



PROPOSTAS DE PREÇOS

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CE.
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 2906.01/2023



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 2906.01/2023

PROPOSTA DE PREÇOS

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ (MF) Nº 33.650.363/0001-21, insc. estadual CGF (SEFAZ - Ce.) Nº 06.962574-3, sediada a Rua Vinte Quatro Nº 11 - Pref. José Walter - CEP: 60750-380 - Fortaleza - Ceará; por intermédio do seu representante legal o Sr. Jeová Rocha de Souza, administrador, inscrito no CPF (MF) Nº 214.080.843-68 e RG Nº 950025600727- SSP - Ce.

Prezados(as) Senhores(as)

Apresentamos a V. Sa, nossa proposta para o Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 2906.01/2023**, cujo objeto é a **OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, anexo 1, parte integrante deste processo.**

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA R\$ 200.101,34
(DUZENTOS MIL CENTO E UM REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jeová Rocha de Souza, administrador, inscrito no CPF (MF) Nº 214.080.843-68 e RG Nº 950025600727- SSP - Ce. como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Informamos que o prazo de execução será em conformidade ao cronograma físico financeiro de execução em anexo.

Declaramos que o prazo de garantia das obras será de **05 (cinco) anos**, a contar da data de sua entrega definitiva, nos termos do disposto no art. 618 do Código Civil.

Declaramos que no preço proposto, estão inclusos todos os custos necessários para execução dos serviços, objeto da licitação, como todas as despesas com a mão-de-obra a ser utilizada, bem como todos os tributos, encargos trabalhistas, comerciais e quaisquer outras despesas que incidam ou venham a incidir sobre o objeto desta licitação, e que influenciem na formação dos preços desta Proposta.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Planilhas em anexo são partes integrantes desta proposta de preços.

Fortaleza - Ce. 19 de julho de 2023.

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Carlos Renato Costa Sousa
Eng. Civil - CREA-CE 13932-D

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA
Jeová Rocha de Souza
CPF: 214.080.843-68



QUANTUM

RESUMO DO ORÇAMENTO

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S ^{TA} D. S.	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2023
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL				



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.969,59	1,32
2	PAREDES E PAINÉIS	6.169,65	4,14
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	7.607,80	5,11
4	COBERTURA	18.989,76	12,75
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.294,37	1,54
6	REVESTIMENTOS	4.196,33	2,82
7	PISOS	23.457,84	15,75
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.997,85	11,41
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	11.704,37	7,86
10	PINTURA	25.196,86	16,92
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.006,08	0,68
12	Benefícios e Despesas indiretas (BDI)	29.323,59	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	29.323,59 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	19.590,50
		VALOR TOTAL:	148.914,09

Cento e Quarenta e Oito Mil Novecentos e Quatorze reais e Nove centavos


QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Carlos Renato Costa Sousa
 Eng. Civil - CREA-CE 13902-D


QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 - Rod. Rocha de Souza
 CPF: 214.080.843-68



QUANTUM

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ	DATA:	19/07/2023	BSI	24,52%
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	VERSIÃO:		06%	MES
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S.	SEINFRA:	027.1 COM DESIGNAÇÃO	3,85%	3143
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL				20/2023



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.969,59
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	124,19	745,14
1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BÂNTENTES	SEINFRA	M2	20,28	11,56	234,44
1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE CCBÓGÓS	SEINFRA	M2	15,51	24,23	375,81
1.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	M2	5,00	14,39	71,95
1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	75,00	7,23	542,25
2	PAREDES E PAINÉIS						6.169,65
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	45,00	85,03	3.871,35
2.2	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	40,04	57,40	2.296,30
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS						7.607,80
3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	8,00	646,57	5.188,56
3.2	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,60X 2,10)m	SEINFRA	UN	4,00	604,81	2.419,24
4	COBERTURA						18.989,76
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	524,00	36,24	18.989,76
5	IMPERMEABILIZAÇÃO						2.294,37
5.1	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	45,00	23,56	1.060,20
5.2	C1456	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA	SEINFRA	M2	27,00	45,71	1.234,17
6	REVESTIMENTOS						4.196,33
6.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP = 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	73,62	8,20	603,68
6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	73,62	34,09	2.509,71
6.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	50,00	6,64	332,00
6.4	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	16,24	46,24	750,94
7	PISOS						23.457,84
7.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISC	SEINFRA	M2	102,32	78,88	8.071,00
7.2	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	356,00	42,98	15.386,84
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						16.997,85
8.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	JUN	15,00	12,69	190,35
8.2	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	JUN	10,00	31,60	316,00
8.3	C1495	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES DUAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	JUN	10,00	41,62	418,20
8.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	JUN	10,00	13,36	133,60
8.5	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	JUN	15,00	56,91	853,65
8.6	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	JUN	15,00	75,45	1.131,75
8.7	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	JUN	15,00	96,09	1.291,35
8.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	300,00	8,00	2.430,00
8.9	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	JUN	15,00	6,06	90,90
8.10	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	JUN	15,00	7,47	112,05
8.11	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	1.000,00	4,95	4.950,00
8.12	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	500,00	5,93	2.965,00
8.13	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	300,00	7,05	2.115,00
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						11.704,37
9.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	40,00	27,00	1.080,00

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Carlos Renato Costa Sousa
Eng. Civil - CREA-CE 13902-D

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA
Jeová Rocha de Souza
CPF: 214.080.843-68

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Rua Vinie Quatro Nº 11 - Jcsé Walter - CEP: 50750-380 - Fort. - Ceará
CNPJ: 33.650.333/0001-21 - CGF 06 962574-3 - INSC. MUN.: 501950-8
Fone: 85-2181-0934 - Zap: 85-98101-7979 E-mail: quantum.com.tec@gmail.com

QUANTUM
PÁGINA: 02/01
PUBLICA



QUANTUM

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE - CEARÁ	DATA:	19/07/2023	BDI:	4,52%
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S ^{ta} D. S.	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL				05/2021



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	30,00	15,26	457,80
9.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	6,15	307,50
9.4	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	20,00	16,63	332,60
9.5	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	5,00	21,37	106,85
9.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	13,65	68,25
9.7	C0953	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	6,25	31,25
9.8	C0956	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	5,00	12,94	64,70
9.9	C0348	BACIA DE LOJA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	607,96	3.039,80
9.10	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	491,34	2.456,70
9.11	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	390,17	1.560,68
9.12	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	F	3,00	175,66	526,98
9.13	C195C	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	F	3,00	158,42	475,26
9.14	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	20,00	59,80	1.196,00
10	PINTURA						25.196,86
10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	748,83	15,89	11.898,91
10.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	117,60	17,00	1.999,20
10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	60,00	30,96	1.857,60
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	436,28	17,04	7.434,21
10.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-CUARTZO. 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	124,50	16,12	2.006,94
11	SERVIÇOS DIVERSOS						1.006,08
11.1	C3447	LIPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.046,00	0,96	1.006,08

VALOR BDI TOTAL: 29.323,59

VALOR ORÇAMENTO: 119.590,50

VALOR TOTAL: 148.914,09

Cento e Quarenta e Oito Mil Novecentos e Quatorze reais e Nove centavos

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Carlos Renato Costa Sousa
 Eng. Civil - CREA - CE 13902-D

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 Jeová Rocha de Souza
 CPF: 214.080.843-68

PÁGINA: 4/4
 RUBRICA: [assinatura]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



QUANTUM

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ	DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%	
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL					

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.969,59	100,00 %				100,00 %
			1.969,59				1.969,59
2	PAREDES E PAINÉIS	6.169,65	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			2.056,34	2.056,34	2.056,97		6.169,65
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	7.607,80		33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
				2.535,68	2.535,68	2.536,44	7.607,80
4	COBERTURA	18.989,76	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			4.747,44	4.747,44	4.747,44	4.747,44	18.989,76
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.294,37	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			1.147,19	1.147,18			2.294,37
6	REVESTIMENTOS	4.196,33	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			1.398,65	1.398,65	1.399,03		4.196,33
7	PISOS	23.457,84	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			7.818,49	7.818,49	7.820,86		23.457,84
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.997,85		33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
				5.665,39	5.665,39	5.667,07	16.997,85
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	11.704,37	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			5.852,20	5.852,17			11.704,37
10	PINTURA	25.196,86			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					12.598,44	12.598,42	25.196,86
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.006,08				100,00 %	100,00 %
						1.006,08	1.006,08
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	29.323,59	20,90 %	26,11 %	30,79 %	22,20 %	100,00 %
			6.128,63	7.656,39	9.028,73	6.509,84	29.323,59
		148.914,09	31.118,53	38.877,73	45.852,54	33.065,29	148.914,09
			31.118,53	69.996,26	115.848,80	148.914,09	

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 L.TDA.

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Carlos Renato Costa Sousa
 Eng. Civil - CREA - CE 13902-D

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 Jeová Rocha de Souza
 CPF: 214.080.843-68





QUANTUM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL

DATA:	19/07/2023
BDI:	24,52%

FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF:
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	10/2023	10/2024



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	29,1800	29,7636
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	20,4900	20,4900
11691 PONTALETE, BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	10,3400	46,5300
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	12,7400	1,9110
TOTAL Material:					98,6946

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	12,7500	25,5000
TOTAL Mão de Obra:					25,5000

VALOR:	124,19
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):	30,45

1.2. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	17,0300	1,3624
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	12,7500	10,2000
TOTAL Mão de Obra:					11,5624

VALOR:	11,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):	2,83

1.3. C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	17,0300	5,1090
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	12,7500	19,1250
TOTAL Mão de Obra:					24,2340

VALOR:	24,23
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):	5,94

1.4. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

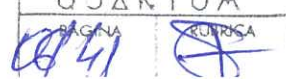
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,6600	3,3320
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	17,0300	3,4060
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	12,7500	7,6500
TOTAL Mão de Obra:					14,3880

VALOR:	14,39
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Carlos Renato Costa Sousa
 Eng. Civil - CREA-CE 13902-D

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 Jeová Rocha de Souza
 CPF: 214.080.843-68

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Rua Vinte Quatro Nº 11 - José Walter - CEP: 60750-380 - Fort. - Ceará
 CNPJ: 33.650.363/0001-21 - CGF 06.962574-3 - NSC. MUN.: 501950-8
 Fone: 85-2181-0064 - Zap: 85-98101-7976 E-mail: quantum.com.tec@gmail.com





QUANTUM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S.
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL

DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
FONTE:	VERSÃO	HCRA:	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70



VALOR BDI (24.52%):	3,53
---------------------	------

1.5. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	17,0300	0,8515
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	12,7500	6,3750
TOTAL Mão de Obra:					7,2265

VALOR:	7,23
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	1,77

2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	55,3500	2,2860
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	0,9000	5,5710
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,4500	2,8474
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,5600	26,3200
TOTAL Material:					37,0244

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	17,0300	25,5450
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	12,7500	23,4600
TOTAL Mão de Obra:					49,0050

VALOR:	86,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	21,09

2.2. C4508 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18333 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	57,4000	57,4000
TOTAL Material:					57,4000

VALOR:	57,40
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	14,07

3.1. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	55,3500	0,5867
10209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL	SEINFRA	UN	1,00000000	134,7100	134,7100
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9000	1,5480
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,4600	0,7912

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Carlos Renato Costa Sousa
 Eng. Civil - CREA-CE 13902-D

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 Jeová Rochê de Souza
 CPF: 214.080.843-68

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Rua Vinte Quatro Nº 11 - José Walter - CEP: 60750-380 - Fort - Ceará
 CNPJ: 33.650.363/0001-21 - CGF: 06.962574-3 - INSC. MUN.: 501950-8
 Fone: 85-2161-0954 - Zap: 85-98101-7979 E-mail: quantum.com.tec@gmail.com

QUANTUM
 PÁGINA: 41
 RUBRICA



QUANTUM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL

DATA : 19/07/2023

BDI : 24,52%

FONTE	VERSÃO
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO



Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Total
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	20,2300	60,6900
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	37,7200	37,7200
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	35,7400	71,4800
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2200	1,7600
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	172,8400	172,8400
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	12,7400	2,5480
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,1300	6,7800
TOTAL Material:						491,4539

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041	SEINFRA	H	3,75000000	13,7500	51,5625
I0498	SEINFRA	H	3,75000000	17,0300	63,8625
I2391	SEINFRA	H	1,40000000	17,0300	23,8420
I2543	SEINFRA	H	1,40000000	12,7500	17,8500
TOTAL Mão de Obra:					157,1170

VALOR:	648,57
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	159,03

3.2. C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X2.10)m (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109	SEINFRA	M3	0,01060000	55,3500	0,5867
I0209	SEINFRA	UN	1,00000000	134,7100	134,7100
I0441	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9000	1,5480
I0805	SEINFRA	KG	1,72000000	0,4600	0,7912
I1031	SEINFRA	UN	3,00000000	20,2300	60,6900
I1155	SEINFRA	UN	1,00000000	37,7200	37,7200
I1240	SEINFRA	UN	2,00000000	35,7400	71,4800
I1590	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2200	1,7600
I1706	SEINFRA	UN	1,00000000	129,0800	129,0800
I1724	SEINFRA	KG	0,20000000	12,7400	2,5480
I1919	SEINFRA	UN	6,00000000	1,1300	6,7800
TOTAL Material:					447,6939

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041	SEINFRA	H	3,75000000	13,7500	51,5625
I0498	SEINFRA	H	3,75000000	17,0300	63,8625
I2391	SEINFRA	H	1,40000000	17,0300	23,8420
I2543	SEINFRA	H	1,40000000	12,7500	17,8500
TOTAL Mão de Obra:					157,1170

VALOR:	604,81
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	148,30

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Carlos Renato Costa Sousa
 Eng. Civil - CREA-CE 13º02-D

QUANTUM
 COMERCIAL & TÉCNICA
 Jeovã Rocha de Souza
 CPF: 214.080.843-68

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
 Rua Vinícius Quatro Nº 11 - Jcsé Walter - CEP: 60750-380 - Fort - Ceará
 CNPJ: 33.550.353/0001-21 - CGF: 06.962574-3 - INSC. MUN.: 501950-8
 Fone: 85-3181-0964 - Zap: 85-98101-7979 E-mail: quantum.com.tec@gmail.com

QUANTUM
 PÁGINA 08/41
 RUBRICA



QUANTUM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S.
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL

DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,35%	47,76%



4.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,5800	3,4800
TOTAL Material:					3,4800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	17,0300	18,7330
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	12,7500	14,0250
TOTAL Mão de Obra:					32,7580

VALOR:	36,24
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	8,89

5.1. C1473 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01400000	55,3500	0,7749
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,29000000	0,4600	3,3534
11089 EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	11,3900	2,2780
11250 IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	KG	3,00000000	2,3000	6,9000
11522 MEMBRANA ELASTICA	SEINFRA	KG	1,50000000	4,0000	6,0000
TOTAL Material:					19,3063

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	17,0300	4,2575
TOTAL Mão de Obra:					4,2575

VALOR:	23,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	5,78

5.2. C1458 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02600000	55,3500	1,4391
10801 CIMENTO ESPECIAL IMPERMEABILIZANTE N.1	SEINFRA	KG	2,00000000	2,9700	5,9400
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,36000000	0,4600	2,4656
11089 EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,15000000	11,3900	1,7085
11521 MEMBRANA ACRILICA	SEINFRA	KG	1,60000000	12,2800	19,6480
12251 VEJ DE POLIESTER	SEINFRA	M2	1,00000000	4,2900	4,2900
TOTAL Material:					35,4912

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	17,0300	10,2180
TOTAL Mão de Obra:					10,2180

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Carlos Renato Costa Sousa
Eng. Civil - CREA CE 13902-2

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA
Jeová Rocha de Souza
CPF: 214.080.843-68

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Rua Virte Quatro Nº 11 - José Walter - CEP 60750-380 - Fort. - Ceará
CNPJ: 33.650.363/0001-21 - CGF: 08.962574-3 - INSC. MLN.: 50º 950-8
Fone: 85-2161-0834 - Zap: 85-98101-7979 E-mail: quantum.com.tec@gmail.com





QUANTUM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - CEARÁ
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA S T D S
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL

DATA:	19/07/2023
FONTE:	VERSÃO
SEINFRA:	027.1 COM DESIGNAÇÃO



VALOR:	45,71
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	11,21

6.1. C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	0,4600	1,1040
11605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,00700000	60,6000	0,4242
TOTAL Material:					1,5282

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	17,0300	3,4060
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25600000	12,7500	3,2640
TOTAL Mão de Obra:					6,6700

VALOR:	8,20
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	2,01

6.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	17,0300	10,2180
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	12,7500	7,6500
TOTAL Mão de Obra:					17,8680

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	648,9400	16,2235
TOTAL Serviço:					16,2235

VALOR:	34,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	8,36

6.3. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA A 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	2,9400	0,6850
TOTAL Material:					0,6850

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	17,0300	3,4060
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	12,7500	2,5500
TOTAL Mão de Obra:					5,9560

VALOR:	6,64
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	1,63

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Carlos Renato Costa Sousa
Eng. Civil - CREA-CE 13902-D

QUANTUM
COMERCIAL & TÉCNICA
Jeová Rocha de Souza
CPF: 214.080.843-68

QUANTUM COMERCIAL & TÉCNICA LTDA
Rua Vinte Quatro Nº 11 - José Walter - CEP 60750-380 - Fort. - Ceará
CNP: 22.650.263/0001-21 - CCF: 06.962574-3 - NSC. MUN: 501950-8
Fone: 85-2151-0984 - Zap: 85-98101-7979 - E-mail: quantum.com.tec@gmail.com

PÁGINA 10/4 PUBLICA