,1760
TOTAL Material:					5,2426

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775
<b>VALOR:</b>					<b>19,42</b>

## 9.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	13,7500	0,4125
11100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	19,9900	3,1984
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,3500	0,4050
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	18,0600	2,1672
TOTAL Material:					6,1831

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA: 19/07/2023	BDI: 24,52%																			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>07.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>06/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF	SEINFRA	07.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF																		
SEINFRA	07.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																		
SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023																		
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO																					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																					

12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:						30,0320
VALOR:						36,22

### 9.4. C1614 - LATEX DJAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	13,7500	0,6875
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	9,5300	1,1436
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4400	0,1100
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	19,6700	3,3439
TOTAL Material:					5,2850	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775	
VALOR:					19,46	

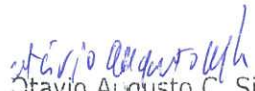
### 9.5. C1907 - PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZC.2 DEMÃOS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,05000000	4,3500	0,2175
12085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	L	0,21000000	10,5800	2,2218
TOTAL Material:					2,4393	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					16,6050	
VALOR:					19,04	

### 10.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:					1,1663	
VALOR:					1,17	

  
 Stávio Augusto C. Silva  
 Engenheiro Civil  
 RNP 0611779277

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA : 19/07/2025	BDI: 25,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2013/05 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
		HORA	83,85%
		MES	47,76%
		REF.	05/2021
			47,49%
			06/2023
			0,00%
			0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	170,58	100,00 %			100,00 %
			170,58			170,58
2	PAREDES E PAINÉIS	6.119,04	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			3.059,52	3.059,52		6.119,04
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.342,22		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				671,11	671,11	1.342,22
4	COBERTURA	11.449,68	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			5.724,84	5.724,84		11.449,68
5	REVESTIMENTOS	6.451,14	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			2.150,16	2.150,16	2.150,82	6.451,14
6	PISOS	2.779,90	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			926,54	926,54	926,82	2.779,90
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.245,06		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				2.622,53	2.622,53	5.245,06
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.633,39	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			1.316,70	1.316,69		2.633,39
9	PINTURA	10.898,02		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				5.449,01	5.449,01	10.898,02
10	SERVIÇOS DIVERSOS	51,48			100,00 %	100,00 %
					51,48	51,48
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	11.558,85	28,52 %	46,50 %	25,18 %	100,00 %
			3.273,47	5.374,87	2.910,51	11.558,85
		58.699,36	16.621,81	27.295,27	14.782,28	58.699,36
			16.621,81	43.917,08	58.699,36	

Otávio Augusto C. Silva  
 Engenheiro Civil  
 RNP 0511779277



## COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA	C27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2C23/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,15
R	Riscos	0,97
	<b>TOTAL</b>	<b>5,12</b>

	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	<b>TOTAL</b>	<b>6,96</b>

I	<b>Impostos</b>	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>9,65</b>

BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Stavio Augusto C. Silva  
Engenheiro Civil  
RNP 0611779277



### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	19/07/2023	BD:	24,51%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF:
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JCRDÃO	SEINFRA:	C27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI:	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educaçãc	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Fer-iados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Incentivação Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo E	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

*Cláudio Augusto C. Silva*  
Cláudio Augusto C. Silva  
Engenheiro Civil  
RNP 0611779277