

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



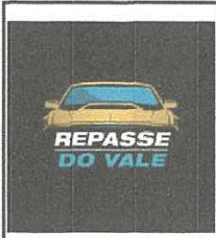
OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA :	18/07/2023	BDI :	24,52%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	Material	UN	2,00	87,72	175,44	0,39	77,80	B
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	7,50	20,67	155,00	0,34	78,07	B
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	Material	L	11,00	11,69	128,56	0,28	78,30	B
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	7,50	16,69	125,15	0,28	78,52	B
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	Material	UN	4,00	29,63	118,54	0,26	78,73	B
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	Material	UN	2,00	52,58	105,17	0,23	78,92	B
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	Material	UN	6,00	16,78	100,65	0,22	79,10	B
I2085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	Material	L	9,24	9,00	83,13	0,18	79,25	B
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	10,10	7,37	74,45	0,16	79,38	B
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	Material	UN	6,00	12,04	72,26	0,16	79,51	B
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	Material	UN	2,00	31,28	62,56	0,14	79,62	B
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	Material	L	3,36	16,99	57,10	0,13	79,72	B
I1317	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	Material	UN	134,22	0,37	50,20	0,11	79,81	B
I1005	PEDRINHO	SEINFRA	Material	M3	0,90	50,25	45,03	0,10	79,89	B
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	Material	UN	8,00	5,10	40,80	0,09	79,96	B
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	Material	UN	2,00	19,69	39,37	0,09	80,03	C
I1255	INTERRUPTOR 1 FIO SIMPLIF	SEINFRA	Material	UN	5,00	5,17	25,84	0,06	80,08	C
I3700	TUBO PVC SOF DÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	Material	M	10,10	2,03	20,54	0,05	80,12	C
I1100	FUNDO BRANCO T OSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	Material	L	2,18	8,62	18,83	0,04	80,16	C
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	Material	UN	3,00	5,73	17,18	0,04	80,18	C
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	L	0,47	26,67	12,53	0,03	80,20	C
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	Material	UN	12,00	0,94	11,26	0,02	80,22	C
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	KG	0,31	30,71	9,49	0,02	80,24	C
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	Material	L	2,20	3,70	8,14	0,02	80,25	C
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	Material	L	0,50	15,35	7,74	0,02	80,27	C
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	Material	KG	2,33	2,44	5,69	0,01	80,28	C
I1724	PREGO	SEINFRA	Material	KG	0,40	10,57	4,23	0,01	80,28	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA:	18/07/2023	BDI:	24,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composições		PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I8242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	Material	UN	1,00	4,16	4,16	0,01	80,29	C
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	Material	UN	16,00	0,18	2,94	0,01	80,30	C
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	Material	UN	1,26	1,15	1,45	0,00	80,30	C
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	Material	UN	2,00	0,40	0,80	0,00	80,30	C
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	Material	M	3,36	0,19	0,64	0,00	80,30	C

Subtotal até 80,30% 45.182,04
Outros 11.082,84
Valor total do Orçamento 56.264,88

(Handwritten marks)



(Handwritten mark)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS
LOCAL:	BEIRA RJO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA:	18/07/2023	BDI:	24,52%
FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES:
SEINFRA:	027 COM DESONERAÇÃO	83,85%	024,73%
Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	169,76	100,00 % 169,76			100,00 % 169,76
2	PAREDES E PAINÉIS	5.765,76	50,00 % 2.882,88	50,00 % 2.882,88		100,00 % 5.765,76
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.196,50		50,00 % 598,25	50,00 % 598,25	100,00 % 1.196,50
4	COBERTURA	11.259,60	50,00 % 5.629,80	50,00 % 5.629,80		100,00 % 11.259,60
5	REVESTIMENTOS	6.280,88	33,33 % 2.093,42	33,33 % 2.093,42	33,34 % 2.094,04	100,00 % 6.280,88
6	PISOS	2.686,94	33,33 % 895,56	33,33 % 895,56	33,34 % 895,82	100,00 % 2.686,94
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.967,58		50,00 % 2.483,79	50,00 % 2.483,79	100,00 % 4.967,58
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.334,09	50,00 % 1.167,05	50,00 % 1.167,04		100,00 % 2.334,09
9	PINTURA	10.473,27		50,00 % 5.236,64	50,00 % 5.236,63	100,00 % 10.473,27
10	SERVIÇOS DIVERSOS	51,04			100,00 % 51,04	100,00 % 51,04
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	11.079,46	28,41 % 3.147,67	46,45 % 5.146,41	25,14 % 2.785,38	100,00 % 11.079,46
		56.264,88	15.986,14 15.986,14	26.133,79 42.119,93	14.144,95 56.264,88	56.264,88


Rafael Andrade de Sousa
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 062093463-8
 CPF Nº 028.647.873-00
 RG Nº 2005030034592





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	18/07/2023	BDI:	24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA:	027 - COM DESONERAÇÃO	83,85%	7,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,46%



COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S+G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96

Despesas indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,15
R	Riscos	0,97
TOTAL		5,12

Impostos		
P.S		0,65
COFINS		3,00
ISS		1,50
CPRB		4,50
TOTAL		9,65

BDI = 24,52%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Rafael Andrade de Sousa
Rafael Andrade de Sousa
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 062093463-8
 CPF Nº 028.647.873-00
 RG Nº 2005030034592





TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS	DATA:	18/07/2023	BDI:	24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO CREAS	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BEIRA RIO - BATURITÉ/CE - ESTRADA JORDÃO	SEINFRA:	027 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	NSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	NCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECCNCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhad	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência co FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Rafael Andrade de Sousa
Rafael Andrade de Sousa
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 062093463-8
CPF Nº 028.647.873-00
RG Nº 2005030034592



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA:	18/07/2023
FONTE:	VERSÃO
SEINFRA:	027 COM DESONERAÇÃO
Composição:	PRÓPRIA



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						2.162,47
1.1	C1937	FLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	112,79	676,74
1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	20,28	14,03	284,53
1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBORGÓS	SEINFRA	M2	15,51	29,41	456,15
1.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	5,00	17,46	87,30
1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	75,00	8,77	657,75
2	PAREDES E PAINÉIS						5.959,85
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA M.STA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	45,00	90,09	4.054,05
2.2	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	40,04	47,60	1.905,80
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS						7.033,84
3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	8,00	596,25	4.786,00
3.2	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,60X 2,10)m	SEINFRA	UN	4,00	561,96	2.247,84
4	COBERTURA						22.348,60
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	524,00	42,65	22.348,60
5	IMPERMEABILIZAÇÃO						2.081,34
5.1	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	45,00	21,16	952,20
5.2	C1458	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA	SEINFRA	M2	27,00	41,82	1.129,14
6	REVESTIMENTOS						4.580,42
6.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	73,62	9,36	669,08
6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	73,62	39,10	2.878,54
6.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	50,00	7,80	390,00
6.4	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	16,24	38,35	622,80
7	PISOS						25.298,08
7.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/PISO	SEINFRA	M2	102,32	82,31	8.421,96
7.2	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	358,00	47,14	16.876,12
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						17.957,10
8.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	15,00	13,01	195,15
8.2	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	32,48	324,80
8.3	C1495	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES DUAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	42,85	428,50
8.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	13,57	135,70
8.5	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	15,00	56,38	845,70
8.6	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	15,00	75,59	1.133,85
8.7	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	15,00	84,41	1.266,15
8.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	300,00	8,73	2.619,00
8.9	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	15,00	6,79	101,85
8.10	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	15,00	7,96	119,40
8.11	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	1.000,00	5,40	5.400,00
8.12	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	500,00	6,34	3.170,00
8.13	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	300,00	7,39	2.217,00
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						11.458,55
9.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	40,00	28,47	1.138,80
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	30,00	16,16	484,80
9.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	6,50	325,00



Rafael M. Am



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	DATA:	18/07/2023	BDI:	24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS	FONTE:	VERSAO	HORA:	MES
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA:	027.- COM DESONERACAO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	05/2021



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.4	C2619	TIJBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	20,00	16,59	331,80
9.5	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	5,00	22,63	113,15
9.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	14,83	74,15
9.7	C0953	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	7,29	36,45
9.8	C0956	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	5,00	14,00	70,00
9.9	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	527,55	2.637,75
9.10	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	446,04	2.230,20
9.11	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJGLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMP. DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	407,23	1.628,92
9.12	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	193,02	579,06
9.13	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	178,69	536,07
9.14	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	20,00	63,62	1.272,40
10	PINTURA						27.939,59
10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	748,83	17,65	13.216,85
10.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	117,60	18,57	2.183,83
10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	60,00	35,14	2.108,40
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	436,28	18,60	8.114,81
10.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO. 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	124,50	18,60	2.315,70
11	SERVIÇOS DIVERSOS						1.215,68
11.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.048,00	1,16	1.215,68
VALOR BDI TOTAL:							31.394,33
VALOR ORÇAMENTO:							128.035,62
VALOR TOTAL:							159.429,95

Rafael Andrade de Sousa
Rafael Andrade de Sousa
 Engenheiro Civil
 CREA-CE nº 062093463-8
 CPF nº 028.647.873-00
 RG nº 2005030034592



M

gd

AA

X



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	DATA:	18/07/2023	QBDI:	24,52%	
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	SEF
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA	027 - COM DESONERAÇÃO	88,85%	4,76%	05,20%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	3,90%	



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.162,47	1,36
2	PAREDES E PAINÉIS	5.959,95	3,74
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	7.033,84	4,41
4	COBERTURA	22.348,60	14,02
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.081,34	1,31
6	REVESTIMENTOS	4.580,42	2,87
7	PISOS	25.298,08	15,87
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	17.957,13	11,26
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	11.458,55	7,19
10	PINTURA	27.939,59	17,52
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.215,68	0,76
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	31.394,33	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	31.394,33 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	128.035,62
		VALOR TOTAL:	159.429,95


Rafael Andrade de Sousa
Engenheiro Civil
CREA-CE nº 062093463-8
CPF nº 028.647.873-00
RG nº 2005030034592



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA:	18/07/2023
FONTE:	VERSÃO
SEINFRA:	027 - COM DESONERAÇÃO
Composição:	PRÓPRIA



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1.02000000	24,2012	24,6852
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1.00000000	16,9932	16,9932
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4.50000000	8,5748	38,5866
I1725 PREGO 15X:5 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0.15000000	10,5672	1,5851
TOTAL Material:					81,8501

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2.00000000	15,4723	30,9400
TOTAL Mão de Obra:					30,9400
VALOR:					112,79

1.2. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0.08000000	20,6662	1,6536
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0.80000000	15,4723	12,3760
TOTAL Mão de Obra:					14,0296
VALOR:					14,03

1.3. C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0.30000000	20,6662	6,2010
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1.50000000	15,4723	23,2050
TOTAL Mão de Obra:					29,4060
VALOR:					29,41

1.4. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0.20000000	20,2184	4,0440
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0.20000000	20,6662	4,1340
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0.60000000	15,4723	9,2820
TOTAL Mão de Obra:					17,4600
VALOR:					17,46

1.5. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0.05000000	20,6662	1,0335
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0.50000000	15,4723	7,7350
TOTAL Mão de Obra:					8,7685



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE

DATA: 18/07/2023	
FONTE:	VERSÃO
SEINFRA: 027 - COM DESONERACÃO	Composição: PRÓPRIA



VALOR:	8,77
---------------	-------------

2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	45,9000	1,8957
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	0,7480	4,6301
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,3808	2,3572
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,4624	21,7328
TOTAL Material:					30,6158

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,6662	31,0050
I0330 SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	15,4723	28,4648
TOTAL Mão de Obra:					59,4698

VALOR:	90,09
---------------	--------------

2.2. C4508 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8333 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	47,6000	47,6000
TOTAL Material:					47,6000

VALOR:	47,60
---------------	--------------

3.1. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	45,9000	0,4865
I0309 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	111,7104	111,7104
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,7480	1,2866
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,3808	0,6550
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	16,7756	50,3268
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	31,2800	31,2800
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	29,6344	59,2688
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,1836	1,4688
I1708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	143,3304	143,3304
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	10,5672	2,1134
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	0,9384	5,6304
TOTAL Material:					407,5571

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,6862	62,5875
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,6662	77,5125
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,6662	28,9380
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,4723	21,6580
TOTAL Mão de Obra:					190,6960



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	DATA:	18/07/2023	BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS	FONTE:	VERSÃO	HORA/MES	
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA:	027 - COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,80%

TOTAL Material:	15,9972
-----------------	---------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	23,6662	5,1675
TOTAL Mão de Obra:					5,1675
VALOR:					21,16

5.2. C1458 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MELA	SEINFRA	M3	0,02600000	45,9000	1,1934
I0801 CIMENTO ESPECIAL IMPERMEABILIZANTE N.1	SEINFRA	KG	2,00000000	2,4616	4,9232
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,36000000	0,3868	2,0411
I0809 EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,15000000	9,4452	1,4168
I1521 MEMBRANA ACRILICA	SEINFRA	KG	1,60000000	10,1796	16,2874
I2251 VEU DE POLIESTER	SEINFRA	M2	1,00000000	3,5564	3,5564
TOTAL Material:					29,4183

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,60000000	20,6662	12,4020
TOTAL Mão de Obra:					12,4020
VALOR:					41,82

6.1. C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	0,3808	0,9139
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,00700000	50,2520	0,3518
TOTAL Material:					1,2657

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,6662	4,1340
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25600000	15,4723	3,9603
TOTAL Mão de Obra:					8,0943
VALOR:					9,36

6.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,6662	12,4020
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,4723	9,2820
TOTAL Mão de Obra:					21,6840

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	696,8100	17,4203
TOTAL Serviço:					17,4203
VALOR:					39,10



Handwritten signature and initials in blue ink.

Handwritten letter 'M' in blue ink.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	DATA : 18/07/2023	BDI : 24,52%		
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA	027	COM DESONERAC	REF. 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE	Composição	PROPRIA	83,85%	77,66%
				0,00%	19,00%



6.3. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	2,4412	0,5688
TOTAL Material:					0,5688

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,6662	4,1340
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,4723	3,0940
TOTAL Mão de Obra:					7,2280

VALOR: 7,80

6.4. 294 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8292 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO	SEINFRA	M2	1,00000000	38,3452	38,3452
TOTAL Material:					38,3452

VALOR: 38,35

7.1. C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	23,2424	25,5666
TOTAL Material:					25,5666

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,6662	24,8040
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,4723	18,5640
TOTAL Mão de Obra:					43,3680

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	669,0100	13,3802
TOTAL Serviço:					13,3802

VALOR: 82,31

7.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,5900	0,3540
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,3540

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	10,9888	3,2966
I0799 CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	2,2304	1,3382
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	0,3808	0,3046
I0967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	12,3828	1,8574
I1101 ESMERIL N. 36	SEINFRA	UN	0,10000000	25,0308	2,5031
I1102 ESMERIL N. 60	SEINFRA	UN	0,05000000	23,9156	1,1958

A



M