

PLANILHA ORÇAMENTARIA




OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA: 19/07/2023	EDI: 24,52%
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	SEINFRA	REF.
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL.	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						2.954,94
1.1	C1927	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	182,65	1.095,90
1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	20,28	17,56	356,12
1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	15,51	36,81	570,92
1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	5,00	21,85	109,25
1.5	C1072	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO ARGAMASSA	SEINFRA	M2	75,00	10,97	822,75
2	PAREDES E PAINÉIS						9.116,40
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm ARGAMASSA M STA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	45,00	128,13	5.765,85
2.2	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	40,04	83,68	3.350,55
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS						11.205,48
3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	8,00	955,06	7.640,48
3.2	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	4,00	891,25	3.565,00
4	COBERTURA						28.730,92
4	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	524,00	54,83	28.730,92
5	IMPERMEABILIZAÇÃO						3.372,75
5.1	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	45,00	34,60	1.557,00
5.2	C1458	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA	SEINFRA	M2	27,00	67,25	1.815,75
6	REVESTIMENTOS						6.293,30
6.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP = 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	73,62	12,36	909,94
6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	73,62	51,43	3.786,28
6.3	C112C	REJUNTAMENTO C. ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	50,00	10,05	502,50
6.4	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	16,24	67,40	1.094,58
7	PISOS						35.123,83
7.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	102,32	117,67	12.039,99
7.2	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	358,00	64,45	23.083,84
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						25.389,40
8.1	C1494	INTERRUPTOR JMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	15,00	18,90	283,50
8.2	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	47,07	470,70
8.3	C1495	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES DUAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	62,26	622,60
8.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	18,77	187,70
8.5	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	15,00	84,41	1.266,15
8.6	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	15,00	112,04	1.680,60
8.7	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	15,00	127,55	1.913,25
8.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	300,00	12,13	3.639,00
8.9	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	15,00	9,10	136,50
8.10	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	15,00	11,16	167,40
8.11	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	1.000,00	7,42	7.420,00
8.12	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	500,00	8,87	4.435,00
8.13	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	300,00	10,52	3.156,00
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						17.340,14
9.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	40,00	40,33	1.613,20
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	30,00	22,60	684,00
9.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	9,19	459,50

Antonio Francisco M. Nogueira
 Engenheiro Civil
 CREA-CE nº 061971969-9
 CPF 051.275.453-57

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
 CONSTRUÇÕES LTDA.
 CNPJ 10.787.147/0001-27

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
	GBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA : 19/07/2023
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE: SEINFRA VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO BDI: 24,52% HORA: 85,85% MES: 33,40 REF: 05/2023
	LOCA..:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.4	C261E	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	20,00	24,68	493,60
9.5	C439C	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	5,00	31,94	159,70
9.6	C466E	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	20,46	102,30
9.7	C095E	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	9,46	47,30
9.8	C095E	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	5,00	19,38	96,90
9.9	C034E	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	889,98	4.449,90
9.10	C161E	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	722,40	3.612,00
9.11	C061C	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 T. JOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	581,81	2.327,24
9.12	C194E	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	263,66	790,98
9.13	C195C	PONTO SANITÁRIO MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	238,44	715,32
9.14	C066C	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	20,00	39,41	788,20
1	PINTURA						37.844,78
10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	748,83	23,67	17.874,57
10.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	117,60	25,49	2.997,62
10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	60,00	46,63	2.797,80
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	436,28	25,55	11.146,95
10.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	124,50	24,32	3.027,84
11	SERVIÇOS DIVERSOS						1.530,08
11.1	C3447	LIMPEZA DE PISC EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.048,00	1,46	1.530,08
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)						0,00
						VALOR BDI TOTAL: 35.233,39	
						VALOR ORÇAMENTO: 143.668,63	
						VALOR TOTAL: 178.902,02	
Cento e Setenta e Oito Mil Novecentos e Dois reais e Dois centavos							


 Antonio Francisco M. M. M.
 Engenheiro Civil
 CREA-CE nº 061971969-9
 CPF 051.278.453-57


 SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
 CONSTRUÇÕES LTDA.
 CNPJ 10.787.147/0001-27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITE-CE	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VERBAÇÃO:	SEINFRA
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	PREÇO UNITÁRIO:	83,85%	PREÇO UNITÁRIO:	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE-CE	REF.:		REF.:	05/2021

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,1700	34,8534
I1100 FMSAI TF SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	23,9900	23,9900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,1100	54,4950
I1725 PREGO 15X15 (1 1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	14,0200	2,2380
TOTAL Material:					116,6764

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,6500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000
VALOR:					146,68

1.2. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:					14,1016
VALOR:					14,10

1.3. C1047 - DEMOLIÇÃO DE LUBOGÓIS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL Mão de Obra:					29,5560
VALOR:					29,56

1.4. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					17,5480
VALOR:					17,55

1.5. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135
VALOR:					8,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITE-CE	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VERBAÇÃO:	SEINFRA
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	PREÇO UNITÁRIO:	83,85%	PREÇO UNITÁRIO:	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE-CE	REF.:		REF.:	05/2021

2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	64,8000	2,6762
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	1,0600	6,5614
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,19000000	0,5400	3,3428
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	17,00000000	0,8600	30,5300
TOTAL Material:					43,1300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	15,5500	28,6120
TOTAL Mão de Obra:					59,7670
VALOR:					102,90

2.2. C4508 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8333 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	67,2000	67,2000
TOTAL Material:					67,2000
VALOR:					67,20

3.1. C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10) m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	64,8000	0,6869
I0709 BATENTE DE PEDREIRO (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL	SEINFRA	UN	1,00000000	157,7100	157,7100
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0600	1,8232
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5400	0,9288
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	23,6800	71,0400
I1155 PARAFUSO COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	11,1600	44,1000
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL	SEINFRA	UN	2,00000000	41,8400	83,6800
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2600	2,0800
I1708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	202,3500	202,3500
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	14,9200	2,9840
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3000	7,8000
TOTAL Material:					575,3629

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,15000000	20,7700	65,4255
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					119,1610
VALOR:					766,99



Autuado Francisco M. Regalado
 Engenheiro Civil
 CREA-CE nº 061971989-9
 CPF 051.278.400-57

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
 CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ 10.787.247/0001-27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS						
SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA: 19/07/2023		BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE	VERBAO	HORA	MES
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				05/2021

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA: 19/07/2023		BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE	VERBAO	HORA	MES
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE				05/2021

3.2. C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10100	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	64,8000
10209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL	SEINFRA	UN	1,00000000	157,7100
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5400
11031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	23,6800
11155	FELHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	44,1600
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL	SEINFRA	UN	2,00000000	41,8400
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2600
11706	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	151,1100
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	14,9200
11019	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3200
TOTAL Material:					524,1229

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					191,6200
VALOR:					715,75

4.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12015	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6800
TOTAL Material:					4,0800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					39,9520
VALOR:					44,03

5.1. C1473 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01400000	64,8000
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,29000000	0,5400
11089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	13,3300
11250	IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	KG	3,00000000	2,6900
11522	MEMBRANA ELÁSTICA	SEINFRA	KG	1,50000000	4,6800
TOTAL Material:					22,5980

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					39,9520
VALOR:					44,03

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					5,1925
VALOR:					27,79

5.2. C1458 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,02800000	61,8000
10801	CIMENTO ESPECIAL IMPERMEABILIZANTE N.1	SEINFRA	KG	2,00000000	3,4800
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,36000000	0,5400
11089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,15000000	13,3300
11521	MEMBRANA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	1,60000000	14,3700
12251	VEU DE POLIESTER	SEINFRA	M2	1,00000000	5,0200
TOTAL Material:					41,5507

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					12,4620
VALOR:					54,01

6.1. C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	0,5400
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,00700000	70,9400
TOTAL Material:					1,7626

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,26600000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					8,1398
VALOR:					0,83

6.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	780,4900
TOTAL Serviço:					19,6123
VALOR:					41,30

6.3. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					39,9520
VALOR:					44,03

Assessoria Franca/Alisson M. Nogueira
 Engenheira Civil
 CREA/CE nº 063971989-9
 CPF 051.278.483-67

SANTIAGO
CONSTRUTORES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUTORES LTDA
 CNPJ 10.787.147/0001-27



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS						
SANTIAGO CONSTRUTÕES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	INDICA:	83,85%	ME3:	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REP:	05/2021		

10110	SEINFRA	KG	0,23300000	3,4500	0,8039
TOTAL Material:					0,8039

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					7,2640

VALOR:					8,07
--------	--	--	--	--	------

6.4. C4294 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18292	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO	SEINFRA	M2	1,00000000	54,1300
TOTAL Material:					54,1300

VALOR:					54,13
--------	--	--	--	--	-------

7.1. C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO F AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	32,8100
TOTAL Material:					36,0910

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,70000000	20,1040
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					43,5840

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,0700
TOTAL Serviço:					11,8711

VALOR:					94,50
--------	--	--	--	--	-------

7.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,8300
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,4980

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	15,5100
10739	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	3,1500
10705	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,60000000	0,5400
10667	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	17,4800
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	35,3400
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	33,7800
TOTAL Material:					14,8190

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,7700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
SANTIAGO CONSTRUTÕES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	INDICA:	83,85%	ME3:	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REP:	05/2021		

11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,7700	23,8855
TOTAL Mão de Obra:					36,4630	
VALOR:					51,78	

8.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11265	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,3000
TOTAL Material:					7,3000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					7,8834

VALOR:					15,18
--------	--	--	--	--	-------

8.2. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	17,9000
TOTAL Material:					17,9000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,63000000	16,7700
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					19,8662

VALOR:					37,80
--------	--	--	--	--	-------

8.3. C1488 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES DUAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11260	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLS 2 PARAL FLD	SEINFRA	UN	1,00000000	24,1000
TOTAL Material:					24,1000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,69000000	16,7700
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,69000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					25,9026

VALOR:					50,00
--------	--	--	--	--	-------

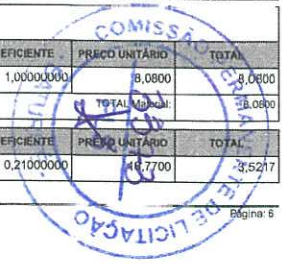
8.4. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	8,0800
TOTAL Material:					8,0800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700

Autógrafa Francisco M. Nogueira
 Diretor Geral CMI
 CREA-CE nº 061971969-0
 CPF 081.278.453-57

SANTIAGO
CONSTRUTÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUTORES LTDA
 CNPJ 10.1787447/0001-27



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS					
S SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITE-CE	DATA:	19/07/2023	BDI: 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VEREAO: 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 06/2021
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE			

17317	ELETRICISTA	SEINFRA	II	0,110000000	20,7700	1,0117
TOTAL Mão de Obra:						7,8834
VALOR:						13,96

8.5. C1640 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W (UN)						
Material						
11360	LUMINARIA FLUOR. 1X20W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	38,6300	38,6300
TOTAL Material:						38,6300
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL Mão de Obra:						29,1550
VALOR:						67,78

8.6. C1665 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W (UN)						
Material						
11363	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	48,6900	48,6900
TOTAL Material:						48,6900
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	II	1,10000000	16,7700	18,4470
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
TOTAL Mão de Obra:						41,2940
VALOR:						89,98

8.7. C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)						
Material						
11804	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	61,1400	61,1400
TOTAL Material:						61,1400
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
TOTAL Mão de Obra:						39,2940
VALOR:						100,43

8.8. C1186 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)						
Material						
1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	3,3600	3,3600
TOTAL Material:						3,3600
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,7700	2,8509

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
S SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITE-CE	DATA:	19/07/2023	BDI: 24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VEREAO: 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 06/2021
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE			

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,7700	3,5309
TOTAL Mão de Obra:						6,3818
VALOR:						9,74

8.9. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)						
Material						
16432	CAIXA DE CMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6800	1,6800
TOTAL Material:						1,6800
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700	3,1155
TOTAL Mão de Obra:						5,6310
VALOR:						7,31

8.10. C4761 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)						
Material						
16433	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3300	3,3300
TOTAL Material:						3,3300
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700	3,1155
TOTAL Mão de Obra:						5,6310
VALOR:						8,96

8.11. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)						
Material						
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,7900	1,8258
TOTAL Material:						1,8258
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL Mão de Obra:						4,1294
VALOR:						5,95

8.12. C0554 - CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)						
Material						
10374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	2,5600	2,6112
TOTAL Material:						2,6112
Mão de Obra						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	2,0124



Antonio Francisco M. Nogueira
Engenheiro Civil
CRA-CE nº 061971983-0
CPF 051.278.453-67

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ 10.787.147/0001-27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS					
SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA: 19/07/2023	BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE	VERBAÇÃO	HORA
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE			

12012	FI ETRICISTA	SEINFRA	II	0,12000000	20,7700	2,4924
					TOTAL Mão de Obra:	4,5048
					VALOR:	7,19

8.13. C0566 - CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)						
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10375	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	3,5700	
					TOTAL Material:	3,5700

Mão de Obra						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	16,7700	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	
					TOTAL Mão de Obra:	4,8802
					VALOR:	8,45

9.1. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)						
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	43,3500	
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	37,6500	
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,4100	
					TOTAL Material:	13,1030

Mão de Obra						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	
					TOTAL Mão de Obra:	19,2868
					VALOR:	32,39

9.2. U2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)						
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	43,3500	
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	37,6500	
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	6,3800	
					TOTAL Material:	7,1931

Mão de Obra						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,3200	
					TOTAL Mão de Obra:	11,1270
					VALOR:	18,31

9.3. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	43,3500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
SANTIAGO CONSTRUTORES E SERVIÇOS T.C.S. DA SILVA CONSTRUÇÕES LTDA	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA: 19/07/2023	BDI: 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE	VERBAÇÃO	HORA
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE			

11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	37,6500	0,0075
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	2,8700	2,8987
					TOTAL Material:	1,9219

Mão de Obra						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	20,3200	
					TOTAL Mão de Obra:	4,4509
					VALOR:	7,38

9.4. C2619 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2") (M)						
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00120000	43,3500	
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00050000	37,6500	
12203	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 50MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,01000000	10,7400	
					TOTAL Material:	10,9182

Mão de Obra						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	16,7700	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	20,3200	
					TOTAL Mão de Obra:	8,9016
					VALOR:	10,89

9.5. C4390 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)						
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04200000	43,3500	
10242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	UN	1,00000000	5,8000	
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06300000	37,6500	
					TOTAL Material:	10,0727

Mão de Obra						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	16,7700	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	20,3200	
					TOTAL Mão de Obra:	15,5778
					VALOR:	25,65

9.6. C4669 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)						
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03000000	43,3500	
10235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	UN	1,00000000	2,2300	
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04700000	37,6500	
					TOTAL Material:	5,3001

Mão de Obra					
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700

Antonio Francisco M. Magalhães
Engenheiro CMI
CREAGE Nº 061971989-9
CPF 061.278.463-07

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUTORES LTDA
CNPJ 10.757.142/0001-27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO E CUSTOS						
	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	HORA:	83,85%	ME3:	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REFP:			05/2021

11170	11170	SEINFRA	11	0,30000000	20,3200	0,0980
TOTAL Mão de Obra:						11,1270
VALOR:						16,43

9.7. C0953 - COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4") (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	43,3500	0,2601
I0884 COTOVELO PVC SOL DAVI DF 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,5700	0,5700
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00240000	37,6500	0,0904
TOTAL Material:					0,9205

Mão de Obra					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,7700	3,0186
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	20,3200	3,6576
TOTAL Mão de Obra:					6,6762
VALOR: 7,60					

9.8. C0956 - COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=50mm (1 1/2") (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01400000	43,3500	0,6069
I0887 COTOVELO PVC SOL DAVI DF 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,3400	4,3400
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00060000	37,8500	0,2259
TOTAL Material:					5,1728

Mão de Obra					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	16,7700	4,6956
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	20,3200	5,6896
TOTAL Mão de Obra:					10,3852
VALOR: 16,56					

9.9. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	380,1100	380,1100
I0996 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	201,1000	201,1000
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,0000	17,0000
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2700	0,1512
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,2000	14,4000
I1925 TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	27,7900	27,7900
TOTAL Material:					610,6512

Mão de Obra					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL Mão de Obra:					74,1800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	HORA:	83,85%	ME3:	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	REFP:			05/2021

VALOR: 714,73

9.10. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	17,0000	34,0000
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2700	0,3024
I1343 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	210,9700	210,9700
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,2000	14,4000
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"x1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	123,8400	123,8400
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA PLAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	74,2400	74,2400
TOTAL Material:					457,7524

Mão de Obra					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL Mão de Obra:					122,3970
VALOR: 580,15					

9.11. C0610 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	7,9500	10,4700
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	9,6500	0,2123
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,19500000	64,8000	12,6360
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,06700000	73,1400	4,9004
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	14,93300000	1,0600	15,8290
I0529 CHAPA COMPENSADO REFINADO 12MM (1 10 X 2 00M)	SEINFRA	M2	0,10000000	29,1200	2,9120
I0905 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	43,56000000	0,5400	23,5224
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	0,6100	0,1830
I2082 TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	228,96000000	0,5600	128,2176
TOTAL Material:					188,9882

Mão de Obra					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,7700	1,9286
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	16,7700	10,1459
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,7700	2,3886
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	20,7700	12,5659
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	4,81100000	20,7700	99,9245
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,08700000	15,5500	141,3029
TOTAL Mão de Obra:					168,2564
VALOR: 461,29					

9.12. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00360000	74,7000	0,2691

Antonio Francisco M. Negreiros
Engenheiro Civil
CREA-CE nº 063971969-5
CPF 023.378.453-57

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ 10.787.547/0001-27



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS							
	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA : 19/07/2023			BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE					

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA : 19/07/2023			BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE					

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10441	DAI I IRRATADA	2,00000000	1,0500	2,0900
10805	CIMENTO PORTLAND	2,50000000	0,5400	1,3500
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	2,00000000	0,5700	1,1400
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	4,00000000	1,6900	6,7600
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	1,00000000	4,7800	4,7800
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	2,00000000	1,4900	2,9800
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	1,00000000	2,8400	2,8400
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	1,00000000	3,2000	3,2000
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	1,00000000	2,8700	3,4440
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	5,00000000	6,4400	32,2000
TOTAL Material:				61,5951

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
11784	REBITES	0,04000000	55,9600	2,2384
11873	SOLDA 70X30	0,04000000	69,1600	2,7664
TOTAL Material:				77,9876

Mão de Obra	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	1,20000000	16,7700	20,1240
12320	ENCANADOR	1,20000000	20,3200	24,3840
TOTAL Mão de Obra:				44,5080
VALOR:				71,80

10.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	0,12000000	11,6000	1,3920
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	0,25000000	0,3300	0,1325
12096	TINTA LATEX	0,17000000	20,4000	3,4680
TOTAL Material:				4,9925

Mão de Obra	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	0,35000000	16,7700	5,8695
12395	PINTOR	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:				14,1775
VALOR:				19,17

10.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	0,04000000	16,5000	0,6600
11100	ESMALTE BINTETICO	0,16000000	23,9900	3,8384
11199	FUNDO BRANCO FUSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	0,13000000	12,1700	1,5821
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	0,40000000	0,5300	0,2120
TOTAL Material:				6,3025

Mão de Obra	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	0,35000000	16,7700	5,8695
12395	PINTOR	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:				14,1775
VALOR:				20,47

10.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	0,03000000	16,5000	0,4950
11100	ESMALTE BINTETICO	0,16000000	23,9900	3,8384
11346	LIXA PARA FERRO	0,30000000	1,6200	0,4860
12293	ZARCÃO	0,12000000	21,6800	2,6016
TOTAL Material:				7,4210

Mão de Obra	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	3,00000000	16,7700	50,3100
12320	ENCANADOR	3,00000000	20,3200	60,9600
12543	SERVEnte	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:				150,1450
VALOR:				211,74

13. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10100	ARZIA GROSSA	0,00400000	71,7300	0,2869
10441	DAI I IRRATADA	3,00000000	1,0600	3,1800
10805	CIMENTO PORTLAND	3,00000000	0,5400	1,6200
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	2,00000000	1,3300	2,6600
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	1,00000000	1,7900	1,7900
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	1,00000000	5,9100	5,9100
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	2,2900	2,2900	2,2900
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	1,00000000	11,3600	11,3600
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5086)	0,33000000	10,4100	3,4363
11194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5086)	1,50000000	2,7800	8,6650
11195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5086)	0,50000000	6,3800	3,1900
TOTAL Material:				41,3472

Mão de Obra	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	3,00000000	16,7700	50,3100
12320	ENCANADOR	3,00000000	20,3200	60,9600
12543	SERVEnte	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:				150,1450
VALOR:				191,49

9.14. C0661 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0,50M	20,3300	20,3300	20,9399
11725	PREGO 15X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	0,09000000	14,9200	1,3428

Engenheiro Civil
 CREA/CE nº 061971969-2
 CPF: 061.278.453-57
 SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
 T.C.S. DA SILVA
 CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 10.781.347/0001-27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS					
	OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL BATURITE-CE	DATA : 19/07/2023	BDI : 24,52%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS	FORTE	VERBA	REP.
	LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITE-CE			

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:					30,0320	
VALOR:					37,45	

10.4. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	16,5000	0,8250
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,4300	1,3716
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5300	0,1325
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	23,6100	4,0137
TOTAL Material:					6,3428	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775	
VALOR:					20,52	

10.5. C1007 - PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,05000000	5,2200	0,2610
I2085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	L	0,21000000	12,7000	2,6670
TOTAL Material:					2,9280	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					16,6050	
VALOR:					19,53	

11.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:					1,1663	
VALOR:					1,17	

Antônio Francisco de M. M. M. M.
 Engenheiro Civil
 CREA-CE nº 0619715-6-9
 CPF 081.378.453-57

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
 T.C.S. DA SILVA
 CONSTRUÇÕES LTDA.
 CNPJ 10.767.267/0001-27





CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PREDIO DA STDS
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE

DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.954,94	100,00 %				100,00 %
			2.954,94				2.954,94
2	PAREDES E PAINÉIS	9.116,40	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			3.038,50	3.038,50	3.039,40		9.116,40
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	11.205,48		33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
				3.734,79	3.734,79	3.735,90	11.205,48
4	COBERTURA	28.730,92	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			7.182,73	7.182,73	7.182,73	7.182,73	28.730,92
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	3.372,75	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			1.686,38	1.686,37			3.372,75
6	REVESTIMENTOS	6.293,30	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			2.097,56	2.097,56	2.098,18		6.293,30
7	PISOS	35.123,83	33,33 %	33,33 %	33,34 %		100,00 %
			11.706,77	11.708,77	11.710,29		35.123,83
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	25.389,40		33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
				8.462,29	8.462,29	8.464,82	25.389,40
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	17.340,14	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			8.670,07	8.670,07			17.340,14
10	PINTURA	37.844,78			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					18.922,39	18.922,39	37.844,78
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.530,08				100,00 %	100,00 %
						1.530,08	1.530,08
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	0,00	20,90 %	26,11 %	30,79 %	22,20 %	100,00 %
							0,00
			37.336,95	46.579,08	55.150,07	39.835,92	
			37.336,95	83.916,03	139.066,10	178.902,02	178.902,02

Antonio Francisco M. Nogueira
Engenheiro Civil
CRECA/CE nº 061971989-0
CPF: 051.278.463-57

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ 30.767.047/0004-27





TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	PROJETO 1- REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL BATURITÉ-CE	DATA:	19/07/2023
DESCRIÇÃO:	REFORMAR E URBANIZAÇÃO DO PRÉDIO DA STDS	FONTE:	VERSAO
LOCAL:	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ-CE	HORA %:	83,85%
		MES %:	47,76%



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educaçãc	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílic - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Saláric Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhador	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescãc Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhador e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Antonio Francielton M. Nogueira
Engenheiro Civil
CREA-CE nº 061971969-0
CPF 051.278.463-57

SANTIAGO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
T.C.S. DA SILVA
CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ 10.787.147/0001-27